

경기도가 대한민국의 미래를 엮니다



제 4620 호

# 경기도보

발행일 : 2012년 11월 30일

발행 : 경기도 / 편집 : 홍보담당관실

|        |       |        |  |  |  |  |
|--------|-------|--------|--|--|--|--|
| 선<br>람 | 기관의 장 | 회<br>람 |  |  |  |  |
|        |       |        |  |  |  |  |

※ 도보는 공문으로서의 효력이 있습니다.



차 례

고 시

- 경기도고시제2012-388 하남지역현안사업2지구도시개발사업실시계획인가및지형도면고시 ... 2
- 서울지방국토관리청고시제2012-400 하천점용허가및실시계획인가고시 .....64
- 서울지방국토관리청고시제2012-401 하천점용허가및실시계획인가고시 .....64
- 서울지방국토관리청고시제2012-402 하천점용허가고시 ..... 65
- 서울지방국토관리청고시제2012-403 하천점용허가고시 ..... 65
- 서울지방국토관리청고시제2012-404 하천점용(변경)허가고시 .....66

공 고

- 경기도공고제2012-1128호 전원개발사업실시계획승인가고시 .....66
- 경기도공고제2012-5728호 대형공사등입찰방법심의결과공고 ..... 86

시군행정

- 평택시고시제2012-346호 평택동작2지구도시개발사업개발계획(변경)수립고시 ..... 86
- 평택시고시제2012-348호 평성도시계획시설소로3-6호선실시계획인가고시 .....88
- 양주시공고제2012-1596호 도시계획시설(자연장지)실시계획인가전공람공고 .....94

기 타

- 경기도공직자윤리위원회공고제2012-7호 공개대상공직자의재산등록사항공고 .....96

# 경 기 도 보

제4620호

## 경기도 고시 제2012-388호

### 하남 지역현안사업2지구 도시개발사업 실시계획인가 및 지형도면 고시

경기도 하남시 신장동 228번지 일원 도시개발사업에 대하여 「도시개발법」 제17조 규정에 의거 실시계획인가하고, 같은법 제18조 및 같은법 시행령 제40조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 규정, 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2012. 11. 30.  
경 기 도 지 사

1. 사업의 명칭
  - 하남 지역현안사업2지구 도시개발사업
2. 사업의 목적
  - 하남시의 자족기능 확보와 고요창출 증대 및 지역경제 활성화를 위한 물류유통 및 주택지 조성을 위해 체계적이고 계획적인 도시개발을 통한 지역발전 도모
3. 도시개발구역의 위치 및 면적
  - 가. 위치 : 경기도 하남시 신장동 228번지 일원
  - 나. 면적 : 568,487㎡
4. 사업시행자
  - 가. 시행자 : 하남시도시개발공사 사장 김 시 화
  - 나. 주된사무소의 소재지 : 경기도 하남시 대청로13 (신장2동 519-2)
5. 시행기간 및 시행방식
  - 가. 시행기간 : 2011년 4월 29일 ~ 2014년 12월 31일
  - 나. 시행방식 : 수용 또는 사용방식
6. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)조서
  - 가. 지구단위계획구역 결정조서(변경없음)

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 구역명                      | 위 치              | 면적(㎡)   | 비고 |
|----|------------|--------------------------|------------------|---------|----|
| 기정 | 71         | 하남 지역현안사업2지구<br>지구단위계획구역 | 하남시 신장동 228번지 일원 | 568,487 | -  |

- 나. 용도지역 결정(변경) 조서
- 용도지역 결정(변경)조서
    - 도시개발구역 내

| 구분   | 구분        | 면 적(㎡)  |           |         | 구성비(%) | 비고 |
|------|-----------|---------|-----------|---------|--------|----|
|      |           | 기정      | 변 경       | 변경후     |        |    |
| 합 계  |           | 568,487 | -         | 568,487 | 100.0  |    |
| 주거지역 | 소 계       | 377     | 증)486,926 | 487,303 | 85.7   |    |
|      | 제1종일반주거지역 | 377     | 증)130,300 | 130,677 | 23.0   |    |
|      | 제2종일반주거지역 | -       | 증)188,349 | 188,349 | 33.1   |    |
|      | 준주거지역     | -       | 증)168,277 | 168,277 | 29.6   |    |
| 녹지지역 | 자연녹지지역    | 568,110 | 감)486,926 | 81,184  | 14.3   |    |

# 경 기 도 보

제4620호

- 도시개발구역 외 잔여부지

| 구분   |           | 면 적(㎡) |        |     | 구성비(%) | 비고 |
|------|-----------|--------|--------|-----|--------|----|
|      |           | 기정     | 변 경    | 변경후 |        |    |
| 합 계  |           | 167    | -      | 167 | 100.0  |    |
| 주거지역 | 소 계       | -      | 증) 167 | 167 | 100.0  |    |
|      | 제1종일반주거지역 | -      | 증) 167 | 167 | 100.0  |    |
| 녹지지역 | 자연녹지지역    | 167    | 감) 167 | -   | -      |    |

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

| 도면표<br>시번호 | 위치                   | 용도지역       |               | 면적<br>(㎡) | 용적률<br>(%) | 결정(변경)사유              | 비고  |
|------------|----------------------|------------|---------------|-----------|------------|-----------------------|-----|
|            |                      | 기정         | 변경            |           |            |                       |     |
| -          | 하남시 신장동 355-2<br>일원  | 자연<br>녹지지역 | 제1종일반<br>주거지역 | 130,300   |            | 도시개발사업에 따른<br>용도지역 변경 |     |
| -          | 하남시 신장동 228<br>일원    | 자연<br>녹지지역 | 제2종일반<br>주거지역 | 188,349   |            | 도시개발사업에 따른<br>용도지역 변경 |     |
| -          | 하남시 신장동 42<br>일원     | 자연<br>녹지지역 | 준주거<br>지역     | 168,277   |            | 도시개발사업에 따른<br>용도지역 변경 |     |
| -          | 하남시 신장동<br>422-49 일원 | 자연<br>녹지지역 | 제1종일반<br>주거지역 | 167       |            | 도시개발사업에 따른<br>용도지역 변경 | 지구외 |

※ 용도지역별 용적률은 지구단위계획에 따름

다. 도시계획시설 결정(변경)조서

가) 교통시설

1) 도로

○ 도로총괄조서

| 류별 | 합 계     |            |            | 1 류 |            |            | 2 류     |            |            | 3 류 |            |            |
|----|---------|------------|------------|-----|------------|------------|---------|------------|------------|-----|------------|------------|
|    | 노선<br>수 | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) | 노선수 | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) | 노선<br>수 | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) | 노선수 | 연 장<br>(m) | 면 적<br>(㎡) |
| 합계 | 15      | 5,790      | 111,780    | 5   | 3,588      | 80,975     | 6       | 1,395      | 17,385     | 4   | 807        | 13,420     |
|    | (15)    | (7,547)    | (148,829)  | (5) | (3,588)    | (80,975)   | (6)     | (1,395)    | (17,385)   | (4) | (2,564)    | (50,469)   |
| 대로 | 1       | 204        | 5,951      | -   | -          | -          | -       | -          | -          | 1   | 204        | 5,951      |
|    | (1)     | (1,200)    | (33,627)   | -   | -          | -          | -       | -          | -          | (1) | (1,200)    | (33,627)   |
| 중로 | 9       | 4,786      | 98,916     | 4   | 3,449      | 79,563     | 2       | 734        | 11,884     | 3   | 603        | 7,469      |
|    | (9)     | (5,547)    | (108,289)  | (4) | (3,449)    | (79,563)   | (2)     | (734)      | (11,884)   | (3) | (1,364)    | (16,842)   |
| 소로 | 5       | 800        | 6,913      | 1   | 139        | 1,412      | 4       | 661        | 5,501      | -   | -          | -          |
|    | (5)     | (800)      | (6,913)    | (1) | (139)      | (1,412)    | (4)     | (661)      | (5,501)    | -   | -          | -          |

# 경 기 도 보

제4620호

## ○ 도로결정(변경)조서

| 구분 | 규 모 |    |     |           | 기능         | 연 장<br>(m)     | 기 점                                 | 종 점  | 사용<br>형태        | 주요<br>경과지 | 최초<br>결정일                  | 비고 |
|----|-----|----|-----|-----------|------------|----------------|-------------------------------------|--|-----------------|-----------|----------------------------|----|
|    | 등급  | 류별 | 번호  | 폭원<br>(m) |            |                |                                     |  |                 |           |                            |    |
| 기정 | 대로  | 3  | 7   | 26~32     | 보조간선<br>도로 | 1,200          | 광로 3-7<br>신장동278-6잡                 | 대로 1-2<br>신장동423-3구                            | 일반<br>도로        |           | 경고제88-324호<br>(1988.12.16) |    |
| 변경 | 대로  | 3  | 7   | 25~32     | 보조간선<br>도로 | 204<br>(1,200) | 광로 3-7<br>덕풍동283-10도<br>(신장동278-6잡) | 대로 1-2<br>신장동422-53도<br>(신장동423-3구)            | 일반<br>도로        |           |                            |    |
| 기정 | 중로  | 1  | 25  | 20        | 보조간선<br>도로 | 1,394          | 대로 3-7<br>신장동422-30도                | 중로 3-16<br>신장동72-10도                           | 일반<br>도로        | 덕풍<br>5교  | 하고제97-46호<br>(1997.12.20)  |    |
| 변경 | 중로  | 1  | 25  | 20~28     | 보조간선<br>도로 | 1,624          | 대로 3-7<br>신장동422-30도                | 중로2-10<br>창우동164-6답                            | 일반<br>도로        | 덕풍<br>5교  |                            |    |
| 신설 | 중로  | 1  | 26  | 22~31     | 보조간선<br>도로 | 1,376          | 중로 2-10<br>창우동149-1전                | 대로 3-7<br>신장동318-11대                           | 일반<br>도로        |           |                            |    |
| 신설 | 중로  | 1  | 27  | 20~26     | 집산도로       | 316            | 중로 1-25<br>신장동355-10답               | 중로 1-26<br>신장동336-1답                           | 일반<br>도로        |           |                            |    |
| 신설 | 중로  | 1  | 28  | 20~26     | 집산도로       | 133            | 중로 1-25<br>신장동70답                   | 중로 1-26<br>신장동56-4답                            | 일반<br>도로        |           |                            |    |
| 신설 | 중로  | 2  | 10  | 15~24.5   | 보조간선<br>도로 | 724            | 광로 3-1<br>신장동32대                    | 중로 1-25<br>창우동164-5답                           | 일반<br>도로        |           |                            |    |
| 신설 | 중로  | 2  | 11  | 16        | 집산도로       | 10             | 중로 2-10<br>창우동146-8전                | 창우동146-8전                                      | 일반도<br>로        |           |                            |    |
| 기정 | 중로  | 3  | 21  | 12.5      | 보조간선<br>도로 | 235<br>(647)   | 중로 1-25<br>신장동207-4답                | 중로1-26<br>신장동224-7도<br>(광로 3-1<br>신장동246-1도)   | 일반<br>도로        |           | 하고제96-29호<br>(1996.08.27)  |    |
| 기정 | 중로  | 3  | 22  | 12.5      | 보조간선<br>도로 | 235<br>(584)   | 중로 1-25<br>신장동188-3전                | 중로 1-26<br>신장동222-11전<br>(광로 3-1<br>신장동243-1도) | 일반<br>도로        |           | 하고제96-29호<br>(1996.08.27)  |    |
| 신설 | 중로  | 3  | 26  | 12~14     | 국지<br>도로   | 133            | 중로 1-25<br>신장동359-2답                | 신장동359-1답                                      | 일반<br>도로        |           |                            |    |
| 신설 | 소로  | 1  | 21  | 10        | 국지<br>도로   | 139            | 중로 3-<br>신장동359-4답                  | 중로 1-27<br>신장동357답                             | 일반<br>도로        |           |                            |    |
| 신설 | 소로  | 2  | 66  | 8         | 국지<br>도로   | 17             | 소로 1-21<br>신장동500천                  | 소로 2-67<br>신장동500천                             | 일반도<br>로        |           |                            |    |
| 신설 | 소로  | 2  | 67  | 8         | 국지<br>도로   | 317            | 중로 1-27<br>신장동500천                  | 소로 2-67<br>신장동356답                             | 일반도<br>로        |           |                            |    |
| 신설 | 소로  | 2  | 68  | 8         | 집산<br>도로   | 248            | 중로 1-26<br>신장동56-3답                 | 광로 3-1<br>신장동32-4전                             | 일반<br>도로        |           |                            |    |
| 신설 | 소로  | 2  | 69  | 9.5       | 집산<br>도로   | 79             | 중로 2-10<br>창우동142-3전                | 광로3-1<br>창우동135-30전                            | 일반<br>도로        |           |                            |    |
| 폐지 | 소로  | 3  | 78  | 6         | 국지<br>도로   | 140            | 소로3-233<br>신장동55-4답                 | 중로 1-25<br>신장동72답                              | 일반도<br>로        |           | 하고제04-80호<br>(2004.10.18)  |    |
| 폐지 | 소로  | 3  | 219 | 6         | 국지<br>도로   | 204            | 신장동65-1구                            | 신장동55-4답                                       | 일반도<br>로        |           | 하고제04-80호<br>(2004.10.18)  |    |
| 폐지 | 소로  | 3  | 89  | 4         | 특수<br>도로   | 360            | 중로3-21<br>신장동220-8답                 | 중로1-25<br>신장동355-27답                           | 보행자<br>전용<br>도로 |           | 하고제04-94호<br>(2004.12.20)  |    |

주) ( )안의 숫자는 구역 외까지 포함된 수치임

# 경 기 도 보

제4620호

○ 도로결정(변경)사유서

| 변경전 도로명  | 변경후 도로명 | 변경내용  | 변경사유                     |
|----------|---------|---|--------------------------|
| 대로 3-7   | 대로 3-7  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로변경</li> <li>- 연장 : 204m(전체구간:1,200m)</li> <li>- 폭원 : 26~32m → 26~32m</li> </ul> | ▪도시개발사업에 따른 구역내 도로 폭원 변경 |
| 중로 1-25  | 중로 1-25 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로변경</li> <li>- 연장 : 1,394m → 1,624m</li> <li>- 폭원 : 20m → 20~28m</li> </ul>      | ▪도시개발사업에 따른 도로 연장 변경     |
| -        | 중로 1-26 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 1,376m</li> <li>- 폭원 : 22~31m</li> </ul>                     | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| -        | 중로 1-27 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 316m</li> <li>- 폭원 : 20~26m</li> </ul>                       | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| -        | 중로 1-28 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 133m</li> <li>- 폭원 : 20~26m</li> </ul>                       | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| -        | 중로 2-10 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 724m</li> <li>- 폭원 : 15~24.5m</li> </ul>                     | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| -        | 중로 2-11 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 10m</li> <li>- 폭원 : 16m</li> </ul>                           | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| 중로 3-21  | 중로 3-21 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로 구역내편입</li> <li>- 연장 : 235m(전체구간:647m)</li> <li>- 폭원 : 12.5m</li> </ul>         | ▪도시개발구역 내 편입 (변경사항 없음)   |
| 중로 3-22  | 중로 3-22 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로변경</li> <li>- 연장 : 235m(전체구간:584m)</li> <li>- 폭원 : 12.5m</li> </ul>             | ▪도시개발구역 내 편입 (변경사항 없음)   |
| -        | 중로3-26  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 133m</li> <li>- 폭원 : 12~14m</li> </ul>                       | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| -        | 소로 1-21 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 139m</li> <li>- 폭원 : 10m</li> </ul>                          | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| -        | 소로 2-66 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 17m</li> <li>- 폭원 : 8m</li> </ul>                            | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| -        | 소로 2-67 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 317m</li> <li>- 폭원 : 8m</li> </ul>                           | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| -        | 소로2-68  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 248m</li> <li>- 폭원 : 8m</li> </ul>                           | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| -        | 소로2-69  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로신설</li> <li>- 연장 : 79m</li> <li>- 폭원 : 9.5m</li> </ul>                          | ▪도시개발사업에 따른 도로 신설        |
| 소로 3-78  | -       | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로폐지</li> <li>- 연장 : 140m</li> <li>- 폭원 : 6m</li> </ul>                           | ▪도시개발사업에 따른 도로 폐지        |
| 소로 3-219 | -       | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로폐지</li> <li>- 연장 : 204m</li> <li>- 폭원 : 6m</li> </ul>                           | ▪도시개발사업에 따른 도로 폐지        |
| 소로 3-89  | -       | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도로폐지</li> <li>- 연장 : 360m</li> <li>- 폭원 : 4m</li> </ul>                           | ▪도시개발사업에 따른 보행자전용도로 폐지   |

# 경 기 도 보

제4620호

2) 주차장  
○ 주차장 결정(변경)조서

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명 | 위 치         | 면적(㎡) |           |        | 최초결정일 | 비고 |
|----|------------|-----|-------------|-------|-----------|--------|-------|----|
|    |            |     |             | 기정    | 변경        | 변경후    |       |    |
| 계  |            |     | 2개소         | -     | 증) 11,087 | 11,087 |       |    |
| 신설 | 222        | 주차장 | 신장동 56-12일원 | -     | 증) 10,530 | 10,530 |       |    |
| 신설 | 223        | 주차장 | 신장동 358-2일원 | -     | 증) 557    | 557    |       |    |

○ 주차장 결정(변경)사유서

| 도면표시번호 | 시설명 | 변 경 내 용                  | 변 경 사 유  |
|--------|-----|--------------------------|--|
| 222    | 주차장 | ▪주차장신설<br>- 면적 : 10,530㎡ | ▪ 사업구역내 물류유통기능 활성화에 대비하고 거주민과 이용객의 편리성 도모를 위해 설치 |
| 223    | 주차장 | ▪주차장신설<br>- 면적 : 557㎡    | ▪ 사업구역내 단독주택지 주민의 편리성 도모를 위해 설치                  |

나) 공간시설

1) 공원

○ 공원 결정(변경)조서

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 공원명 | 시설의<br>세분 | 위 치            | 면적(㎡) |           |        | 최초<br>결정일 | 비고 |
|----|------------|-----|-----------|----------------|-------|-----------|--------|-----------|----|
|    |            |     |           |                | 기정    | 변경        | 변경후    |           |    |
| 합계 |            |     |           | 6개소            | -     | 증) 86,827 | 86,827 |           |    |
| 신설 | 208        | 공원  | 소공원       | 신장동 326-16답 일원 | -     | 증) 6,899  | 6,899  |           |    |
| 신설 | 213        | 공원  | 어린이공원     | 신장동 355-2답 일원  | -     | 증) 12,399 | 12,399 |           |    |
| 신설 | 2          | 공원  | 문화공원      | 덕풍동 694대       | -     | 증) 31,776 | 31,776 |           |    |
| 소계 |            |     |           | 3개소            | -     | 증) 35,753 | 35,753 |           |    |
| 신설 | 203        | 공원  | 근린공원      | 신장동 219-2답 일원  | -     | 증) 10,245 | 10,245 |           |    |
| 신설 | 204        | 공원  | 근린공원      | 신장동 204-4답 일원  | -     | 증) 11,208 | 11,208 |           |    |
| 신설 | 205        | 공원  | 근린공원      | 신장동 56-31답 일원  | -     | 증) 14,300 | 14,300 |           |    |

○ 공원 결정(변경)사유서

| 도면표시<br>번호 | 공원명   | 변 경 내 용                    | 변 경 사 유                 |
|------------|-------|----------------------------|-------------------------|
| 208        | 소공원   | ▪소공원신설<br>- 면적 : 6,899㎡    | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 213        | 어린이공원 | ▪어린이공원신설<br>- 면적 : 12,399㎡ | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 2          | 문화공원  | ▪문화공원신설<br>- 면적 : 31,776㎡  | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 203        | 근린공원  | ▪근린공원신설<br>- 면적 : 10,245㎡  | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 204        | 근린공원  | ▪근린공원신설<br>- 면적 : 11,208㎡  | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 205        | 근린공원  | ▪근린공원신설<br>- 면적 : 14,300㎡  | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |

# 경 기 도 보

제4620호

2) 녹지  
○ 녹지 결정(변경)조서

| 구분 | 도면표<br>시번호 | 시설명 | 시설의<br>세분 | 위 치            | 면적(㎡) |           |        | 최초<br>결정일 | 비고 |
|----|------------|-----|-----------|----------------|-------|-----------|--------|-----------|----|
|    |            |     |           |                | 기정    | 변경        | 변경후    |           |    |
| 합계 |            |     |           |                | -     | 증) 32,787 | 32,787 |           |    |
| 소계 |            |     |           |                | -     | 증) 28,506 | 28,506 |           |    |
| 신설 | 208        | 녹지  | 완충녹지      | 신장동 326-60답 일원 | -     | 증) 3,728  | 3,728  |           |    |
| 신설 | 209        | 녹지  | 완충녹지      | 신장동 333-2답 일원  | -     | 증) 1,305  | 1,305  |           |    |
| 신설 | 210        | 녹지  | 완충녹지      | 신장동 233답 일원    | -     | 증) 1,476  | 1,476  |           |    |
| 신설 | 211        | 녹지  | 완충녹지      | 신장동 194-2답 일원  | -     | 증) 3,443  | 3,443  |           |    |
| 신설 | 212        | 녹지  | 완충녹지      | 신장동 190-3답 일원  | -     | 증) 1,398  | 1,398  |           |    |
| 신설 | 213        | 녹지  | 완충녹지      | 신장동 71-1답 일원   | -     | 증) 1,743  | 1,743  |           |    |
| 신설 | 214        | 녹지  | 완충녹지      | 신장동 72-8답 일원   | -     | 증) 391    | 391    |           |    |
| 신설 | 215        | 녹지  | 완충녹지      | 신장동 77-1답 일원   | -     | 증) 542    | 542    |           |    |
| 신설 | 216        | 녹지  | 완충녹지      | 창우동 165-1목 일원  | -     | 증) 1,229  | 1,229  |           |    |
| 신설 | 217        | 녹지  | 완충녹지      | 신장동 37-1전 일원   | -     | 증) 7,644  | 7,644  |           |    |
| 신설 | 218        | 녹지  | 완충녹지      | 창우동 136-4전 일원  | -     | 증) 1,909  | 1,909  |           |    |
| 신설 | 219        | 녹지  | 완충녹지      | 창우동 143-4전 일원  | -     | 증) 3,111  | 3,111  |           |    |
| 신설 | 220        | 녹지  | 완충녹지      | 창우동 156-7답 일원  | -     | 증) 587    | 587    |           |    |
| 소계 |            |     |           |                | -     | 증) 4,281  | 4,281  |           |    |
| 신설 | 42         | 녹지  | 연결녹지      | 신장동 361-4답 일원  | -     | 증) 837    | 837    |           |    |
| 신설 | 43         | 녹지  | 연결녹지      | 신장동 357-1답 일원  | -     | 증) 1,490  | 1,490  |           |    |
| 신설 | 44         | 녹지  | 연결녹지      | 신장동 226-12답 일원 | -     | 증) 1,954  | 1,954  |           |    |

○ 녹지 결정(변경)사유서

| 도면표시번호 | 시설명  | 변 경 내 용                  | 변 경 사 유                 |
|--------|------|--------------------------|-------------------------|
| 208    | 완충녹지 | ■완충녹지신설<br>- 면적 : 3,728㎡ | ■사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 209    | 완충녹지 | ■완충녹지신설<br>- 면적 : 1,305㎡ | ■사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 210    | 완충녹지 | ■완충녹지신설<br>- 면적 : 1,476㎡ | ■사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 211    | 완충녹지 | ■완충녹지신설<br>- 면적 : 3,443㎡ | ■사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 212    | 완충녹지 | ■완충녹지신설<br>- 면적 : 1,398㎡ | ■사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 213    | 완충녹지 | ■완충녹지신설<br>- 면적 : 1,743㎡ | ■사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 214    | 완충녹지 | ■완충녹지신설<br>- 면적 : 391㎡   | ■사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 215    | 완충녹지 | ■완충녹지신설<br>- 면적 : 542㎡   | ■사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 216    | 완충녹지 | ■완충녹지신설<br>- 면적 : 1,229㎡ | ■사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |

# 경 기 도 보

제4620호

| 도면표시번호 | 시설명  | 변경내용                     | 변경사유                    |
|--------|------|--------------------------|-------------------------|
| 217    | 완충녹지 | ▪완충녹지신설<br>- 면적 : 7,644㎡ | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 218    | 완충녹지 | ▪완충녹지신설<br>- 면적 : 1,909㎡ | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 219    | 완충녹지 | ▪완충녹지신설<br>- 면적 : 3,111㎡ | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 220    | 완충녹지 | ▪완충녹지신설<br>- 면적 : 587㎡   | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 42     | 연결녹지 | ▪연결녹지신설<br>- 면적 : 837㎡   | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 43     | 연결녹지 | ▪연결녹지신설<br>- 면적 : 1,490㎡ | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |
| 44     | 연결녹지 | ▪연결녹지신설<br>- 면적 : 1,954㎡ | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |

### 3) 공공공지

#### ○ 공공공지 결정(변경)조서

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명  | 위치            | 면적(㎡) |          |     | 최초 결정일               | 비고 |
|----|--------|------|---------------|-------|----------|-----|----------------------|----|
|    |        |      |               | 기정    | 변경       | 변경후 |                      |    |
| 폐지 | 200    | 공공공지 | 신장동 218-1답 일원 | 4,024 | 감) 4,024 | -   | 하고제03-63호 (2003.9.8) |    |

#### ○ 공공공지 결정(변경)사유서

| 도면표시번호 | 시설명  | 변경내용                      | 변경사유                 |
|--------|------|---------------------------|----------------------|
| 200    | 공공공지 | ▪ 공공공지폐지<br>- 면적 : 4,024㎡ | ▪ 도시개발사업에 따른 공공공지 폐지 |

### 다) 공공·문화체육시설

#### 1) 공공청사

#### ○ 공공청사 결정(변경)조서

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명  | 시설의 종류 | 위치             | 면적(㎡) |          |       | 최초 결정일 | 비고 |
|----|--------|------|--------|----------------|-------|----------|-------|--------|----|
|    |        |      |        |                | 기정    | 변경       | 변경후   |        |    |
| 계  |        |      |        | 3개소            |       | 증) 7,345 | 7,345 |        |    |
| 신설 | 205    | 공공청사 | -      | 덕풍동 285-80대 일원 | -     | 증) 1,101 | 1,101 |        |    |
| 신설 | 206    | 공공청사 | -      | 신장동 72-12답 일원  | -     | 증) 1,000 | 1,000 |        |    |
| 신설 | 207    | 공공청사 | -      | 신장동 367-3 일원   | -     | 증) 5,244 | 5,244 |        |    |

#### ○ 공공청사 결정(변경)사유서

| 도면표시번호 | 시설명  | 변경내용                     | 변경사유                     |
|--------|------|--------------------------|--------------------------|
| 205    | 공공청사 | ▪공공청사신설<br>- 면적 : 1,101㎡ | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치  |
| 206    | 공공청사 | ▪공공청사신설<br>- 면적 : 1,000㎡ | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치  |
| 207    | 공공청사 | ▪공공청사신설<br>- 면적 : 5,244㎡ | ▪ 사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |

# 경 기 도 보

제4620호

2) 학교  
○ 학교 결정(변경)조서

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위 치           | 면적 (㎡) |           |        | 최초 결정일                | 비고     |
|----|--------|-----|--------|---------------|--------|-----------|--------|-----------------------|--------|
|    |        |     |        |               | 기정     | 변경        | 변경후    |                       |        |
| 계  |        |     |        | 3개소           | 60,267 | 감) 22,923 | 37,344 |                       |        |
| 기정 | 202    | 학교  | 초등학교   | 신장동 216학      | 12,000 | -         | 12,000 | 하고제03-63호 (2003.9.8)  | 신평초등학교 |
| 기정 | 205    | 학교  | 중학교    | 신장동 214-3학    | 11,344 | -         | 11,344 | 하고제03-63호 (2003.9.8)  | 신평중학교  |
| 변경 | 209    | 학교  | 고등학교   | 신장동 369학      | 14,101 | 감) 101    | 14,000 | 하고제02-14호 (2002.3.18) | 신장고등학교 |
| 폐지 | 203    | 학교  | 초등학교   | 신장동 71-7답 일원  | 10,772 | 감) 10,772 | -      | 하고제04-80호(2004.10.18) | 초등학교   |
| 폐지 | 206    | 학교  | 중학교    | 신장동 56-13답 일원 | 12,050 | 감) 12,050 | -      | 하고제04-80호(2004.10.18) | 중학교    |

○ 학교 결정(변경)사유서

| 도면표시번호 | 시설명 | 변 경 내 용                         | 변 경 사유                |
|--------|-----|---------------------------------|-----------------------|
| 209    | 학교  | ▪학교변경<br>- 면적 : 14,101㎡→14,000㎡ | ▪도시개발사업에 따른 학교 면적변경   |
| 203    | 학교  | ▪학교폐지<br>- 면적 : 10,772㎡         | ▪도시개발사업에 따른 교육시설용지 폐지 |
| 206    | 학교  | ▪학교폐지<br>- 면적 : 12,050㎡         | ▪도시개발사업에 따른 교육시설용지 폐지 |

3) 사회복지시설  
○ 사회복지시설 결정(변경)조서

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명    | 위 치          | 면적(㎡) |          |          | 최초 결정일 | 비고 |
|----|--------|--------|--------------|-------|----------|----------|--------|----|
|    |        |        |              | 기정    | 변경       | 변경후      |        |    |
| 계  |        |        |              | 1개소   |          | 증) 5,700 | 5,700  |    |
| 신설 | 8      | 사회복지시설 | 신장동 422-7 일원 | -     | 증) 5,700 | 5,700    |        |    |

○ 사회복지시설 결정(변경)사유서

| 도면표시번호 | 시설명    | 변 경 내 용                     | 변 경 사유                  |
|--------|--------|-----------------------------|-------------------------|
| 8      | 사회복지시설 | ▪사회복지시설 신설<br>- 면적 : 5,700㎡ | ▪사업구역내 지역주민의 편의성을 위해 설치 |

3) 문화시설  
○ 문화시설 결정(변경)조서

| 구분 | 도면표시번호 | 시설명  | 시설의 종류 | 위 치           | 면적(㎡)  |           |     | 최초결정일                 | 비고 |
|----|--------|------|--------|---------------|--------|-----------|-----|-----------------------|----|
|    |        |      |        |               | 기정     | 변경        | 변경후 |                       |    |
| 계  |        |      |        | 1개소           | 31,979 | 감) 31,979 | -   |                       |    |
| 폐지 | 200    | 문화시설 | 문화예술회관 | 덕풍동 289-1전 일원 | 31,979 | 감) 31,979 | -   | 하고제00-40호 (2000.7.11) |    |

# 경 기 도 보

제4620호

○ 문화시설 결정(변경)사유서

| 도면표시번호 | 시설명  | 변경내용  | 변경사유  |
|--------|------|---|---|
| 200    | 문화시설 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪문화시설폐지</li> <li>- 면적 : 31,979㎡</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도시개발사업에 따른 문화시설 폐지</li> </ul> |

라) 방재시설

1) 하천

○ 하천 결정(변경)조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 종류        | 위 치                  |                       |        | 연장 (km)   | 폭원 (m)        | 면적 (㎡)           | 최초결정일                   | 비고 |
|----|----------|-----|---------------|----------------------|-----------------------|--------|-----------|---------------|------------------|-------------------------|----|
|    |          |     |               | 기점                   | 종점                    | 주요 경과지 |           |               |                  |                         |    |
| 기정 | 2        | 하천  | 지방2급 하천 (덕풍천) | 신장동 488천 (상사창동 354천) | 신장동 223-3천 (신장동 244천) | -      | 0.3 (8.5) | 65 (10~109.5) | 14,633 (359,000) | 경고제87-311호 (1987.11.21) |    |

주 : ()안에 숫자는 구역 외까지 포함된 수치임

2) 유수지

○ 유수지 결정(변경)조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위 치          | 면적(㎡) |          |       | 최초결정일 | 비고 |
|----|----------|-----|--------|--------------|-------|----------|-------|-------|----|
|    |          |     |        |              | 기정    | 변경       | 변경후   |       |    |
| 계  |          |     |        | 2개소          | -     | 증) 7,703 | 7,703 |       |    |
| 신설 | 9        | 유수지 | 저류시설   | 신장동 224-1 일원 | -     | 증) 3,760 | 3,760 |       |    |
| 신설 | 10       | 유수지 | 저류시설   | 신장동 222-6 일원 | -     | 증) 3,943 | 3,943 |       |    |

○ 유수지 결정(변경)사유서

| 도면표시번호 | 시설명 | 변경내용  | 변경사유   |
|--------|-----|---|--|
| 9      | 유수지 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪유수지신설</li> <li>- 면적 : 3,760㎡</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도시개발사업에 따른 유수지(저류시설) 신설</li> </ul> |
| 10     | 유수지 | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪유수지신설</li> <li>- 면적 : 3,943㎡</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪도시개발사업에 따른 유수지(저류시설) 신설</li> </ul> |

마. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서

가) 단독주택용지

| 도면번호 | 가구번호 | 면 적(㎡) | 획지 |              |       | 비고            |
|------|------|--------|----|--------------|-------|---------------|
|      |      |        | 번호 | 위치           | 면적    |               |
| 계    | -    | 8,778  | -  |              | 8,778 |               |
| -    | 단독1  | 4,318  | -1 | 신장동 353 일원   | 283   | 획지분할 및 합병은 불가 |
|      |      |        | -2 | 신장동 353 일원   | 296   |               |
|      |      |        | -3 | 신장동 353 일원   | 296   |               |
|      |      |        | -4 | 신장동 353 일원   | 296   |               |
|      |      |        | -5 | 신장동 351-1 일원 | 296   |               |
|      |      |        | -6 | 신장동 360 일원   | 296   |               |
|      |      |        | -7 | 신장동 360 일원   | 296   |               |
|      |      |        | -8 | 신장동 360 일원   | 410   |               |

# 경 기 도 보

제4620호

| 도면번호 | 가구번호 | 면 적(㎡) | 획지  |              |     | 비고               |
|------|------|--------|-----|--------------|-----|------------------|
|      |      |        | 번호  | 위치           | 면적  |                  |
| -    | 단독1  | 4,318  | -9  | 신장동 360 일원   | 230 | 획지분할 및<br>합병은 불가 |
|      |      |        | -10 | 신장동 359-1 일원 | 231 |                  |
|      |      |        | -11 | 신장동 359-1 일원 | 228 |                  |
|      |      |        | -12 | 신장동 359-4 일원 | 274 |                  |
|      |      |        | -13 | 신장동 359-4 일원 | 281 |                  |
|      |      |        | -14 | 신장동 359-4 일원 | 281 |                  |
|      |      |        | -15 | 신장동 359-4 일원 | 324 |                  |
|      | 단독2  | 3,354  | -1  | 신장동 353 일원   | 287 |                  |
|      |      |        | -2  | 신장동 353 일원   | 280 |                  |
|      |      |        | -3  | 신장동 351-1 일원 | 281 |                  |
|      |      |        | -4  | 신장동 351-1 일원 | 281 |                  |
|      |      |        | -5  | 신장동 360 일원   | 281 |                  |
|      |      |        | -6  | 신장동 360 일원   | 265 |                  |
|      |      |        | -7  | 신장동 360 일원   | 270 |                  |
|      |      |        | -8  | 신장동 360 일원   | 281 |                  |
|      |      |        | -9  | 신장동 359-4 일원 | 281 |                  |
|      |      |        | -10 | 신장동 358-2 일원 | 280 |                  |
|      |      |        | -11 | 신장동 358-2 일원 | 280 |                  |
|      |      |        | -12 | 신장동 357-1 일원 | 287 |                  |
|      | 단독3  | 1,106  | -1  | 신장동 357 일원   | 280 |                  |
|      |      |        | -2  | 신장동 357 일원   | 261 |                  |
|      |      |        | -3  | 신장동 357 일원   | 334 |                  |
|      |      |        | -4  | 신장동 357-1 일원 | 231 |                  |

### 나) 근린생활시설용지

| 도면번호 | 가구번호 | 면 적(㎡) | 획지 |              |       | 비고                                |
|------|------|--------|----|--------------|-------|-----------------------------------|
|      |      |        | 번호 | 위치           | 면적    |                                   |
| 계    | -    | 3,677  | -  | -            | 3,677 | 획지분할은 불가,<br>연접한 2개의 획지<br>합병은 허용 |
| -    | 근린   | -      | -1 | 신장동 359-2 일원 | 505   |                                   |
|      |      |        | -2 | 신장동 359-2 일원 | 572   |                                   |
|      |      |        | -3 | 신장동 359-2 일원 | 569   |                                   |
|      |      |        | -4 | 신장동 358-2 일원 | 567   |                                   |
|      |      |        | -5 | 신장동 358-2 일원 | 520   |                                   |
|      |      |        | -6 | 신장동 358-2 일원 | 511   |                                   |
|      |      |        | -7 | 신장동 357 일원   | 433   |                                   |

### 다) 공동주택용지

| 도면번호 | 가구번호 | 면 적(㎡)  | 획지 |               |         | 비고 |
|------|------|---------|----|---------------|---------|----|
|      |      |         | 번호 | 위치            | 면적      |    |
| 계    | -    | 130,887 | -  | -             | 130,887 | -  |
| -    | 공동1  | 42,175  | -  | 신장동 349-2 일원  | 42,175  |    |
|      | 공동2  | 43,541  | -  | 신장동 227-1 일원  | 43,541  |    |
|      | 공동3  | 45,171  | -  | 신장동 191-10 일원 | 45,171  |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 라) 물류유통 및 지원시설용지 |      |         |      |               |         |         |
|------------------|------|---------|------|---------------|---------|---------|
| 도면번호             | 가구번호 | 면 적(㎡)  | 획지   |               |         | 비고      |
|                  |      |         | 번호   | 위치            | 면적      |         |
| 계                | -    | 117,990 | -    | -             | 117,990 | 획지분할 불가 |
| -                | -    | 96,048  | 물류유통 | 신장동 45-3 일원   | 96,048  |         |
| -                | -    | 21,942  | 지원   | 창우동 156-6 일원  | 21,942  |         |
| 마) 교육시설          |      |         |      |               |         |         |
| 도면번호             | 가구번호 | 면 적(㎡)  | 획지   |               |         | 비고      |
|                  |      |         | 번호   | 위치            | 면적      |         |
| 계                | -    | 37,344  | -    | -             | 37,344  | -       |
| -                | -    | 12,000  | 교육1  | 신장동 216 일원    | 12,000  |         |
| -                | -    | 11,344  | 교육2  | 신장동 214-3 일원  | 11,344  |         |
| -                | -    | 14,000  | 교육3  | 신장동 369 일원    | 14,000  |         |
| 바) 종교시설          |      |         |      |               |         |         |
| 도면번호             | 가구번호 | 면 적(㎡)  | 획지   |               |         | 비고      |
|                  |      |         | 번호   | 위치            | 면적      |         |
| -                | -    | 330     | -    | 신장동 73-1 일원   | 330     | -       |
| 사) 주차장           |      |         |      |               |         |         |
| 도면번호             | 가구번호 | 면 적(㎡)  | 획지   |               |         | 비고      |
|                  |      |         | 번호   | 위치            | 면적      |         |
| 계                | -    | 11,087  | -    | -             | 11,087  | -       |
| -                | -    | 10,530  | 주1   | 신장동 56-12 일원  | 10,530  |         |
| -                | -    | 557     | 주2   | 신장동 358-2 일원  | 557     |         |
| 아) 기타 공공시설       |      |         |      |               |         |         |
| 도면번호             | 가구번호 | 면 적(㎡)  | 획지   |               |         | 비고      |
|                  |      |         | 번호   | 위치            | 면적      |         |
| 계                | -    | 13,045  | -    | -             | 13,045  | -       |
| -                | -    | 1,101   | 공공1  | 덕풍동 285-80 일원 | 1,101   |         |
| -                | -    | 5,244   | 공공2  | 신장동 367-3 일원  | 5,244   |         |
| -                | -    | 5,700   | 공공3  | 신장동 422-7 일원  | 5,700   |         |
| -                | -    | 1,000   | 공공4  | 신장동 72-12 일원  | 1,000   |         |

# 경 기 도 보

제4620호

바. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시  
관리계획 결정조서  
가) 단독주택용지(제1종일반주거지역)

| 도면<br>번호 | 위 치<br>(가구번호)   | 구 분         | 계 획 내 용   |  |
|----------|-----------------|-------------|---|--|
| -        | 단독1<br>~<br>단독3 | 용도          | 허용<br>용도  | · 단독·점포주택(다중주택 제외, 지하층은 주거용도 불허)<br>· 점포주택에서의 근린생활시설(주) 설치 규모는 건축연면적의 40% 이내로 제한 (10m이상 도로에 면한 획지에 대하여 지상 1층 이하에 한하여 허용) |
|          |                 |             | 불허<br>용도  | · 허용용도 이외의 용도<br>· 학교보건법에 의거 학교환경위생정화구역에서의 금지시설  |
|          |                 | 건폐율         | · 60% 이하  |  |
|          |                 | 용적률         | · 200% 이하   |  |
|          |                 | 높이          | · 4층 이하   |  |
|          |                 | 1획지당<br>가구수 | · 4가구 이하  |  |
|          |                 | 배치          | · 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려하여 배치  |  |
|          |                 | 형태          | · 동일한 가구내 건축물은 주변과 조화를 이루는 입면디자인과 재질 사용<br>· 단조로운 입면은 지양하고 적절한 분절로 입체감 있는 디자인 사용 권장<br>· 돌 이상의 재질을 혼용할 경우 이질감이 느껴지지 않도록 디자인<br>· 옥외광고물의 설치는 옥외광고물 등 관리법, 하남시 옥외광고물 등 관리조례 등을 따름 |  |
|          |                 | 색채          | · 자재색 사용으로 자연스러운 경관 형성<br>· 과장된 도색 지양, 조경 식재등을 통한 친환경적 이미지 연출 권장<br>· 중저채도의 Beige계열의 주조색과 Red 계열을 사용한 보조색 배색 권장   |  |
|          |                 | 건축선         | · 대지내에 거주환경보호와 가로경관향상 등을 위하여 건축한계선을 지정하며, 그 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없음<br>· 건축한계선 : 1~3m<br>- 중로1류 변 3m<br>- 중로3류 및 소로1류 변 2m<br>- 소로2류 변 1m                               |  |

주) 근린생활시설 : 건축법 시행령[별표1] 제1종 근린생활시설 중 가목, 나목, 다목, 바목, 사목, 자목, 제2종 근린생활시설 중 가목에 한하여 허용

# 경 기 도 보

제4620호

| 나) 근린생활시설용지(제2종일반주거지역) |  |     |   |  |
|------------------------|--|-----|---|--|
| 도면<br>번호               | 위 치<br>(가구번호)  | 구 분 | 계 획 내 용   |  |
| -                      | 근린   | 용도  | 허용<br>용도  | · 건축법 시행령 [별표1] 제 3~4호에 따른 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설(사육, 차목, 안마시술소 제외)<br>· 교육연구시설 중 학원 |
|                        |  |     | 권장<br>용도  | · 제2종 근린생활시설 중 자목에 해당하는 학원<br>· 교육연구시설 중 학원  |
|                        |  |     | 불허<br>용도  | · 허용용도 이외의 용도<br>· 학교보건법에 의거 학교환경위생정화구역에서의 금지시설                                    |
|                        |  | 건폐율 | · 60% 이하  |  |
|                        |  | 용적률 | · 250% 이하   |  |
|                        |  | 높이  | · 6층 이하   |  |
|                        |  | 배치  | · 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려하여 배치  |  |
|                        |  | 형태  | · 동일한 가구내 건축물은 주변과 조화를 이루는 입면디자인과 재질 사용<br>· 단조로운 입면은 지양하고 적절한 분질로 입체감 있는 디자인 사용 권장<br>· 둘 이상의 재질을 혼용할 경우 이질감이 느껴지지 않도록 디자인<br>· 옥외광고물의 설치는 옥외광고물 등 관리법, 하남시 옥외광고물 등 관리조례 등을 따름 |  |
|                        |  | 색채  | · 자재색 사용으로 자연스러운 경관 형성<br>· 과장된 도색 지양, 조경 식재등을 통한 친환경적 이미지 연출 권장<br>· 중저채도의 Beige계열의 주조색과 Red 계열을 사용한 보조색 배색 권장   |  |
|                        |  | 건축선 | · 대지내에 가로경관향상을 위하여 건축한계선을 지정하며, 그 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없음<br>· 건축한계선 - 중로1류 변 3m  |  |
| 다) 공동주택용지(제2종일반주거지역)   |  |     |   |  |
| 도면<br>번호               | 위 치<br>(가구번호)  | 구 분 | 계 획 내 용   |  |
| -                      | 공동1~3  | 용도  | 허용<br>용도  | · 아파트, 부대·복리시설   |
|                        |  |     | 불허<br>용도  | · 허용용도 이외의 용도<br>· 학교보건법에 의거 학교환경위생정화구역에서의 금지시설                                    |
|                        |  | 건폐율 | · 30% 이하  |  |
|                        |  | 용적률 | · 200% 이하   |  |
|                        |  | 높이  | · 최고 25층, 평균 18층  |  |
| 배치                     | · 건축물(주동)의 직각배치<br>- 직각배치구간으로 지정된 곳의 공동주택용지 내 해당구간의 주동은 도로에 대하여 주동의 장변이 직각배치되도록 하여 소음의 저감 또는 통경축을 확보하고 초고층 건물의 건축은 지양<br>· 저층 배치구간<br>- 저층(15층 및 10층 이하) 배치구간 내에는 지정된 층수 이하의 아파트를 배치하여 주변지역의 일조 확보 및 소음영향 저감 |     |   |  |

# 경 기 도 보

제4620호

| 도면 번호 | 위 치 (가구번호) | 구 분 | 계 획 내 용  |
|-------|------------|-----|--|
| -     | 공동1~3      | 배치  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 연도형 배치                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 연도형 아파트나 부대복리시설 등을 배치할 수 있는 구간으로, 연도형 배치구간내 아파트나 부대복리시설 배치를 통해 가로의 연속성을 확보</li> </ul> </li> <li>· 부대 및 복리시설                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 부대 및 복리시설은 주민의 이용 및 접근성 제고를 위하여 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 부합하도록 배치</li> </ul> </li> <li>· 바람길, 통경축 확보                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 바람길 또는 통경축 등의 확보를 위하여 탐상형과 판상형을 적정 혼합배치</li> </ul> </li> </ul> |
|       |            | 형태  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 획일적인 형태를 지양하고, 타워형, 복합형, 유선형 등 다양한 주동형태 도입 권장</li> <li>· 옥탑부의 경우 스카이라인이 자연스럽게 형성되며 배경산악과 조화를 이룰 수 있는 경사형 지붕 및 사선형의 지붕형태를 권장</li> <li>· 평지붕의 경우 옥상녹화 및 옥상조경을 통하여 옥상시설물을 차폐함과 동시에 주민의 휴게공간으로 활용</li> <li>· 담장은 원칙적으로 설치하지 않음. 단, 부득이한 경우 높이 1.2m 이하의 투시형 담장이나 생물타리담장을 설치</li> </ul>   |
|       |            | 색채  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 주변 기초색과 조화로우며 따뜻한 주거공간을 느낄 수 있는 색채 권장</li> <li>· 처채도 Warm Gray계열의 주조색과 Brown, Green 계열을 사용한 보조색 배색 권장</li> </ul>  |
|       |            | 건축선 | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 대지내에 거주환경보호와 가로경관향상, 주변지역의 일조영향 최소화 등을 위하여 건축한계선을 지정하며, 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없음</li> <li>· 건축한계선 - 3~10m</li> </ul>   |

※ 건축물의 배치, 형태, 색채에 관한 사항은 건축심의위원회 결정에 따름

라) 물류유통시설용지(준주거지역)

| 도면 번호 | 위 치 (가구번호) | 구 분 | 계 획 내 용   |  |
|-------|------------|-----|---|--|
| -     | 물류유통       | 용도  | 허용용도  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「유통산업발전법」에 따른 대규모 점포, 전문상가단지 및 공동집배송센터</li> <li>· 교육연구시설(학원·문화센터)</li> <li>· 관광휴게시설(야외음악당, 야외극장)</li> </ul> |
|       |            |     | 불허용도  | · 허용용도 이외의 용도  |
|       |            | 건폐율 | · 60% 이하  |  |
|       |            | 용적률 | · 100% 이하   |  |
|       |            | 높이  | · 평균 3층 이하  |  |
|       |            | 배치  | · 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려하여 배치  |  |
| -     | 물류유통       | 형태  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 담장은 원칙적으로 설치하지 않음</li> <li>· 건축물 외벽은 전면과 측면의 구별 없이 동일한 마감처리</li> <li>· 건축물의 미관을 저해하는 시설물을 외부에 노출되지 않도록 외부디자인 권장</li> <li>· 옥외광고물의 설치는 옥외광고물 등 관리법, 하남시 옥외광고물 등 관리조례 등을 따름</li> </ul> |  |
|       |            | 색채  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 깨끗하고 현대적인 가로형성을 위해 Gray Blue계열의 주조색, Purple 계열의 강조컬러 권장</li> <li>· 커튼월등 건축자재색 지향</li> </ul>  |  |
|       |            | 건축선 | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 대지내에 가로경관향상을 위하여 건축한계선을 지정하며, 그 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없음</li> <li>· 건축한계선 - 3m</li> </ul>   |  |

# 경 기 도 보

제4620호

| 마) 지원시설용지(준주거지역) |               |     |   |   |
|------------------|---------------|-----|---|---|
| 도면<br>번호         | 위 치<br>(가구번호) | 구 분 | 계 획 내 용   |   |
| -                | 지원            | 용도  | 허용<br>용도  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 제1·2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>· 문화 및 집회시설(집회장 중 마권 장외 발매소, 마권 전화투표소 등 제외)</li> <li>· 판매시설(소매시장 및 상점에 한함)</li> <li>· 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원, 장례식장 제외)</li> <li>· 교육연구시설</li> <li>· 노유자시설</li> <li>· 운동시설</li> <li>· 업무시설</li> <li>· 위험물 저장 및 처리시설중 주유소 및 액화석유가스 판매소</li> <li>· 자동차관련시설(폐차장 제외)</li> <li>· 관광휴게시설 중 야외음악당·야외극장 및 어린이회관</li> </ul> |
|                  |               |     | 불허<br>용도  | · 허용용도 이외의 용도   |
|                  |               | 건폐율 | · 60% 이하  |   |
|                  |               | 용적률 | · 400% 이하   |   |
|                  |               | 높이  | · 평균 10층 이하   |   |
|                  |               | 배치  | · 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려하여 배치  |   |
|                  |               | 형태  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 담장은 원칙적으로 설치하지 않음</li> <li>· 건축물 외벽은 전면과 측면의 구별 없이 동일한 마감처리</li> <li>· 건축물의 미관을 저해하는 시설물을 외부에 노출되지 않도록 외부디자인 권장</li> <li>· 옥외광고물의 설치는 옥외광고물 등 관리법, 하남시 옥외광고물 등 관리조례 등을 따름</li> </ul> |   |
|                  |               | 색채  | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 깨끗하고 현대적인 가로형성을 위해 Gray Blue계열의 주조색, Purple 계열의 강조컬러 권장</li> <li>· 커튼월등 건축자재색 지향</li> </ul>  |   |
|                  |               | 건축선 | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 대지내에 가로경관향상을 위하여 건축한계선을 지정하며, 그 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없음</li> <li>· 건축한계선 - 3m</li> </ul>   |   |

# 경 기 도 보

제4620호

바) 교육용지(제1종일반주거지역)

| 도면<br>번호 | 위 치<br>(가구번호) | 구 분 | 계 획 내 용  |   |
|----------|---------------|-----|--|---|
| -        | 교육1~3         | 용도  | 허용<br>용도   | · 초·중등교육법에 해당하는 초등학교, 중학교, 고등학교<br>· 유치원<br>· 영유아보육법에 의한 보육시설 |
|          |               |     | 불허<br>용도   | · 허용용도 이외의 용도   |
|          |               | 건폐율 | · 60% 이하   |   |
|          |               | 용적률 | · 200% 이하  |   |
|          |               | 높이  | · 5층 이하  |   |
|          |               | 배치  | · 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려하여 배치   |   |
|          |               | 형태  | · 담장은 원칙적으로 설치하지 않음. 단, 학생 등의 안전을 도모하기 위하여 필요한 경우에는 투시형 또는 생울타리 담장을 설치할 수 있음<br>· 상부 옥상녹화 권장 |   |
|          |               | 건축선 | · 대지내에 양호한 교육환경 조성을 위하여 건축한계선을 지정하며, 그 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없음<br>· 건축한계선 - 3m       |   |

바) 종교용지(제1종일반주거지역)

| 도면<br>번호 | 위 치<br>(가구번호)   | 구 분 | 계 획 내 용   |  |
|----------|---|-----|---|--|
| -        | 종   | 용도  | 허용<br>용도  | · 제2종 근린생활시설종 마목의 종교집회장<br>· 종교시설종 종교집회장(봉안당 제외) |
|          |   |     | 불허<br>용도  | · 허용용도 이외의 용도                                    |
|          |   | 건폐율 | · 60% 이하  |  |
|          |   | 용적률 | · 200% 이하   |  |
|          |   | 높이  | · 4층 이하 (단, 종탑은 최고층수에서 5m 이내로 한다)   |  |
|          |   | 형태  | · 담장은 원칙적으로 설치하지 않음. 단, 안전 등을 도모하기 위하여 필요한 경우에는 설치할 수 있음<br>· 종탑에는 네온, 백열등 조명류의 설치를 금지하며 간접조명을 권장 |  |
| 건축선      | · 대지내에 가로경관향상을 위하여 건축한계선을 지정하며, 그 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없음<br>· 건축한계선 - 1m |     |   |  |

# 경 기 도 보

제4620호

## 아) 주차장용지(제1종일반주거지역, 준주거지역)

| 도면 번호 | 위 치 (가구번호)    | 구 분  | 계 획 내 용  |  |
|-------|---------------|--|----------|--|
| -     | 주1<br>~<br>주2 | 용도   | 허용<br>용도 | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 주차장법에 의한 노외주차장</li> <li>- 주차전용 건축물</li> <li>- 부대시설</li> <li>· 제1,2종 근린생활시설, 문화 집회시설, 판매, 업무시설(다만, 이 경우는 주차장의 연면적 비율이 70%이상이어야 함)</li> </ul> |
|       |               |  | 불허<br>용도 | · 허용용도 이외의 용도  |
|       |               | 건폐율  |          | · 60% 이하(주차장법 제12조의2에 의거 주차전용건축물에 한해서는 건폐율 90%이하)  |
|       |               | 용적률  | 주1       | · 500% 이하  |
|       |               |  | 주2       | · 200% 이하  |
|       |               | 높이   | 주1       | · 10층 이하   |
|       |               |  | 주2       | · 4층 이하  |
|       |               | 배치   |          | · 도로변에 시각적으로 차폐될 수 있도록 차폐녹지 설치   |
| 형태    |               | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 간선가로 변에 조립식 경량철골조(샌드위치 판넬), 무피복철골조, 컨테이너 등의 구조인 건축물과 가설건축물 설치불가</li> <li>· 생태주차장 조성 및 투수성포장재 사용 권장</li> </ul> |          |  |

## 자) 기타 공공용지(제1종일반주거지역, 준주거지역)

| 도면 번호 | 위 치 (가구번호)      | 구 분 | 계 획 내 용  |  |
|-------|-----------------|-----|----------|--|
| -     | 공공1,4<br>(공공청사) | 용도  | 허용<br>용도 | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 제1종 근린생활시설 중 바에 해당하는 건축물(지역자치센터, 파출소, 지구대, 소방서 등)</li> <li>· 업무시설 중 가에 해당하는 공공업무시설</li> </ul>                 |
|       |                 |     | 불허<br>용도 | · 허용용도 이외의 용도  |
|       |                 | 건폐율 |          | · 60% 이하   |
|       |                 | 용적률 |          | · 200% 이하  |
|       |                 | 높이  |          | · 4층 이하  |
|       |                 | 배치  |          | · 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려하여 배치   |
|       |                 | 형태  |          | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 담장은 원칙적으로 설치하지 않음. 단, 안전예방 등을 도모하기 위하여 필요한 경우에는 설치할 수 있음</li> <li>· 평지붕 설치시에는 옥상조경 및 휴게시설을 설치하도록 함</li> </ul> |
|       |                 | 색채  |          | · 단정하고 온화한 느낌의 Beige 계열의 주조색과 Brown계열의 강조컬러로 깔끔하고 정돈된 이미지 연출 권장  |
|       |                 | 건축선 |          | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 대지내에 가로경관향상을 위하여 건축한계선을 지정하며, 그 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없음</li> <li>· 건축한계선 - 1m</li> </ul>              |

# 경 기 도 보

제4620호

| 도면<br>번호 | 위 치<br>(가구번호)       | 구 분 | 계 획 내 용  |  |
|----------|---------------------|-----|--|--|
| -        | 공공2<br>(공공청사)       | 용도  | 허용<br>용도   | · 업무시설 중 가에 해당하는 공공업무시설<br>· 제1종 근린생활시설 중 가목, 나목(단, 바닥면적의 20% 이내에서 1층이하에 한하여 허용) |
|          |                     |     | 불허<br>용도   | · 허용용도 이외의 용도  |
|          |                     | 건폐율 | · 60% 이하   |  |
|          |                     | 용적률 | · 300% 이하  |  |
|          |                     | 높이  | · 8층 이하  |  |
|          |                     | 배치  | · 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려하여 배치   |  |
|          |                     | 형태  | · 담장은 원칙적으로 설치하지 않음. 단, 안전예방 등을 도모하기 위하여 필요한 경우에는 설치할 수 있음<br>· 평지붕 설치시에는 옥상조경 및 휴게시설을 설치하도록 함 |  |
|          |                     | 색채  | · 단정하고 온화한 느낌의 Beige 계열의 주조색과 Brown계열의 강조컬러로 깔끔하고 정돈된 이미지 연출 권장                                |  |
|          |                     | 건축선 | · 대지내에 가로경관향상을 위하여 건축한계선을 지정하며, 그 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없음<br>· 건축한계선 - 3m              |  |
| -        | 공공3<br>(사회복지<br>시설) | 용도  | 허용<br>용도   | · 노유자시설<br>· 제1종 근린생활시설 중 가목, 나목(단, 바닥면적의 20% 이내에서 1층이하에 한하여 허용)                 |
|          |                     |     | 불허<br>용도   | · 허용용도 이외의 용도  |
|          |                     | 건폐율 | · 60% 이하   |  |
|          |                     | 용적률 | · 300% 이하  |  |
|          |                     | 높이  | · 8층 이하  |  |
|          |                     | 배치  | · 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려하여 배치   |  |
|          |                     | 형태  | · 담장은 원칙적으로 설치하지 않음. 단, 안전예방 등을 도모하기 위하여 필요한 경우에는 설치할 수 있음<br>· 평지붕 설치시에는 옥상조경 및 휴게시설을 설치하도록 함 |  |
|          |                     | 색채  | · 단정하고 온화한 느낌의 Beige 계열의 주조색과 Brown계열의 강조컬러로 깔끔하고 정돈된 이미지 연출 권장                                |  |
|          |                     | 건축선 | · 대지내에 가로경관향상을 위하여 건축한계선을 지정하며, 그 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없음<br>· 건축한계선 - 3m              |  |

# 경 기 도 보

제4620호

7. 도시관리계획 결정도면 및 지형도면(S=1/1,200) : 게재 생략
8. 관계도서의 열람방법  
 ○ 토지이용규제 기본법 제8조에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능하며, 관계도서(지구단위계획 운영지침 등)를 하남시청 도시개발과 및 관할 동사무소에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보이고 있습니다.
9. 관련 인·허가 등의 의제사항  
 ○ 농지전용협의, 초지전용협의  
 토지등의 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5항의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 : 덧붙임(보상물건조서 게재생략)

| 연번 | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |    | 토 지 소 유 자          |             | 관 계 인 |     |          | 비고 |
|----|----|--------|-----|-----------|----------|----|--------------------|-------------|-------|-----|----------|----|
|    |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분 | 주소                 | 성명          | 주소    | 성 명 | 권리<br>관계 |    |
| 1  | 덕풍 | 283-12 | 도   | 518       | 518      |    |                    | 하남시         |       |     |          | 분할 |
| 2  | 덕풍 | 283-13 | 도   | 308       | 308      |    |                    | 하남시         |       |     |          | 분할 |
| 3  | 덕풍 | 283-11 | 도   | 187       | 187      |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 4  | 덕풍 | 284-1  | 도   | 89        | 89       |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 5  | 덕풍 | 284-10 | 도   | 272       | 272      |    | 성남시 분당구<br>정자동 217 | 한국토지<br>공사  |       |     |          |    |
| 6  | 덕풍 | 284-11 | 도   | 83        | 83       |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 7  | 덕풍 | 285-10 | 대   | 175       | 175      |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 8  | 덕풍 | 285-80 | 대   | 892       | 892      |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 9  | 덕풍 | 285-81 | 전   | 16        | 16       |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 10 | 덕풍 | 285-82 | 전   | 18        | 18       |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 11 | 덕풍 | 285-83 | 구   | 5         | 5        |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487 | 한국농어<br>촌공사 |       |     |          |    |
| 12 | 덕풍 | 285-90 | 도   | 35        | 35       |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 13 | 덕풍 | 285-91 | 도   | 177       | 177      |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 14 | 덕풍 | 285-92 | 답   | 116       | 116      |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 15 | 덕풍 | 317-74 | 구   | 58        | 21       |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487 | 한국농어<br>촌공사 |       |     |          | 분할 |
| 16 | 덕풍 | 317-60 | 도   | 2         | 2        |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 17 | 덕풍 | 317-69 | 대   | 22        | 22       |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |
| 18 | 덕풍 | 317-75 | 구   | 130       | 7        |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487 | 한국농어<br>촌공사 |       |     |          | 분할 |
| 19 | 덕풍 | 317-71 | 구   | 8         | 8        |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487 | 한국농어<br>촌공사 |       |     |          |    |
| 20 | 덕풍 | 694    | 대   | 31,777.6  | 31,777.6 |    |                    | 하남시         |       |     |          |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번 | 동명 | 지 번  | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |              | 토 지 소 유 자                             |                      | 관 계 인                        |          |            | 비고 |
|----|----|------|-----|-----------|----------|--------------|---------------------------------------|----------------------|------------------------------|----------|------------|----|
|    |    |      |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분           | 주소                                    | 성명                   | 주 소                          | 성 명      | 관리<br>관계   |    |
| 21 | 신장 | 3-10 | 도   | 1,474     | 1,474    |              |                                       | 국<br>(건설부)           |                              |          |            | 분할 |
| 22 | 신장 | 31-2 | 전   | 234       | 234      |              | 하남시 신장동 93                            | 백천조씨<br>숙위공파<br>신장종중 |                              |          |            |    |
| 23 | 신장 | 32   | 대   | 330       | 330      |              | 하남시 신장동 93                            | 조한천                  |                              |          |            |    |
| 24 | 신장 | 32-3 | 대   | 330       | 330      |              | 하남시 신장동 93                            | 이영녀                  | 하남시 신장동<br>93-13             | 이기순      | 전세권        |    |
| 25 | 신장 | 32-4 | 전   | 1,496     | 1,496    |              | 하남시 신장동 93                            | 조한천                  |                              |          |            |    |
| 26 | 신장 | 32-5 | 도   | 5         | 5        |              | 93                                    | 조한천                  |                              |          |            |    |
| 27 | 신장 | 33-2 | 도   | 597       | 597      |              |                                       | 국<br>(건설부)           |                              |          |            | 분할 |
| 28 | 신장 | 33-3 | 도   | 23        | 23       |              |                                       | 국<br>(건설부)           |                              |          |            | 분할 |
| 29 | 신장 | 35   | 도   | 56        | 56       |              |                                       | 하남시                  |                              |          |            |    |
| 30 | 신장 | 35-2 | 도   | 202       | 202      |              |                                       | 하남시                  |                              |          |            |    |
| 31 | 신장 | 36   | 전   | 1,030     | 1,030    | 667/<br>1334 | 서울강남구논현동105<br>동현아파트3-701             | 강명채                  |                              |          |            |    |
|    |    |      |     |           |          | 667/<br>1334 | 경기도광주시퇴촌면<br>우산리44                    | 이종수                  |                              |          |            |    |
| 32 | 신장 | 36-2 | 전   | 584       | 584      |              | 경기도광주시중부면<br>상번천리 363-1               | 이종수                  | 하남시 덕풍동<br>733(덕풍지점)         | 하남<br>농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 33 | 신장 | 36-3 | 전   | 661       | 661      |              | 서울시강동구둔촌동<br>주공아파트412동303호            | 한명순                  |                              |          |            |    |
| 34 | 신장 | 36-4 | 전   | 304       | 304      |              |                                       | 하남시                  |                              |          |            |    |
| 35 | 신장 | 36-5 | 도   | 80        | 80       |              |                                       | 하남시                  |                              |          |            |    |
| 36 | 신장 | 37   | 대   | 328       | 328      |              | 서울 송파구 신천동<br>7-18 롯데캐슬골드<br>101-1704 | 최안심                  | 서울시중구<br>회현동1가203<br>(당산동지점) | 우리은행     | 근저당        |    |
| 37 | 신장 | 37-1 | 전   | 3,087     | 3,087    |              | 하남시 하산곡동<br>140-4                     | 김순중                  |                              |          |            |    |
| 38 | 신장 | 37-3 | 대   | 321       | 321      |              | 하남시 풍산동<br>83-6                       | 진영구                  | 서울시중구<br>회현동1가203<br>(성남지점)  | 우리은행     | 근저당        |    |
|    |    |      |     |           |          |              |                                       |                      |                              | 하남시      | 압류         |    |
| 39 | 신장 | 37-4 | 도   | 61        | 61       |              | 하남시 신장동<br>37-5                       | 김수진                  |                              |          |            |    |
| 40 | 신장 | 37-5 | 대   | 330       | 330      |              | 하남시 신장동<br>37-5                       | 김수진                  | 서울중구태평로<br>2가120<br>(하남풍산지점) | 신한은행     | 근저당        |    |
| 41 | 신장 | 37-6 | 도   | 53        | 53       |              | 하남시 풍산동<br>83-6                       | 진영구                  | 서울중구<br>회현동1가203<br>(성남지점)   | 우리은행     | 근저당        |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번 | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |              | 토 지 소 유 자                             |     | 관 계 인                        |      |            | 비고 |
|----|----|-------|-----|-----------|----------|--------------|---------------------------------------|-----|------------------------------|------|------------|----|
|    |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분           | 주소                                    | 성명  | 주 소                          | 성 명  | 권리<br>관계   |    |
| 42 | 신장 | 37-7  | 차   | 199       | 199      |              | 하남시 풍산동<br>83-6                       | 진영구 | 서울중구<br>회현동1가203<br>(성남지점)   | 우리은행 | 근저당        |    |
| 43 | 신장 | 37-8  | 잡   | 99        | 99       | 417/<br>1043 | 경기도하남시<br>신장동 37-5                    | 김수진 | 서울중구태평로<br>2가120<br>(하남풍산지점) | 신한은행 | 근저당        |    |
|    |    |       |     |           |          | 626/<br>1043 | 서울송파구신천동<br>7-18 롯데캐슬골드<br>101-1704   | 최안심 | 서울시중구<br>회현동1가203<br>(당산동지점) | 우리은행 | 근저당        |    |
| 44 | 신장 | 37-9  | 잡   | 200       | 200      |              | 경기도하남시<br>신장동 37-5                    | 김수진 | 서울중구태평로<br>2가120<br>(하남풍산지점) | 신한은행 | 근저당<br>지상권 |    |
| 45 | 신장 | 37-10 | 전   | 82        | 82       |              | 경기도하남시<br>신장동 37-5                    | 김수진 | 서울중구태평로<br>2가120<br>(하남풍산지점) | 신한은행 | 근저당<br>지상권 |    |
| 46 | 신장 | 37-11 | 잡   | 101       | 101      |              | 경기도 하남시<br>신장동 37-5                   | 김수진 | 서울중구태평로<br>2가120<br>(하남풍산지점) | 신한은행 | 근저당<br>지상권 |    |
| 47 | 신장 | 37-12 | 전   | 274       | 274      |              | 서울시송파구신천동<br>7-18 롯데캐슬골드<br>101-1704  | 최안심 | 서울시중구<br>회현동1가203<br>(당산동지점) | 우리은행 | 근저당        |    |
| 48 | 신장 | 37-13 | 전   | 88        | 88       |              | 하남시 풍산동<br>83-6                       | 진영구 | 서울중구<br>회현동1가203<br>(성남지점)   | 우리은행 | 근저당        |    |
| 49 | 신장 | 38-1  | 전   | 3,610     | 3,610    |              | 경기도 하남시<br>신장동 524-8, 6층              | 조국휘 | 하남시 신장동<br>430-6             | 하남농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 50 | 신장 | 38-2  | 전   | 1,101     | 1,101    |              | 경기도 하남시<br>신장동 38-2                   | 김정예 | 하남시 신장동<br>430-6(망월지점)       | 하남농협 | 근저당        |    |
| 51 | 신장 | 38-3  | 전   | 707       | 707      |              | 신장동 381-8<br>동아아파트 나-305              | 윤용화 |                              |      |            |    |
| 52 | 신장 | 38-4  | 전   | 936       | 936      |              | 서울시강남구대치동<br>902 포스코더샵<br>아파트102-2001 | 곽정욱 |                              |      |            |    |
| 53 | 신장 | 38-5  | 전   | 2,526     | 2,526    |              | 하남시 신장동 88                            | 금중모 |                              |      |            |    |
| 54 | 신장 | 38-6  | 전   | 998       | 998      |              | 하남시창우동521<br>공동산신안아파트<br>417-1204     | 박승근 |                              |      |            |    |
| 55 | 신장 | 39    | 전   | 1,157     | 1,157    |              | 덕풍동 372-26                            | 김영기 | 하남시 신장동<br>430-6             | 하남농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 56 | 신장 | 39-1  | 전   | 784       | 784      |              | 하남시 신장동 432                           | 석명자 |                              |      |            |    |
| 57 | 신장 | 40    | 대   | 244       | 244      | 1/2          | 서울시관악구봉천동<br>1713낙성대현대홈<br>타운302-1303 | 정한수 | 신장동<br>45-1                  | 김귀옥  | 가처분        |    |
|    |    |       |     |           |          | 1/2          | 하남시신장동45-1                            | 김귀옥 | 서울시 중구<br>회현동1가203<br>(의왕지점) | 우리은행 | 근저당        |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번 | 동명 | 지 번  | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |              | 토 지 소 유 자                              |     | 관 계 인                        |           |            | 비고 |
|----|----|------|-----|-----------|----------|--------------|--|-----|------------------------------|-----------|------------|----|
|    |    |      |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분           | 주 소                                    | 성명  | 주 소                          | 성 명       | 권리<br>관계   |    |
| 58 | 신장 | 40-1 | 잡   | 220       | 220      |              | 하남시 감북동<br>366-83                      | 이은학 | 하남시풍산동<br>217-3              | 가나안<br>신협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 59 | 신장 | 40-2 | 도   | 22        | 22       |              | 하남시 감북동<br>366-83                      | 이은학 |                              |           |            |    |
| 60 | 신장 | 41   | 전   | 1,425     | 1,425    |              | 하남시 창우동<br>434-1                       | 손상일 |                              |           |            |    |
| 61 | 신장 | 42   | 전   | 2,988     | 2,988    |              | 하남시 창우동<br>434-1                       | 손상일 | 하남시 덕풍동<br>733               | 하남농협      | 근저당        |    |
| 62 | 신장 | 43-1 | 전   | 1,597     | 1,597    | 7.04/<br>20  | 하남시창우동<br>520 은행한신<br>아파트107-1202      | 공옥연 |                              |           |            |    |
|    |    |      |     |           |          | 2/10         | 하남시신장동<br>120-4                        | 조미선 |                              |           |            |    |
|    |    |      |     |           |          | 8.96/<br>20  | 하남시창우동520<br>은행 뉴서울아파트<br>104-503      | 조인선 |                              |           |            |    |
| 63 | 신장 | 43-2 | 전   | 1,250     | 1,250    | 7.328<br>/20 | 하남시창우동520<br>은행한신아파트<br>107-1202       | 공옥연 |                              |           |            |    |
|    |    |      |     |           |          | 2/10         | 하남시신장동<br>120-4                        | 조미선 |                              |           |            |    |
|    |    |      |     |           |          | 8.672<br>/20 | 하남시창우동520<br>은행 뉴서울아파트<br>104-503      | 조인선 |                              |           |            |    |
| 64 | 신장 | 43-3 | 전   | 1,520     | 1,520    |              | 신장동 428-52<br>송이다세대 비 101              | 이순제 |                              |           |            |    |
| 65 | 신장 | 43-4 | 전   | 1,488     | 1,488    | 645/<br>1488 | 서울강남구압구정동<br>288 현대아파트<br>120동 802호    | 조현선 |                              |           |            |    |
|    |    |      |     |           |          | 843/<br>1488 | 서울강남구압구정동<br>288 현대아파트<br>120동 802호    | 조현준 |                              |           |            |    |
| 66 | 신장 | 44-1 | 전   | 2,245     | 2,245    | 1/2          | 하남시 신장동<br>411-12                      | 한동철 | 서울 중구<br>회현동1가203<br>(하남지점)  | 우리은행      | 근저당        |    |
|    |    |      |     |           |          | 1/2          | 하남시 신장동<br>411-12                      | 윤상식 | 서울 중구<br>회현동1가 203<br>(하남지점) | 우리은행      | 근저당        |    |
| 67 | 신장 | 44-2 | 전   | 1,375     | 1,375    |              | 경기도하남시신장동<br>560에코타운303-1603           | 손상인 | 하남시 신장동<br>430-6(신장지점)       | 하남농협      | 근저당        |    |
| 68 | 신장 | 45-1 | 대   | 86        | 86       | 1/2          | 서울시관악구봉천동<br>1713낙성대현대홈<br>타운302-1303  | 정한수 | 신장동45-1                      | 김귀옥       | 가처분        |    |
|    |    |      |     |           |          | 1/2          | 하남시 신장동<br>45-1                        | 김귀옥 | 서울시 중구<br>회현동1가203<br>(의왕지점) | 우리은행      | 근저당        |    |
| 69 | 신장 | 45-2 | 전   | 2,374     | 2,374    |              | 서울시강남구대치동<br>902 포스코더샵<br>아파트 102-2001 | 곽정욱 |                              |           |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번 | 동명 | 지 번  | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자   |                      | 관 계 인                                     |           |            | 비고 |
|----|----|------|-----|-----------|----------|-----|---|----------------------|---|-----------|------------|----|
|    |    |      |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소  | 성명                   | 주 소                                       | 성 명       | 관리<br>관계   |    |
| 70 | 신장 | 45-3 | 전   | 2,254     | 2,254    |     | 하남시 감북동<br>366-83                                     | 이은학                  | 하남시 풍산동<br>217-3                          | 가나안<br>신협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 71 | 신장 | 45-4 | 도   | 4         | 4        |     | 하남시 감북동<br>366-83                                     | 이은학                  |   |           |            |    |
| 72 | 신장 | 45-5 | 전   | 992       | 992      | 1/2 | 서울시 관악구<br>봉천동1713낙성대<br>현대홈타운302-1303                | 정한수                  | 신장동45-1                                   | 김귀옥       | 가처분        |    |
|    |    |      |     |           |          | 1/2 | 하남시신장동45-1  | 김귀옥                  | 서울시관악구<br>봉천동1713낙<br>성대현대홈타운<br>302-1303 | 정한수       | 가처분        |    |
| 73 | 신장 | 46   | 묘   | 327       | 327      |     | 하남시신장동560<br>에코타운303-1603                             | 손상인                  |   |           |            |    |
| 74 | 신장 | 47-1 | 전   | 747       | 747      |     | 하남시<br>풍산동294-1                                       | 김광진                  | 하남시 풍산동<br>217-3                          | 가나안<br>신협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 75 | 신장 | 47-2 | 전   | 1,582     | 1,582    |     | 서울시강남구대치동<br>은마아파트23-608                              | 영성하                  |   |           |            |    |
| 76 | 신장 | 48   | 전   | 929       | 929      |     | 하남시창우동518<br>부영아파트109-901                             | 이강욱                  |   |           |            |    |
| 77 | 신장 | 49   | 전   | 594       | 594      |     | 하남시 신장동 93  | 백천조씨<br>숙위공파<br>신장종중 |   |           |            |    |
| 78 | 신장 | 50   | 전   | 1,537     | 1,537    |     | 하남시 신장동 93  | 백천조씨<br>숙위공파<br>신장종중 |   |           |            |    |
| 79 | 신장 | 51-1 | 전   | 479       | 479      |     | 서울시 용산구<br>원효로 3가 43-16                               | 오병삼                  |   |           |            |    |
| 80 | 신장 | 51-2 | 답   | 1,917     | 1,917    |     | 광주군 동부읍<br>배알미리 142                                   | 장병순                  |   |           |            |    |
| 81 | 신장 | 51-3 | 전   | 1,967     | 1,967    |     | 하남시 신장동<br>430-71                                     | 김달경                  | 하남시 신장동<br>430-6(신장지점)                    | 하남농협      | 근저당        |    |
| 82 | 신장 | 52-1 | 전   | 2,810     | 2,810    |     | 서울시강남구대치동<br>902 포스코더샵<br>아파트 102-2001                | 곽정욱                  |   |           |            |    |
| 83 | 신장 | 52-2 | 전   | 1,686     | 1,686    |     | 하남시 신장동<br>84-7                                       | 양병호                  |   |           |            |    |
| 84 | 신장 | 53   | 전   | 2,053     | 2,053    | 1/5 | 서울시노원구중계동<br>366 라이프중계<br>동아파트107-1202                | 서인숙                  | 하남시 덕풍동<br>733<br>(신장동지점)                 | 하남농협      | 근저당        |    |
|    |    |      |     |           |          | 1/5 | 서울시노원구중계동<br>한글비석로 8길 20,<br>102동706호(중계동<br>대림벽산아파트) | 서인자                  |   |           |            |    |
|    |    |      |     |           |          | 1/5 | 미합중국캘리포니아주<br>샌디에고8889카미<br>니토플라자센터로73<br>11-92122    | 서왕석                  |   |           |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                                  |     | 관 계 인                           |            |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-----|--|-----|---------------------------------|------------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소   | 성명  | 주 소                             | 성 명        | 관리<br>관계   |    |
| 84  | 신장 | 53    | 전   | 2,053     | 2,053    | 1/5 | 부산광역시해운대구<br>세실로19,106-103<br>(좌동,대우1차아파트) | 서병석 | 하남시 덕풍동<br>733<br>(신장동지점)       | 하남농협       | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/5 | 서울시송파구풍납동<br>405-6금은빌라다-102                | 서명원 | 하남시 덕풍동<br>733(신장동지점)           | 하남농협       | 근저당        |    |
| 85  | 신장 | 53-1  | 전   | 410       | 410      |     | 서울특별시 노원구<br>중계동364-12주공<br>아파트 602-403    | 서호석 | 서울시종량구<br>묵동188-10,11<br>(노원지점) | 서울원예<br>농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 86  | 신장 | 54    | 답   | 3,111     | 3,111    |     | 경기도하남시창우동<br>520 은행쌍용아파트<br>119-1202       | 조총휘 | 하남시신장동<br>430-6<br>(신장지점)       | 하남농협       | 근저당        |    |
| 87  | 신장 | 55-1  | 답   | 1,541     | 1,541    |     | 하남시 창우동 520<br>은행신아파트106-603               | 김영기 |                                 |            |            |    |
| 88  | 신장 | 55-2  | 답   | 602       | 602      |     | 하남시 창우동 521<br>꿈동산신안아파트<br>404-601         | 문미숙 |                                 |            |            |    |
| 89  | 신장 | 55-3  | 답   | 498       | 498      |     | 경기도 안산시<br>상록구 이동 624-2                    | 권필단 | 서울시송파구<br>신천동11-6<br>(동대문지점)    | 수협<br>중앙회  | 근저당<br>지상권 |    |
| 90  | 신장 | 55-4  | 답   | 602       | 602      |     | 서울시종량구묵동378<br>한국아파트102-601                | 이은학 | 서울동대문구<br>휘경동29-1               | 영귀중        | 근저당        |    |
| 91  | 신장 | 56-1  | 답   | 952       | 952      |     | 창우동520은행한신<br>아파트 106-603                  | 김영기 |                                 |            |            |    |
| 92  | 신장 | 56-3  | 답   | 1,069     | 1,069    |     | 하남시 신장동<br>77-31                           | 유희선 | 서울금천구독산<br>동951<br>(신대방지점)      | 관악농협       | 근저당<br>지상권 |    |
| 93  | 신장 | 56-4  | 답   | 830       | 830      |     | 서울송파구신천동20-5<br>시영아파트107-104               | 고승찬 |                                 |            |            |    |
| 94  | 신장 | 56-5  | 답   | 463       | 463      |     | 서울시성북구장위동<br>182-8                         | 홍현심 |                                 |            |            |    |
| 95  | 신장 | 56-6  | 답   | 988       | 988      |     | 서울시성동구중곡동<br>150-378                       | 조건휘 |                                 |            |            |    |
| 96  | 신장 | 56-7  | 답   | 2,754     | 2,754    |     | 하남시신장동100<br>더우개마을동일<br>아파트103-1104        | 조한근 |                                 |            |            |    |
| 97  | 신장 | 56-8  | 답   | 159       | 159      |     | 하남시 황동<br>220-6                            | 김광인 |                                 |            |            |    |
| 98  | 신장 | 56-9  | 답   | 2,099     | 2,099    |     | 경기도하남시창우동<br>521 꿈동산신안<br>아파트 403-1404     | 조천휘 | 하남시신장동<br>430-6<br>(신장지점)       | 하남농협       | 근저당        |    |
| 99  | 신장 | 56-10 | 답   | 756       | 756      |     | 경기도성남시수정구<br>시흥동211-48                     | 박광순 |                                 |            |            |    |
| 100 | 신장 | 56-12 | 답   | 304       | 304      |     | 하남시신장동<br>569 대명강변타운<br>아파트 106-2302       | 조한근 |                                 |            |            |    |
| 101 | 신장 | 56-13 | 답   | 1,154     | 1,154    |     | 충청북도 청주시<br>흥덕구사직동254-16                   | 연구성 |                                 |            |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |             | 토 지 소 유 자                          |              | 관 계 인                       |           |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------|-----------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분          | 주소                                 | 성명           | 주 소                         | 성 명       | 관리<br>관계   |    |
| 102 | 신장 | 56-14 | 답   | 1,345     | 1,345    |             | 서울강동구고덕동217<br>주공아파트250-304        | 한용상          | 하남시신장동<br>430-6<br>(망월신평지점) | 하남농협      | 근저당        |    |
| 103 | 신장 | 56-15 | 답   | 3,840     | 3,840    |             | 하남시 신장동<br>87-15                   | 최두순          |                             |           |            |    |
| 104 | 신장 | 56-16 | 답   | 53        | 53       |             | 국                                  | 국(재정<br>경제원) |                             |           |            |    |
| 105 | 신장 | 56-17 | 답   | 416       | 416      |             | 서울동대문구장안동<br>130-5                 | 김석현          |                             |           |            |    |
| 106 | 신장 | 56-18 | 답   | 466       | 466      |             | 서울시성동구자양동<br>230-37                | 홍현순          |                             |           |            |    |
| 107 | 신장 | 56-19 | 답   | 496       | 496      |             | 부산시남구남천동148<br>비치아파트302동703호       | 신덕표          |                             |           |            |    |
| 108 | 신장 | 56-20 | 답   | 462       | 462      |             | 서울시성동구자양동<br>613-9                 | 임옥단          |                             |           |            |    |
| 109 | 신장 | 56-21 | 답   | 496       | 496      |             | 서울시강남구역상동<br>836-2                 | 황성길          |                             |           |            |    |
| 110 | 신장 | 56-22 | 답   | 167       | 167      |             | 서울시동작구본동455<br>삼원연립301호            | 이순예          |                             |           |            |    |
| 111 | 신장 | 56-23 | 답   | 402       | 402      | 165/<br>402 | 하남시 신장동<br>87-15                   | 이순례          |                             |           |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 237/<br>402 | 양주시백석읍기산리<br>280-6                 | 송선례          | 양주시 장흥읍<br>일영리155           | 장흥농협      | 근저당        |    |
| 112 | 신장 | 56-25 | 답   | 756       | 756      |             | 경기도하남시신장동<br>56-25                 | 전길문          | 서울시중구<br>충정로1가<br>75(신장지점)  | 농협<br>중앙회 | 근저당<br>지상권 |    |
| 113 | 신장 | 56-26 | 답   | 756       | 756      |             | 하남시덕풍동537-1<br>덕풍쌍용아파트<br>105-1004 | 전길문          | 서울시중구<br>충정로1가<br>75(신장지점)  | 농협<br>중앙회 | 근저당<br>지상권 |    |
| 114 | 신장 | 56-27 | 대   | 330       | 330      |             | 하남시 신장동<br>56-27                   | 전길용          | 하남시신장동<br>430-6             | 하남농협      | 근저당        |    |
| 115 | 신장 | 56-28 | 목   | 648       | 648      |             | 하남시 신장동<br>56-27                   | 전길용          | 하남시신장동<br>430-6             | 하남농협      | 근저당        |    |
| 116 | 신장 | 56-29 | 답   | 156       | 156      |             | 하남시 신장동<br>56-27                   | 전길용          | 하남시신장동<br>430-6             | 하남농협      | 근저당        |    |
| 117 | 신장 | 56-30 | 답   | 976       | 976      |             | 서울시성동구종곡동<br>150-378               | 조건휘          |                             |           |            |    |
| 118 | 신장 | 56-31 | 답   | 2,000     | 2,000    |             | 하남시 향동<br>220-6                    | 김광인          |                             |           |            |    |
| 119 | 신장 | 56-32 | 답   | 708       | 708      |             | 서울강동구고덕동217<br>주공아파트250-304        | 한용상          | 하남시신장동<br>430-6<br>(망월신평지점) | 하남농협      | 근저당        |    |
| 120 | 신장 | 56-33 | 답   | 1,389     | 1,389    |             | 하남시 신장동<br>87-15                   | 최두순          |                             |           |            |    |
| 121 | 신장 | 56-34 | 답   | 183       | 183      |             | 하남시 신장동<br>87-15                   | 최두순          |                             |           |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                              |            | 관 계 인                         |      |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-----|--|------------|-------------------------------|------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                     | 성명         | 주 소                           | 성 명  | 권리<br>관계   |    |
| 122 | 신장 | 56-35 | 답   | 296       | 296      |     | 서울동작구본동455<br>삼원연립301호                 | 이순예        |                               |      |            |    |
| 123 | 신장 | 56-36 | 답   | 659       | 659      |     | 서울시강동구성내동<br>598성내1차이편한<br>세상102-1002  | 이정언        |                               |      |            |    |
| 124 | 신장 | 57-1  | 전   | 1,528     | 1,528    |     | 하남시 신장동<br>430-51                      | 최창환        |                               |      |            |    |
| 125 | 신장 | 57-2  | 답   | 1,143     | 1,143    |     | 경기도 하남시<br>덕풍동 691<br>하남자이107-502      | 유병태        | 서울중구을지로<br>1가101-1<br>(성내동지점) | 하나은행 | 근저당<br>지상권 |    |
| 126 | 신장 | 58-1  | 전   | 519       | 519      | 1/2 | 안양시만안구석수동<br>415-1석수엘지<br>빌리지407-201   | 이남기        |                               |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/2 | 서울강남구청담동13<br>4-9한양아파트6-310            | 조재은        |                               |      |            |    |
| 127 | 신장 | 58-2  | 전   | 3         | 3        |     | 하남시 신장동 97                             | 노환선        |                               |      |            |    |
| 128 | 신장 | 60-12 | 답   | 697       | 697      |     | 하남시 신장동 87                             | 김학천        |                               |      |            |    |
| 129 | 신장 | 60-14 | 답   | 263       | 263      |     | 하남시 신장동<br>430-51                      | 최창환        |                               |      |            |    |
| 130 | 신장 | 60-15 | 구   | 139       | 139      |     | 국                                      | 국<br>(재무부) |                               |      |            |    |
| 131 | 신장 | 60-16 | 답   | 202       | 202      |     | 서울광진구광장동<br>453-1<br>삼성아파트나-1208       | 이현경        |                               |      |            |    |
| 132 | 신장 | 62-1  | 답   | 69        | 69       |     | 하남시 신장동 87                             | 김학천        |                               |      |            |    |
| 133 | 신장 | 62-2  | 구   | 213       | 213      |     | 국                                      | 국<br>(재무부) |                               |      |            |    |
| 134 | 신장 | 62-3  | 답   | 566       | 566      |     | 서울 강남구 역삼동<br>712-3개나리아파트<br>34동 1007  | 김영덕        |                               |      |            |    |
| 135 | 신장 | 62-4  | 답   | 43        | 43       | 1/4 | 경기도하남시신장동<br>569 대명강변타운<br>아파트101-1302 | 조정휘        |                               |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 서울시성동구옥수동<br>218-14다세대201호             | 조복순        |                               |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 하남시창우동 520<br>은행뉴서울아파트<br>102-101      | 조순이        |                               |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 안산시상록구본오동<br>732-8,102호                | 조순덕        |                               |      |            |    |
| 136 | 신장 | 62-5  | 답   | 182       | 182      | 1/4 | 경기도하남시신장동<br>569대명강변타운<br>아파트101-1302  | 조정휘        |                               |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 서울시성동구옥수동<br>218-14다세대201호             | 조복순        |                               |      |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                              |              | 관 계 인                                 |            |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-----|--|--------------|---------------------------------------|------------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                     | 성명           | 주 소                                   | 성 명        | 관리<br>관계   |    |
| 136 | 신장 | 62-5  | 답   | 182       | 182      | 1/4 | 하남시창우동520<br>은행뉴서울아파트<br>102-101       | 조순이          |                                       |            |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 안산시상록구본오동<br>732-8,102호                | 조순덕          |                                       |            |            |    |
| 137 | 신장 | 62-6  | 답   | 163       | 163      |     | 국                                      | 국<br>(재무부)   |                                       |            |            |    |
| 138 | 신장 | 62-7  | 답   | 655       | 655      |     | 서울시은평구갈현동<br>275-124                   | 이재석          |                                       |            |            |    |
| 139 | 신장 | 62-10 | 답   | 3         | 3        |     | 서울 강남구 역삼동<br>712-3개나리아파트<br>34동 1007  | 김영덕          |                                       |            |            |    |
| 140 | 신장 | 62-11 | 답   | 2         | 2        |     | 국                                      | 국<br>(재무부)   |                                       |            |            |    |
| 141 | 신장 | 63-1  | 답   | 106       | 106      |     | 서울시은평구갈현동<br>275-124                   | 이재석          |                                       |            |            |    |
| 142 | 신장 | 63-2  | 답   | 182       | 182      |     | 서울시강남구역삼동<br>712-3개나리아파트<br>34동1007    | 조은실          |                                       |            |            |    |
| 143 | 신장 | 63-3  | 답   | 1,041     | 1,041    | 1/4 | 경기도하남시신장동<br>569 대명강변타운<br>아파트101-1302 | 조정휘          |                                       |            |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 서울시성동구목수동<br>218-14다세대201호             | 조복순          |                                       |            |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 하남시창우동520<br>은행뉴서울아파트<br>102-101       | 조순이          |                                       |            |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 안산시상록구본오동<br>732-8,102호                | 조순덕          |                                       |            |            |    |
| 144 | 신장 | 63-4  | 답   | 922       | 922      |     | 하남시 신장동 87                             | 한창수          |                                       |            |            |    |
| 145 | 신장 | 63-5  | 답   | 641       | 641      |     | 천현동 611-14                             | 서정돈          | 서울 강동구<br>암사동 419<br>한솔아파트<br>101-206 | 박성만<br>서정애 | 근저당        |    |
| 146 | 신장 | 63-6  | 답   | 195       | 195      |     | 경기도하남시천현동<br>348-1                     | 이재두          |                                       |            |            |    |
| 147 | 신장 | 63-7  | 답   | 770       | 770      |     | 국                                      | 국(재정<br>경제원) |                                       |            |            |    |
| 148 | 신장 | 63-8  | 답   | 387       | 387      |     | 하남시 신장동 87                             | 한창수          |                                       |            |            |    |
| 149 | 신장 | 63-9  | 답   | 251       | 251      |     | 천현동 611-14                             | 서정돈          | 서울 강동구<br>암사동 419<br>한솔아파트<br>101-206 | 박성만<br>서정애 | 근저당        |    |
| 150 | 신장 | 63-10 | 답   | 797       | 797      |     | 하남시 덕풍동<br>441-60                      | 황경식          | 하남시 신장동<br>430-6                      | 하남농협       | 근저당<br>지상권 |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                              |             | 관 계 인                         |      |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-----|--|-------------|-------------------------------|------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주 소                                    | 성명          | 주 소                           | 성 명  | 권리<br>관계   |    |
| 151 | 신장 | 63-11 | 답   | 893       | 893      |     | 하남시 덕풍동<br>515-50                      | 박정순         |                               |      |            |    |
| 152 | 신장 | 63-12 | 답   | 479       | 479      |     | 하남시 덕풍동<br>515-66                      | 유순옥         | 하남시 신장동<br>430-6(신평지점)        | 하남농협 | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |     |  |             | 종구 회현동<br>1가203(정자역,<br>하남지점) | 우리은행 | 근저당        |    |
| 153 | 신장 | 63-13 | 답   | 301       | 301      |     | 서울 강동구 암사동<br>495-9                    | 장순현         |                               |      |            |    |
| 154 | 신장 | 64-1  | 답   | 13        | 13       |     | 서울시강남구역삼동<br>712-3개나리아파트<br>34동1007    | 조은실         |                               |      |            |    |
| 155 | 신장 | 64-2  | 답   | 278       | 278      | 1/4 | 경기도하남시신장동<br>569 대명강변타운<br>아파트101-1302 | 조정휘         |                               |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 서울시성동구목수동<br>218-14다세대201호             | 조복순         |                               |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 하남시창우동520<br>은행뉴서울아파트<br>102-101       | 조순이         |                               |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 안산시상록구본오동<br>732-8,102호                | 조순덕         |                               |      |            |    |
| 156 | 신장 | 64-3  | 답   | 202       | 202      |     | 하남시 신장동 87                             | 한창수         |                               |      |            |    |
| 157 | 신장 | 64-4  | 답   | 246       | 246      |     | 경기도하남시덕풍동<br>729삼부르네상스<br>아파트106-503   | 김욱          | 하남시신장동<br>430-6<br>(역말지점)     | 하남농협 | 근저당        |    |
| 158 | 신장 | 64-5  | 답   | 564       | 564      |     | 경기도하남시덕풍동<br>800-1                     | 박형재         | 하남시신장동<br>430-6<br>(황산,신장지점)  | 하남농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 159 | 신장 | 64-6  | 답   | 148       | 148      |     | 하남시 신장동 87                             | 한창수         |                               |      |            |    |
| 160 | 신장 | 64-7  | 답   | 200       | 200      |     | 경기도하남시덕풍동<br>729 삼부르네상스<br>아파트106-503  | 김욱          | 하남시신장동<br>430-6<br>(역말지점)     | 하남농협 | 근저당        |    |
| 161 | 신장 | 64-8  | 답   | 1         | 1        |     | 경기도하남시풍산동<br>214-36                    | 박형재         |                               |      |            |    |
| 162 | 신장 | 65-1  | 구   | 188       | 188      |     | 경기도 의왕시<br>포일동 487                     | 한국농어<br>촌공사 |                               |      |            |    |
| 163 | 신장 | 65-2  | 답   | 383       | 383      |     | 하남시 신장동<br>87-11                       | 김우현         |                               |      |            |    |
| 164 | 신장 | 65-3  | 답   | 456       | 456      |     | 서울 용산구<br>원효로 3가 43-16                 | 오병삼         |                               |      |            |    |
| 165 | 신장 | 65-4  | 답   | 313       | 313      | 1/4 | 경기도하남시신장동<br>569 대명강변타운<br>아파트101-1302 | 조정휘         |                               |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 서울시성동구목수동<br>218-14다세대201호             | 조복순         |                               |      |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                             |     | 관 계 인                         |   |          | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-----|---------------------------------------|-----|-------------------------------|---|----------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                    | 성명  | 주소                            | 성 명                                     | 권리<br>관계 |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 하남시창우동520은<br>행뉴서울아파트<br>102-101      | 조순이 |                               |   |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 안산시상록구본오동<br>732-8,102호               | 조순덕 |                               |   |          |    |
| 166 | 신장 | 65-5  | 답   | 2         | 2        |     | 하남시 신장동 87                            | 한창수 |                               |   |          |    |
| 167 | 신장 | 65-6  | 답   | 364       | 364      |     | 하남시 덕풍동<br>515-42                     | 이명희 |                               |   |          |    |
| 168 | 신장 | 65-7  | 답   | 517       | 517      | 1/2 | 서울강동구천호동19-1<br>우성아파트2동1007           | 김경희 |                               |   |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/2 | 서울강동구천호동19-1<br>우성아파트2동1007           | 강영애 |                               |   |          |    |
| 169 | 신장 | 65-8  | 답   | 330       | 330      |     | 경기도성남시분당구<br>야탑동530탑마을<br>507-1602    | 예종업 | 서울 마포구<br>공덕동254-5<br>(광진지점)  | 신용보증<br>기금                              | 가압류      |    |
|     |    |       |     |           |          |     |                                       |     | 서울시영등포구<br>여의도동 24-3          | 중소기업<br>진흥공단                            | 가압류      |    |
|     |    |       |     |           |          |     |                                       |     | 서울시 중구<br>남대문로2가<br>9-1       | 2011신보<br>그레이트<br>제1차유<br>동 화전문<br>유한회사 | 가압류      |    |
|     |    |       |     |           |          |     |                                       |     | 서울시영등포구<br>여의도동 16-3          | 신보희망<br>디딤돌제<br>오차유동<br>화전문유<br>한회사     | 가압류      |    |
|     |    |       |     |           |          |     |                                       |     | 서울시영등포구<br>여의도동 16-3          | 신보뉴첼<br>린지2010<br>제1차유<br>동화전문<br>유한회사  | 가압류      |    |
|     |    |       |     |           |          |     |                                       |     | 서울시 종로구<br>연지동 136-74         | 서울보증<br>보험                              | 가압류      |    |
|     |    |       |     |           |          |     |                                       |     | 성남시 분당구<br>야탑동 탑마을<br>712-901 | 최영근                                     | 근저당      |    |
| 170 | 신장 | 65-9  | 답   | 330       | 330      |     | 서울 양천구<br>신월동 19-1                    | 윤영숙 |                               |   |          |    |
| 171 | 신장 | 65-10 | 답   | 152       | 152      |     | 서울 노원구<br>월계동 297                     | 한병기 |                               |   |          |    |
| 172 | 신장 | 65-11 | 답   | 1,667     | 1,667    |     | 하남시 신장동<br>87-11                      | 김우현 |                               |   |          |    |
| 173 | 신장 | 65-12 | 답   | 229       | 229      | 1/4 | 경기도하남시신장동<br>569대명강변타운아<br>파트101-1302 | 조정휘 |                               |   |          |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                             |     | 관 계 인                        |      |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-----|---------------------------------------|-----|------------------------------|------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                    | 성명  | 주 소                          | 성 명  | 권리<br>관계   |    |
| 173 | 신장 | 65-12 | 답   | 229       | 229      | 1/4 | 서울시성동구옥수동<br>218-14다세대201호            | 조복순 |                              |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 하남시창우동520<br>은행뉴서울아파트<br>102-101      | 조순이 |                              |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 안산시상록구본오동<br>732-8,102호               | 조순덕 |                              |      |            |    |
| 174 | 신장 | 65-13 | 답   | 398       | 398      |     | 하남시 신장동 87                            | 한창수 |                              |      |            |    |
| 175 | 신장 | 65-14 | 답   | 178       | 178      |     | 서울 노원구 월계동<br>297                     | 한병기 |                              |      |            |    |
| 176 | 신장 | 66    | 답   | 162       | 162      |     | 서울 강동구 암사동<br>495-9                   | 김기숙 |                              |      |            |    |
| 177 | 신장 | 67-1  | 답   | 974       | 974      |     | 경기도하남시신장동<br>560에코타운306-1202          | 조용철 | 하남시신장동<br>430-6(신장동지점)       | 하남농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 178 | 신장 | 67-3  | 답   | 420       | 420      |     | 하남시덕풍동404-1<br>진모루현대아파트<br>201-1601   | 이창배 | 하남시덕풍동<br>733<br>(신평지점)      | 하남농협 | 근저당        |    |
| 179 | 신장 | 67-6  | 도   | 38        | 38       |     |                                       | 하남시 |                              |      |            |    |
| 180 | 신장 | 67-7  | 답   | 295       | 295      |     | 경기도하남시신장동<br>560에코타운306-1202          | 조용철 | 하남시신장동<br>430-6<br>(신장동지점)   | 하남농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 181 | 신장 | 68-1  | 답   | 1,322     | 1,322    |     | 서울특별시 강동구<br>삼일동124 주공<br>아파트 604-202 | 박영철 | 서울시 강동구<br>암사동4876-33        | 강동농협 | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |     |                                       |     | 서울시중구태평<br>로2가120<br>(대림동지점) | 신한은행 | 근저당        |    |
| 182 | 신장 | 68-2  | 창   | 199       | 199      |     | 광주군 동부읍<br>신장리 97                     | 이승환 |                              |      |            |    |
| 183 | 신장 | 68-8  | 도   | 30        | 30       |     | 광주군 동부읍<br>신장리 97                     | 이승환 |                              |      |            |    |
| 184 | 신장 | 68-11 | 답   | 1,508     | 1,508    |     | 하남시덕풍동404-1<br>진모루현대아파트<br>201-1601   | 이창배 | 하남시덕풍동<br>733<br>(신평지점)      | 하남농협 | 근저당        |    |
| 185 | 신장 | 69-1  | 답   | 26        | 26       |     | 이천군 모가면<br>소사리22-14                   | 손상일 |                              |      |            |    |
| 186 | 신장 | 70    | 답   | 1,354     | 1,354    |     | 성남시 신흥동<br>217-96                     | 조정순 |                              |      |            |    |
| 187 | 신장 | 70-3  | 답   | 5         | 5        |     | 성남시 신흥동<br>217-96                     | 조정순 |                              |      |            |    |
| 188 | 신장 | 71-1  | 답   | 1,690     | 1,690    | 1/4 | 서울양천구신정동312<br>목동신시가지아파트<br>927-1305  | 이흥규 |                              |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 인천시 연수구<br>연수동 534<br>유천아파트106-405    | 이상규 |                              |      |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |               | 토 지 소 유 자                            |     | 관 계 인                                   |      |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|---------------|--------------------------------------|-----|---|------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분            | 주소                                   | 성명  | 주 소                                     | 성 명  | 권리<br>관계   |    |
| 188 | 신장 | 71-1  | 답   | 1,690     | 1,690    | 1/4           | 광명시하안동27<br>고층주공아파트<br>1104-405      | 이성규 |   |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4           | 부천시 원미구<br>중동 749                    | 이난심 |   |      |            |    |
| 189 | 신장 | 71-2  | 답   | 10        | 10       |               | 경기도하남시신장동<br>560에코타운306-1202         | 조용철 | 하남시신장동<br>430-6<br>(신장동지점)              | 하남농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 190 | 신장 | 71-6  | 답   | 492       | 492      | 1/4           | 서울양천구신정동312<br>목동신시가지아파트<br>927-1305 | 이흥규 |   |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4           | 인천시 연수구<br>연수동 534<br>유천아파트106-405   | 이상규 |   |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4           | 광명시하안동27고층<br>주공아파트1104-405          | 이성규 |   |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4           | 부천시 원미구<br>중동 749                    | 이난심 |   |      |            |    |
| 191 | 신장 | 71-7  | 답   | 2,980     | 2,980    |               | 경기도 하남시<br>신장동 560<br>에코타운 306-1202  | 조용철 | 하남시신장동<br>430-6<br>(신장동지점)              | 하남농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 192 | 신장 | 71-8  | 답   | 65        | 65       |               | 경기도 하남시<br>신장동 560<br>에코타운 306-1202  | 조용철 | 하남시신장동<br>430-6<br>(신장동지점)              | 하남농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 193 | 신장 | 72    | 답   | 1,678     | 1,678    | 1653/<br>4063 | 하남시 신장동<br>87-4                      | 조경환 |   |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 2410/<br>4063 | 하남시 창우동<br>374-1                     | 조진환 |   |      |            |    |
| 194 | 신장 | 72-1  | 답   | 78        | 78       |               | 서울강동구암사동508<br>삼성광나루아파트10<br>1-106   | 진효숙 | 서울 강동구<br>상일동476명일<br>중앙하이츠APT<br>6-904 | 박재은  | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |               |                                      |     | 서울 송파구<br>송파동13-2<br>행복에버빌501호          | 이영진  | 근저당        |    |
| 195 | 신장 | 72-2  | 대   | 330       | 330      |               | 하남시 신장동<br>72-2                      | 조주희 |   |      |            |    |
| 196 | 신장 | 72-8  | 답   | 101       | 101      |               | 하남시 신장동<br>72-2                      | 조주희 |   |      |            |    |
| 197 | 신장 | 72-11 | 답   | 260       | 260      |               | 창우동520은행뉴서<br>울아파트 105-204           | 조주희 |   |      |            |    |
| 198 | 신장 | 72-12 | 답   | 2,187     | 2,187    | 1653/<br>4063 | 하남시 신장동<br>87-4                      | 조경환 |   |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 2410/<br>4063 | 하남시 창우동<br>374-1                     | 조진환 |   |      |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                              |                         | 관 계 인                                  |            |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-----|--|-------------------------|--|------------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                     | 성명                      | 주 소                                    | 성 명        | 권리<br>관계   |    |
| 199 | 신장 | 72-13 | 답   | 425       | 425      |     | 서울강동구암사동508<br>삼성광나루아파트<br>101-106     | 진효숙                     | 서울강동구<br>상일동476명일<br>중앙하이츠APT<br>6-904 | 박재은        | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |     |  |                         | 서울 송파구<br>송파동13-2행복<br>에버빌501호         | 이영진        | 근저당        |    |
| 200 | 신장 | 73-1  | 답   | 600       | 600      |     | 서울시성동구금호동<br>4가 800금호동대우<br>아파트110-201 | 지현조                     |  |            |            |    |
| 201 | 신장 | 73-13 | 답   | 17        | 17       |     | 서울강남구대치동<br>890-16 하이리빙<br>빌딩17층       | 아시아자<br>산<br>신탁주식<br>회사 |  |            |            |    |
| 202 | 신장 | 76-1  | 목   | 616       | 616      | 1/2 | 하남시 창우동<br>445-3                       | 이호윤                     | 서울중구충정로<br>1가75<br>(길동지점)              | 농협<br>중앙회  | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/2 | 서울시강동구성내동<br>448-5 광남캐스빌<br>아파트601호    | 이호일                     |  |            |            |    |
| 203 | 신장 | 76-4  | 답   | 46        | 46       |     | 하남시 신장동<br>72-2                        | 조주휘                     | 하남시천현동<br>62                           | 동부선린<br>신탁 | 근저당        |    |
| 204 | 신장 | 77-1  | 답   | 913       | 913      |     | 경기도 하남시<br>덕풍동 800-1                   | 박형재                     | 하남시신장동<br>430-6(황산,신<br>장지점)           | 하남농협       | 근저당<br>지상권 |    |
| 205 | 신장 | 77-3  | 대   | 348       | 348      |     | 하남시 신장동<br>77-3                        | 대한예수<br>교장로회<br>은혜교회    | 서울시금천구<br>독산동951<br>(신대방지점)            | 관악농협       | 근저당        |    |
| 206 | 신장 | 89-17 | 묘   | 19        | 19       |     | 경기도 의왕시<br>포일동 487                     | 한국농어<br>촌공사             |  |            |            | 분할 |
| 207 | 신장 | 89-20 | 묘   | 25        | 5        |     | 경기도 의왕시<br>포일동 487                     | 한국농어<br>촌공사             |  |            |            | 분할 |
| 208 | 신장 | 89-12 | 답   | 408       | 408      |     | 서울강동구길동385-3<br>광남벨라스아파트701            | 박병욱                     |  |            |            |    |
| 209 | 신장 | 89-15 | 도   | 36        | 36       |     |  | 하남시                     |  |            |            |    |
| 210 | 신장 | 89-16 | 답   | 409       | 409      |     | 경기도 하남시<br>신장동 89-1                    | 김호숙                     | 하남시신장동<br>430-6                        | 하남농협       | 근저당<br>지상권 |    |
| 211 | 신장 | 93-30 | 도   | 76        | 76       |     |  | 국(농림<br>수산부)            |  |            |            | 분할 |
| 212 | 신장 | 93-31 | 도   | 56        | 11       |     |  | 국(농림<br>수산부)            |  |            |            | 분할 |
| 213 | 신장 | 93-22 | 답   | 264       | 264      |     | 경기도하남시신장동<br>100더우개마을동일<br>아파트103-303  | 정은정                     | 하남시덕풍동<br>733<br>(신평지점)                | 하남농협       | 근저당        |    |
| 214 | 신장 | 93-27 | 답   | 230       | 230      |     | 경기도하남시신장동<br>100더우개마을동일<br>아파트103-303  | 정은정                     | 하남시덕풍동<br>733<br>(신평지점)                | 하남농협       | 근저당        |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                             |              | 관 계 인                |      |          | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|-----|---------------------------------------|--------------|----------------------|------|----------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                    | 성명           | 주소                   | 성 명  | 권리<br>관계 |    |
| 215 | 신장 | 151-1  | 도   | 196       | 196      |     |                                       | 하남시          |                      |      |          |    |
| 216 | 신장 | 151-2  | 도   | 80        | 80       |     | 경기도 의왕시<br>포일동 487                    | 한국농어<br>촌공사  |                      |      |          |    |
| 217 | 신장 | 154-2  | 도   | 496       | 496      |     |                                       | 하남시          |                      |      |          |    |
| 218 | 신장 | 155    | 도   | 276       | 276      |     |                                       | 하남시          |                      |      |          |    |
| 219 | 신장 | 159-11 | 답   | 99        | 98       |     |                                       | 국<br>(건설부)   |                      |      |          | 분할 |
| 220 | 신장 | 159-2  | 도   | 14        | 14       |     |                                       | 하남시          |                      |      |          |    |
| 221 | 신장 | 159-4  | 답   | 95        | 95       |     | 국                                     | 국<br>(건설부)   |                      |      |          |    |
| 222 | 신장 | 159-12 | 답   | 38        | 28       |     |                                       | 국<br>(건설부)   |                      |      |          | 분할 |
| 223 | 신장 | 161-5  | 답   | 2         | 2        |     | 국                                     | 국(국토<br>해양부) |                      |      |          |    |
| 224 | 신장 | 188-1  | 답   | 75        | 75       | 1/3 | 서울 강서구 화곡동<br>1004 양서아파트<br>7동309호    | 나경식          |                      |      |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3 | 인천시 남구<br>동춘동 산51-1                   | 추계남          |                      |      |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3 | 서울 성북구<br>동선동 3가 212-4                | 김애자          |                      |      |          |    |
| 225 | 신장 | 188-2  | 대   | 320       | 320      |     | 하남시 신장동<br>188-2                      | 김영희          |                      |      |          |    |
| 226 | 신장 | 188-3  | 천   | 162       | 162      |     |                                       | 경기도          |                      |      |          |    |
| 227 | 신장 | 188-5  | 대   | 329       | 329      |     | 경기도 하남시<br>하사창동 140                   | 정용식          | 하남시신장동<br>430-6      | 하남농협 | 근저당      |    |
| 228 | 신장 | 188-10 | 천   | 18        | 18       |     | 국                                     | 국<br>(건설부)   |                      |      |          |    |
| 229 | 신장 | 188-11 | 전   | 126       | 126      |     | 국                                     | 국(재정<br>경제부) |                      |      |          |    |
| 230 | 신장 | 188-22 | 도   | 12        | 12       |     | 경기도 하남시<br>하사창동 140                   | 정용식          |                      |      |          |    |
| 231 | 신장 | 188-23 | 답   | 51        | 51       |     | 경기도 하남시<br>하사창동 140                   | 정용식          |                      |      |          |    |
| 232 | 신장 | 188-24 | 도   | 21        | 21       |     |                                       | 하남시          |                      |      |          |    |
| 233 | 신장 | 189    | 대   | 343       | 343      |     | 경기도하남시창우동<br>270-25 2층                | 김복자          |                      |      |          |    |
| 234 | 신장 | 189-3  | 창   | 329       | 329      |     | 서울시 중구<br>황학동 1590                    | 김선자          |                      |      |          |    |
| 235 | 신장 | 189-4  | 대   | 221       | 221      |     | 경기도하남시덕풍동<br>728우남퍼스트빌리<br>젠트 102-207 | 박상국          | 서울중구<br>황학동1590      | 김선자  | 근저당      |    |
|     |    |        |     |           |          |     |                                       |              | 하남시 창우동<br>270-25 2층 | 김복자  | 근저당      |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                           |            | 관 계 인                       |       |          | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-----|-------------------------------------|------------|-----------------------------|-------|----------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                  | 성명         | 주소                          | 성 명   | 권리<br>관계 |    |
| 236 | 신장 | 190   | 답   | 1,322     | 1,322    |     | 하남시 신장동<br>427-281                  | 주인기        |                             |       |          |    |
| 237 | 신장 | 190-1 | 답   | 102       | 102      |     | 국                                   | 국<br>(재무부) |                             |       |          |    |
| 238 | 신장 | 190-2 | 답   | 1,924     | 1,924    |     | 경기도하남시창우동<br>520 은행동부아파트<br>114-303 | 윤권중        | 하남시덕풍동<br>733<br>(중앙지점)     | 하남농협  | 근저당      |    |
| 239 | 신장 | 190-3 | 답   | 2,248     | 2,248    |     | 하남시 신장동 87                          | 금광모        |                             |       |          |    |
| 240 | 신장 | 190-4 | 답   | 261       | 261      |     | 하남시 신장동<br>427-281                  | 주인기        |                             |       |          |    |
| 241 | 신장 | 191-1 | 답   | 63        | 63       |     | 서울강남구일원동<br>716 목련타운<br>아파트106-206  | 조창휘        |                             |       |          |    |
| 242 | 신장 | 191-2 | 답   | 536       | 536      |     | 97                                  | 노환선        |                             |       |          |    |
| 243 | 신장 | 191-3 | 답   | 17        | 17       |     | 97                                  | 노환선        |                             |       |          |    |
| 244 | 신장 | 191-4 | 답   | 7         | 7        |     | 서울송파구문정동3<br>가락1차현대아파트1<br>3-102    | 정계숙        | 송파구오금동<br>165상아아파트<br>7-208 | 양기성   | 근저당      |    |
| 245 | 신장 | 191-5 | 답   | 36        | 36       |     | 서울송파구문정동3<br>가락1차현대아파트<br>13-102    | 정계숙        | 송파구오금동<br>165상아아파트<br>7-208 | 양기성   | 근저당      |    |
|     |    |       |     |           |          |     |                                     |            |                             | 송파구청  | 압류       |    |
|     |    |       |     |           |          |     |                                     |            |                             | 대전동구청 | 압류       |    |
| 246 | 신장 | 191-6 | 답   | 1,600     | 1,600    | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 632                 | 김사년        |                             |       |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 654                 | 김연년        |                             |       |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 654                 | 김춘일        |                             |       |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 649                 | 김원배        |                             |       |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 523-2               | 김성년        |                             |       |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/6 | 하남시 신장동 39                          | 김시연        |                             |       |          |    |
| 247 | 신장 | 191-7 | 답   | 956       | 956      |     | 경기도 하남시<br>선동 213                   | 이순심        |                             |       |          |    |
| 248 | 신장 | 191-8 | 답   | 1,117     | 1,117    |     | 하남시 신장동 93                          | 박원봉        |                             |       |          |    |
| 249 | 신장 | 191-9 | 답   | 7         | 7        | 1/3 | 남양주시 와부면<br>팔당리 627                 | 김세년        |                             |       |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/3 | 남양주시 와부면<br>팔당리 632                 | 김사년        |                             |       |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/3 | 남양주시 와부면<br>팔당리 650                 | 김재일        |                             |       |          |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자             |            | 관 계 인                |      |            | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|-----|-----------------------|------------|----------------------|------|------------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                    | 성명         | 주 소                  | 성 명  | 권리<br>관계   |    |
| 250 | 신장 | 191-10 | 답   | 1,372     | 1,372    |     | 하남시 신장동<br>430-99     | 조종택        |                      |      |            |    |
| 251 | 신장 | 191-11 | 답   | 261       | 261      |     | 하남시 신장동<br>85-6       | 김중용        |                      |      |            |    |
| 252 | 신장 | 191-12 | 답   | 116       | 116      | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 632   | 김사년        |                      |      |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 654   | 김연년        |                      |      |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 654   | 김춘일        |                      |      |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 649   | 김원배        |                      |      |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 523-2 | 김성년        |                      |      |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/6 | 하남시 신장동 39            | 김시연        |                      |      |            |    |
| 253 | 신장 | 191-13 | 답   | 26        | 26       |     | 하남시 신장동 93            | 박원봉        |                      |      |            |    |
| 254 | 신장 | 191-14 | 답   | 2,205     | 2,205    |     | 하남시 신장동85-6           | 김중용        |                      |      |            |    |
| 255 | 신장 | 191-15 | 답   | 3,094     | 3,094    |     | 하남시 신장동 93            | 박원봉        |                      |      |            |    |
| 256 | 신장 | 191-16 | 답   | 3,212     | 3,212    |     | 국                     | 국<br>(재우부) |                      |      |            |    |
| 257 | 신장 | 191-17 | 답   | 506       | 506      |     | 국                     | 국<br>(재우부) |                      |      |            |    |
| 258 | 신장 | 191-18 | 답   | 671       | 671      |     | 국                     | 국<br>(재우부) |                      |      |            |    |
| 259 | 신장 | 191-20 | 답   | 957       | 957      |     | 하남시 덕풍동<br>774-1      | 최근식        | 하남시덕풍동<br>733 (황산지정) | 하남농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 260 | 신장 | 192-1  | 답   | 2,574     | 2,574    |     | 하남시 신장동 97            | 노환선        |                      |      |            |    |
| 261 | 신장 | 192-2  | 답   | 403       | 403      |     | 하남시 신장동<br>430-99     | 조종택        |                      |      |            |    |
| 262 | 신장 | 192-3  | 답   | 46        | 46       | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 632   | 김사년        |                      |      |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 654   | 김연년        |                      |      |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 654   | 김춘일        |                      |      |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 649   | 김원배        |                      |      |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/6 | 남양주시 와부면<br>팔당리 523-2 | 김성년        |                      |      |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/6 | 하남시 신장동 39            | 김시연        |                      |      |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |    | 토 지 소 유 자                               |     | 관 계 인                       |                     |          | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|----|---|-----|-----------------------------|---------------------|----------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분 | 주소                                      | 성명  | 주소                          | 성 명                 | 관리<br>관계 |    |
| 263 | 신장 | 192-4 | 답   | 202       | 202      |    | 경기도하남시신장<br>2동560 에코타운<br>304-1004      | 장상수 |                             |                     |          |    |
| 264 | 신장 | 192-5 | 답   | 1         | 1        |    | 서울송파구문정동3<br>가락1차현대아파트1<br>3-102        | 정계숙 | 송파구오금동<br>165상아아파트<br>7-208 | 양기성                 | 근저당      |    |
|     |    |       |     |           |          |    |   |     | 대전동구청                       | 압류                  |          |    |
| 265 | 신장 | 192-6 | 답   | 10        | 10       |    | 1/6 남양주시 와부면<br>팔당리 632                 | 김사년 |                             |                     |          |    |
|     |    |       |     |           |          |    | 1/6 남양주시 와부면<br>팔당리 654                 | 김연년 |                             |                     |          |    |
|     |    |       |     |           |          |    | 1/6 남양주시 와부면<br>팔당리 654                 | 김춘일 |                             |                     |          |    |
|     |    |       |     |           |          |    | 1/6 남양주시 와부면<br>팔당리 649                 | 김원배 |                             |                     |          |    |
|     |    |       |     |           |          |    | 1/6 남양주시 와부면<br>팔당리 523-2               | 김성년 |                             |                     |          |    |
|     |    |       |     |           |          |    | 1/6 하남시 신장동 39                          | 김시연 |                             |                     |          |    |
| 266 | 신장 | 193-1 | 답   | 73        | 73       |    | 서울관악구신림동<br>10-693공전하이츠<br>4동201호       | 현종택 |                             |                     |          |    |
| 267 | 신장 | 193-2 | 답   | 241       | 241      |    | 서울강동구길동298-1<br>진흥아파트8동609호             | 최순영 |                             | 안양시<br>수원세무서<br>화성시 | 압류       |    |
| 268 | 신장 | 193-3 | 답   | 149       | 149      |    | 서울노원구상계동694<br>임광아파트5동901호              | 공석복 |                             |                     |          |    |
| 269 | 신장 | 193-5 | 답   | 63        | 63       |    | 1/3 남양주시 와부면<br>팔당리 627                 | 김세년 |                             |                     |          |    |
|     |    |       |     |           |          |    | 1/3 남양주시 와부면<br>팔당리 632                 | 김사년 |                             |                     |          |    |
|     |    |       |     |           |          |    | 1/3 남양주시 와부면<br>팔당리 650                 | 김재일 |                             |                     |          |    |
| 270 | 신장 | 194-1 | 답   | 15        | 15       |    | 서울시 성동구<br>중곡동 293-30                   | 이남예 |                             |                     |          |    |
| 271 | 신장 | 194-2 | 답   | 794       | 794      |    | 서울노원구상계동694<br>임광아파트5동901호              | 공석복 |                             |                     |          |    |
| 272 | 신장 | 194-3 | 답   | 881       | 881      |    | 경기도광주시남종면<br>삼성리291-7                   | 남지현 |                             |                     |          |    |
| 273 | 신장 | 194-4 | 답   | 203       | 203      |    | 서울관악구신림동<br>10-693 공전하이츠<br>4동 201호     | 현종택 |                             |                     |          |    |
| 274 | 신장 | 195-1 | 답   | 643       | 643      |    | 서울특별시 강남구<br>삼성동43삼성동롯데<br>캐슬킹덤 103-604 | 오세형 |                             |                     |          |    |
| 275 | 신장 | 195-3 | 답   | 603       | 603      |    | 하남시 덕풍동<br>515-53                       | 조경숙 |                             |                     |          |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                    |          | 관 계 인                |        |          | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-----|------------------------------|----------|----------------------|--------|----------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                           | 성명       | 주소                   | 성 명    | 권리<br>관계 |    |
| 276 | 신장 | 195-4 | 답   | 36        | 36       | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 627             | 김세년      |                      |        |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 632             | 김사년      |                      |        |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 650             | 김재일      |                      |        |          |    |
| 277 | 신장 | 195-6 | 답   | 858       | 858      |     | 하남시 덕풍동 515-53               | 조경숙      | 서울시중구충정로1가75 (하남시지부) | 농협 중앙회 | 근저당 지상권  |    |
| 278 | 신장 | 195-7 | 답   | 816       | 816      |     | 경기도광주시남종면 삼성리291-7           | 남지현      |                      |        |          |    |
| 279 | 신장 | 196-3 | 답   | 58        | 58       |     | 하남시 신장동527 비둘기한국아파트 101-1105 | 심시자      |                      |        |          |    |
| 280 | 신장 | 202-3 | 답   | 1,021     | 1,021    | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 627             | 김세년      |                      |        |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 632             | 김사년      |                      |        |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 650             | 김재일      |                      |        |          |    |
| 281 | 신장 | 202-4 | 답   | 212       | 212      | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 627             | 김세년      |                      |        |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 632             | 김사년      |                      |        |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 650             | 김재일      |                      |        |          |    |
| 282 | 신장 | 202-7 | 답   | 537       | 537      | 1/2 | 인천계양구계산동20 계산주공아파트 101-703   | 강혜란      |                      |        |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/2 | 서울송파구마천동 347-5 201호          | 김성례      |                      |        |          |    |
| 283 | 신장 | 202-8 | 답   | 701       | 701      | 1/2 | 서울시 강동구 길동 408-2             | 이남웅      |                      |        |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/2 | 서울시 강동구 길동 408-2             | 신양임      |                      |        |          |    |
| 284 | 신장 | 203-1 | 답   | 172       | 172      | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 627             | 김세년      |                      |        |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 632             | 김사년      |                      |        |          |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/3 | 남양주시 와부면 팔당리 650             | 김재일      |                      |        |          |    |
| 285 | 신장 | 203-2 | 답   | 403       | 403      |     | 서울 강남구 청담동 113-24            | 소현희      |                      |        |          |    |
| 286 | 신장 | 203-3 | 천   | 155       | 155      |     | 국                            | 국(건설교통부) |                      |        |          |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |             | 토 지 소 유 자                            |            | 관 계 인                         |                       |          | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|-------------|--------------------------------------|------------|-------------------------------|-----------------------|----------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분          | 주소                                   | 성명         | 주 소                           | 성 명                   | 권리<br>관계 |    |
| 287 | 신장 | 204-2  | 전   | 816       | 816      | 325/<br>957 | 서울시송파구잠실동<br>101-1<br>우성아파트6-1107    | 김희철        |                               |                       |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 632/<br>957 | 하남시창우동521<br>꿈동산신안아파트41<br>2-1802    | 박경윤        | 서울시서초구서<br>초동1445-3<br>국제전자센터 | (주)에이엠<br>씨오          | 근저당      |    |
| 288 | 신장 | 204-3  | 답   | 79        | 79       |             | 하남시신장동 93                            | 박원봉        |                               |                       |          |    |
| 289 | 신장 | 204-4  | 답   | 2,202     | 2,202    | 1/3         | 남양주시 와부면<br>팔당리 627                  | 김세년        |                               |                       |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3         | 남양주시 와부면<br>팔당리 632                  | 김사년        |                               |                       |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3         | 남양주시 와부면<br>팔당리 650                  | 김재일        |                               |                       |          |    |
| 290 | 신장 | 204-5  | 답   | 99        | 99       | 1/3         | 남양주시 와부면<br>팔당리 627                  | 김세년        |                               |                       |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3         | 남양주시 와부면<br>팔당리 632                  | 김사년        |                               |                       |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3         | 남양주시 와부면<br>팔당리 650                  | 김재일        |                               |                       |          |    |
| 291 | 신장 | 204-7  | 답   | 420       | 420      |             | 경기도 시흥시<br>대야동 457-8                 | 조현석        |                               |                       |          |    |
| 292 | 신장 | 204-8  | 천   | 43        | 43       |             | 경기도 시흥시<br>대야동 457-8                 | 조현석        |                               |                       |          |    |
| 293 | 신장 | 204-9  | 답   | 56        | 56       |             | 하남시 신장동 93                           | 박원봉        |                               |                       |          |    |
| 294 | 신장 | 204-10 | 답   | 17        | 17       |             | 서울송파구문정동3<br>가락1차현대아파트<br>13-102     | 정계숙        | 송파구오금동<br>165상아아파트<br>7-208   | 양기성                   | 근저당      |    |
|     |    |        |     |           |          |             |                                      |            | 대전동구청                         | 압류                    |          |    |
| 295 | 신장 | 204-11 | 답   | 50        | 50       |             | 서울시강동구성내동<br>590 성내동삼성<br>아파트202-808 | 유근주        |                               | 서울강동<br>구청(교통<br>관리과) | 압류       |    |
| 296 | 신장 | 204-12 | 답   | 83        | 83       |             | 국                                    | 국<br>(재우부) |                               |                       |          |    |
| 297 | 신장 | 204-13 | 답   | 906       | 906      |             | 하남시 수리남로<br>36 (덕풍동)                 | 김홍준        |                               |                       |          |    |
| 298 | 신장 | 204-14 | 답   | 791       | 791      |             | 국                                    | 국<br>(재우부) |                               |                       |          |    |
| 299 | 신장 | 204-15 | 도   | 46        | 46       |             |                                      | 하남시        |                               |                       |          |    |
| 300 | 신장 | 204-16 | 전   | 1,658     | 1,658    |             | 국                                    | 국<br>(건설부) |                               |                       |          |    |
| 301 | 신장 | 204-17 | 천   | 837       | 837      |             | 국                                    | 국<br>(건설부) |                               |                       |          |    |
| 302 | 신장 | 204-18 | 답   | 9         | 9        |             | 국                                    | 국<br>(건설부) |                               |                       |          |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |             | 토 지 소 유 자                         |              | 관 계 인             |                   |               | 비고                |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|-------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|-------------------|---------------|-------------------|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분          | 주소                                | 성명           | 주소                | 성 명               | 권리<br>관계      |                   |
| 303 | 신장 | 204-19 | 전   | 69        | 69       | 325/<br>957 | 서울시강동구명일동<br>54한양아파트5-106         | 최상경          | 서울송파구<br>삼전동111-5 | 국(이천<br>세무서)      | 압류            |                   |
|     |    |        |     |           |          | 632/<br>957 | 하남시창우동521<br>꿈동산신안아파트<br>412-1802 | 박경윤          |                   | 서울송파구<br>삼전동111-5 | 임업협동<br>조합중앙회 | 근저당               |
|     |    |        |     |           |          |             |                                   |              |                   |                   |               | 임업협동<br>조합<br>중앙회 |
| 304 | 신장 | 204-20 | 도   | 72        | 72       |             |                                   | 하남시          |                   |                   |               |                   |
| 305 | 신장 | 205-1  | 천   | 302       | 302      |             | 국                                 | 국<br>(건설부)   |                   |                   |               |                   |
| 306 | 신장 | 205-2  | 천   | 137       | 137      |             | 국                                 | 국<br>(건설부)   |                   |                   |               |                   |
| 307 | 신장 | 205-3  | 답   | 443       | 443      |             | 국                                 | 국<br>(건설부)   |                   |                   |               |                   |
| 308 | 신장 | 205-4  | 천   | 181       | 181      |             | 국                                 | 국<br>(건설부)   |                   |                   |               |                   |
| 309 | 신장 | 205-5  | 천   | 812       | 812      |             | 국                                 | 국<br>(건설부)   |                   |                   |               |                   |
| 310 | 신장 | 206    | 천   | 165       | 165      |             | 국                                 | 국<br>(건설부)   |                   |                   |               |                   |
| 311 | 신장 | 206-1  | 천   | 119       | 119      |             | 국                                 | 국<br>(건설부)   |                   |                   |               |                   |
| 312 | 신장 | 207-2  | 도   | 617       | 617      |             |                                   | 하남시          |                   |                   |               |                   |
| 313 | 신장 | 207-3  | 답   | 48        | 48       |             | 국                                 | 국<br>(건설부)   |                   |                   |               |                   |
| 314 | 신장 | 207-4  | 답   | 187       | 187      |             | 국                                 | 국<br>(건설부)   |                   |                   |               |                   |
| 315 | 신장 | 207-6  | 도   | 431       | 431      |             |                                   | 하남시          |                   |                   |               |                   |
| 316 | 신장 | 208-1  | 도   | 172       | 172      |             |                                   | 하남시          |                   |                   |               |                   |
| 317 | 신장 | 209-1  | 도   | 191       | 191      |             |                                   | 하남시          |                   |                   |               |                   |
| 318 | 신장 | 210-1  | 도   | 1         | 1        |             |                                   | 하남시          |                   |                   |               |                   |
| 319 | 신장 | 211-2  | 도   | 422       | 422      |             |                                   | 하남시          |                   |                   |               |                   |
| 320 | 신장 | 212-4  | 도   | 524       | 524      |             |                                   | 하남시          |                   |                   |               |                   |
| 321 | 신장 | 213-5  | 도   | 476       | 476      |             |                                   | 하남시          |                   |                   |               |                   |
| 322 | 신장 | 214-3  | 학   | 11,301    | 11,301   |             |                                   | 경기도<br>(교육감) |                   |                   |               |                   |
| 323 | 신장 | 216    | 학   | 12,000    | 12,000   |             |                                   | 경기도<br>(교육감) |                   |                   |               |                   |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |              | 토 지 소 유 자                             |                   | 관 계 인                     |                |          | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|--------------|---------------------------------------|-------------------|---------------------------|----------------|----------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분           | 주소                                    | 성명                | 주 소                       | 성 명            | 권리<br>관계 |    |
| 324 | 신장 | 217-1  | 답   | 1,056     | 1,056    |              | 경기도하남시창우동<br>521 공동산신안<br>아파트 416-304 | 권승재               | 하남시신장동<br>430-6<br>(역말지점) | 하남농협           | 근저당      |    |
| 325 | 신장 | 217-2  | 구   | 869       | 869      |              | 경기도 의왕시<br>포일동 487                    | 한국농어<br>촌공사       |                           |                |          |    |
| 326 | 신장 | 217-3  | 구   | 63        | 63       |              | 경기도 의왕시<br>포일동 487                    | 한국농어<br>촌공사       |                           |                |          |    |
| 327 | 신장 | 217-4  | 답   | 1,157     | 1,157    |              | 서울시송파구잠실동<br>270아파트527동1201           | 김태웅               | 서울영등포구<br>여의도동20          | 금성기전<br>(주)    | 근저당      |    |
| 328 | 신장 | 217-5  | 답   | 1,150     | 1,150    |              | 서울시서대문구홍제<br>동331 현대아파트<br>101동706호   | 최성철               |                           |                |          |    |
| 329 | 신장 | 217-6  | 답   | 1,502     | 1,502    |              | 상사창동 94-3                             | 안종열               | 하남시춘궁동<br>248-9           | 서부농협<br>(감북지소) | 근저당      |    |
| 330 | 신장 | 217-7  | 답   | 19        | 19       |              | 하남시 신장동<br>521-3                      | 하남시<br>도시<br>개발공사 |                           |                |          |    |
| 331 | 신장 | 217-8  | 답   | 356       | 356      |              | 528백조현대아파트<br>104동 1108호              | 이진구               |                           |                |          |    |
| 332 | 신장 | 217-9  | 답   | 1,851     | 1,851    | 971/<br>1942 | 하남시 신장동<br>450-20                     | 구영희               |                           |                |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 971/<br>1942 | 하남시 신장동<br>445-37                     | 김은순               |                           |                |          |    |
| 333 | 신장 | 217-10 | 도   | 10        | 10       |              | 국                                     | 국<br>(건설부)        |                           |                |          |    |
| 334 | 신장 | 217-19 | 구   | 56        | 56       |              |                                       | 하남시               |                           |                |          |    |
| 335 | 신장 | 217-20 | 답   | 74        | 74       |              |                                       | 하남시               |                           |                |          |    |
| 336 | 신장 | 217-21 | 답   | 21        | 21       |              |                                       | 하남시               |                           |                |          |    |
| 337 | 신장 | 217-22 | 답   | 53        | 53       |              |                                       | 하남시               |                           |                |          |    |
| 338 | 신장 | 217-23 | 답   | 88        | 88       |              |                                       | 하남시               |                           |                |          |    |
| 339 | 신장 | 217-24 | 답   | 91        | 91       |              |                                       | 하남시               |                           |                |          |    |
| 340 | 신장 | 218    | 답   | 90        | 90       |              | 광주읍 장지리 691                           | 남기범               |                           |                |          |    |
| 341 | 신장 | 218-3  | 답   | 141       | 141      |              |                                       | 하남시               |                           |                |          |    |
| 342 | 신장 | 219-1  | 천   | 132       | 132      |              | 국                                     | 국<br>(건설부)        |                           |                |          |    |
| 343 | 신장 | 219-2  | 답   | 1,612     | 1,612    |              | 하남시 덕풍동692<br>한솔솔파크<br>아파트109동 402호   | 송성식               | 하남시덕풍동<br>733             | 하남농협           | 근저당      |    |
| 344 | 신장 | 219-3  | 도   | 98        | 98       |              | 국                                     | 국<br>(건설부)        |                           |                |          |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                         |                   | 관 계 인                         |              |          | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|-----|-----------------------------------|-------------------|-------------------------------|--------------|----------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                | 성명                | 주 소                           | 성 명          | 권리<br>관계 |    |
| 345 | 신장 | 219-4  | 도   | 416       | 416      |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 346 | 신장 | 219-6  | 답   | 8         | 8        |     | 국                                 | 하남시               |                               |              |          |    |
| 347 | 신장 | 220-1  | 천   | 895       | 895      |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 348 | 신장 | 220-2  | 답   | 78        | 78       |     | 경기도 하남시<br>신장동 367-1              | 이성숙               | 하남시 풍산동<br>217-3              | 가나안<br>신협    | 근저당      |    |
|     |    |        |     |           |          |     |                                   |                   | 구리시수택동<br>375-7               | 설한호          | 기압류      |    |
|     |    |        |     |           |          |     |                                   |                   | 하남시 초이동<br>43-1               | 원종학          | 근저당      |    |
| 349 | 신장 | 220-3  | 공   | 4,024     | 4,024    |     | 하남시 신장동<br>521-3                  | 하남시<br>도시개발<br>공사 |                               |              |          |    |
| 350 | 신장 | 220-4  | 답   | 331       | 331      |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 351 | 신장 | 220-5  | 천   | 834       | 834      |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 352 | 신장 | 220-6  | 답   | 769       | 769      |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 353 | 신장 | 220-7  | 답   | 637       | 637      |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 354 | 신장 | 220-8  | 답   | 507       | 507      |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 355 | 신장 | 220-9  | 답   | 941       | 941      |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 356 | 신장 | 220-13 | 답   | 63        | 63       |     |                                   | 하남시               |                               |              |          |    |
| 357 | 신장 | 221-1  | 천   | 526       | 526      |     |                                   | 경기도               |                               |              |          |    |
| 358 | 신장 | 221-2  | 도   | 52        | 52       |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 359 | 신장 | 221-3  | 천   | 783       | 783      |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 360 | 신장 | 221-4  | 전   | 794       | 794      |     | 국                                 | 국<br>(건설부)        |                               |              |          |    |
| 361 | 신장 | 222-2  | 전   | 541       | 541      |     | 하남시창우동521<br>공동산신안아파트<br>412-1802 | 박경윤               | 서울시서초구서<br>초동1445-3<br>국제전자센터 | (주)에이엠<br>씨오 | 근저당      |    |
| 362 | 신장 | 222-10 | 천   | 1,015     | 1,015    |     |                                   | 국<br>(건설부)        |                               |              |          | 분할 |
| 363 | 신장 | 222-4  | 전   | 1         | 1        |     | 서울시 중랑구<br>상봉동 110-54             | 전점구               |                               |              |          |    |
| 364 | 신장 | 222-6  | 전   | 87        | 87       | 1/2 | 서울시 강동구 길동<br>408-2               | 이남웅               |                               |              |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/2 | 서울시 강동구 길동<br>408-2               | 신양임               |                               |              |          |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |                 | 토 지 소 유 자                               |             | 관 계 인                |      |          | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|-----------------|---|-------------|----------------------|------|----------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분              | 주소                                      | 성명          | 주소                   | 성 명  | 권리<br>관계 |    |
| 365 | 신장 | 222-11 | 전   | 1,308     | 1,308    |                 |   | 국<br>(건설부)  |                      |      |          | 분할 |
| 366 | 신장 | 222-12 | 전   | 2,122     | 2,122    |                 |   | 국<br>(건설부)  |                      |      |          | 분할 |
| 367 | 신장 | 223-1  | 천   | 1,203     | 1,203    |                 | 국                                       | 국<br>(건설부)  |                      |      |          |    |
| 368 | 신장 | 223-2  | 전   | 106       | 106      |                 | 국                                       | 국<br>(건설부)  |                      |      |          |    |
| 369 | 신장 | 223-3  | 천   | 493       | 493      |                 | 국                                       | 국<br>(건설부)  |                      |      |          |    |
| 370 | 신장 | 224-1  | 답   | 287       | 287      |                 | 하남시 신장동<br>446-8                        | 박춘자         |                      |      |          |    |
| 371 | 신장 | 224-2  | 구   | 30        | 30       |                 | 경기도 의왕시<br>포일동 487                      | 한국농어<br>촌공사 |                      |      |          |    |
| 372 | 신장 | 224-3  | 유   | 155       | 155      |                 | 경기도 의왕시<br>포일동 487                      | 한국농어<br>촌공사 |                      |      |          |    |
| 373 | 신장 | 224-4  | 답   | 638       | 638      |                 | 부천시 원미구 중동<br>1055중흥마을618동<br>305호      | 유춘희         |                      |      |          |    |
| 374 | 신장 | 224-5  | 답   | 768       | 768      |                 | 남양주시호평동616<br>호평마을중흥에스클<br>래스1305동1105호 | 송성희         |                      |      |          |    |
| 375 | 신장 | 224-6  | 답   | 1,317     | 1,317    |                 | 하남시신장동561<br>에코타운204동304호               | 송성환         |                      |      |          |    |
| 376 | 신장 | 224-7  | 도   | 148       | 148      |                 | 국                                       | 국<br>(건설부)  |                      |      |          |    |
| 377 | 신장 | 224-8  | 도   | 71        | 71       |                 | 국                                       | 국<br>(건설부)  |                      |      |          |    |
| 378 | 신장 | 224-9  | 도   | 185       | 185      |                 | 국                                       | 국<br>(건설부)  |                      |      |          |    |
| 379 | 신장 | 225-1  | 답   | 935       | 935      |                 | 하남시 덕풍동<br>365-6                        | 이정수         |                      |      |          |    |
| 380 | 신장 | 225-2  | 구   | 69        | 69       |                 | 경기도 의왕시<br>포일동 487                      | 한국농어<br>촌공사 |                      |      |          |    |
| 381 | 신장 | 225-3  | 답   | 1,798     | 1,798    |                 | 부천시원미구중동1055<br>중흥마을618동305호            | 유춘희         |                      |      |          |    |
| 382 | 신장 | 225-4  | 도   | 51        | 51       |                 | 국                                       | 국<br>(건설부)  |                      |      |          |    |
| 383 | 신장 | 225-5  | 도   | 115       | 115      |                 | 국                                       | 국<br>(건설부)  |                      |      |          |    |
| 384 | 신장 | 225-6  | 도   | 338       | 338      |                 |   | 하남시         |                      |      |          |    |
| 385 | 신장 | 226-1  | 답   | 1,179     | 1,179    |                 | 하남시 신장동<br>260-3                        | 이대정         |                      |      |          |    |
| 386 | 신장 | 226-2  | 답   | 1,111     | 1,111    | 330.58<br>/1663 | 하남시 하산곡동<br>254-2                       | 강신희         |                      |      |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 132.42<br>/1663 | 하남시 덕풍동<br>68-4                         | 김정옥         | 하남시덕풍동<br>733 (중앙지점) | 하남농협 | 근저당      |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |        | 토 지 소 유 자                        |            | 관 계 인 |     |          | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|--------|----------------------------------|------------|-------|-----|----------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분     | 주소                               | 성명         | 주 소   | 성 명 | 관리<br>관계 |    |
| 387 | 신장 | 226-3  | 답   | 918       | 918      | 1/3    | 서울시 광진구 화양동 111-118              | 박순이        |       |     |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3    | 서울시 광진구 능동 162                   | 박순자        |       |     |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3    | 대구광역시동구방촌동1084-30우방강촌마을106-11072 | 박수옥        |       |     |          |    |
| 388 | 신장 | 226-4  | 답   | 1,218     | 1,218    |        | 하남시 춘궁동 434-1                    | 김인원        |       |     |          |    |
| 389 | 신장 | 226-5  | 답   | 78        | 78       |        | 521-3                            | 하남시 도시개발공사 |       |     |          |    |
| 390 | 신장 | 226-9  | 답   | 18        | 18       | 1/3    | 서울시 광진구 화양동 111-118              | 박순이        |       |     |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3    | 서울시 광진구 능동 162                   | 박순자        |       |     |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3    | 대구광역시동구방촌동1084-30우방강촌마을106-1107  | 박수옥        |       |     |          |    |
| 391 | 신장 | 226-12 | 답   | 20        | 20       |        |                                  | 하남시        |       |     |          |    |
| 392 | 신장 | 226-13 | 답   | 66        | 66       |        |                                  | 하남시        |       |     |          |    |
| 393 | 신장 | 226-14 | 답   | 192       | 192      |        |                                  | 하남시        |       |     |          |    |
| 394 | 신장 | 226-15 | 답   | 104       | 104      |        |                                  | 하남시        |       |     |          |    |
| 395 | 신장 | 226-16 | 답   | 91        | 91       |        |                                  | 하남시        |       |     |          |    |
| 396 | 신장 | 226-17 | 답   | 83        | 83       |        |                                  | 하남시        |       |     |          |    |
| 397 | 신장 | 227-1  | 답   | 2,169     | 2,169    | 1/3    | 하남시 신장동 258-10                   | 이범석        |       |     |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3    | 성남시 중원구 상대원동 3594                | 이병주        |       |     |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/3    | 성남시 중원구 상대원동 822-4               | 이선주        |       |     |          |    |
| 398 | 신장 | 227-2  | 답   | 1,696     | 1,696    |        | 하남시 상사 창동 326-2                  | 이기철        |       |     |          |    |
| 399 | 신장 | 228    | 답   | 4,387     | 4,387    |        | 하남시 신장동 427-347                  | 이충식        |       |     |          |    |
| 400 | 신장 | 229-1  | 대   | 582       | 582      |        | 하남시 신장동 314-8                    | 신평희        |       |     |          |    |
| 401 | 신장 | 229-2  | 답   | 1,004     | 1,004    | 5.5/11 | 서울 성동구 성수동2가 250-12              | 이규용        |       |     |          |    |
|     |    |        |     |           |          | 5.5/11 | 하남시창우동521꿈동산신안아파트 421-103        | 안효숙        |       |     |          |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |               | 토 지 소 유 자                                 |     | 관 계 인                       |             |            | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|---------------|---|-----|-----------------------------|-------------|------------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분            | 주소  | 성명  | 주 소                         | 성 명         | 권리<br>관계   |    |
| 402 | 신장 | 229-4  | 답   | 780       | 780      |               | 서울 강동구<br>하일동 377-9                       | 박진규 |                             |             |            |    |
| 403 | 신장 | 229-5  | 답   | 655       | 655      |               | 하남시 신장동 289                               | 이순봉 |                             |             |            |    |
| 404 | 신장 | 229-6  | 답   | 655       | 655      |               | 서울구로구개봉동47-1<br>건영아파트102-605              | 유성임 |                             |             |            |    |
| 405 | 신장 | 229-9  | 답   | 4,017     | 4,017    |               | 경기도 고양시 일산<br>동구 마두동 757<br>강촌마을 114-1302 | 박정웅 |                             |             |            | 분할 |
| 406 | 신장 | 229-8  | 도   | 13        | 13       |               | 하남시 신장동<br>314-8                          | 신평희 |                             |             |            |    |
| 407 | 신장 | 233-1  | 답   | 1,907     | 1,907    |               | 하남시 신장동<br>472-27                         | 조태휘 |                             |             |            | 분할 |
| 408 | 신장 | 234-2  | 답   | 2,803     | 2,803    |               | 하남시 신장동 263                               | 한광수 | 의왕시 포일동<br>487              | 한국농어<br>촌공사 | 압류         |    |
| 409 | 신장 | 234-8  | 답   | 789       | 789      |               | 하남시덕풍동524<br>덕풍현대아파트<br>101-302           | 장승우 |                             |             |            | 분할 |
| 410 | 신장 | 234-9  | 답   | 245       | 245      |               | 서울 강동구<br>하일동 377-9                       | 박진규 |                             |             |            | 분할 |
| 411 | 신장 | 234-10 | 답   | 67        | 67       |               |   | 하남시 |                             |             |            |    |
| 412 | 신장 | 325-1  | 답   | 2,550     | 2,550    |               | 경기도 하남시<br>신장동 303-2                      | 허태숙 |                             |             |            |    |
| 413 | 신장 | 325-7  | 대   | 330       | 330      |               | 경기도 하남시<br>신장동 325-7                      | 이창수 |                             |             |            |    |
| 414 | 신장 | 325-8  | 답   | 330       | 330      |               | 경기도 하남시<br>신장동 325-7                      | 이창수 | 하남시덕풍동<br>733<br>(신평지점)     | 하남농협        | 근저당        |    |
| 415 | 신장 | 326    | 답   | 2,753     | 2,753    |               | 하남시 신장동<br>261-3                          | 양운석 |                             |             |            |    |
| 416 | 신장 | 326-2  | 답   | 1,898     | 1,898    | 1542/<br>2057 | 서울송파구 신천동7<br>장미아파트10-1005                | 김경옥 |                             |             |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 515/<br>2057  | 하남시덕풍동336-40<br>라인아파트102-1008             | 신영애 |                             |             |            |    |
| 417 | 신장 | 326-3  | 목   | 1,377     | 1,377    |               | 서울특별시 강동구<br>상일동134 주공<br>아파트 405-406     | 배종기 | 서울시중구<br>을지로2가50<br>(암사역지점) | 중소기업<br>은행  | 근저당        |    |
| 418 | 신장 | 326-4  | 목   | 1,611     | 1,611    |               | 서울송파구방이동225<br>한양3차아파트1-905               | 김중철 |                             |             |            |    |
| 419 | 신장 | 326-5  | 답   | 4,035     | 4,035    |               | 하남시<br>덕풍동 408-2                          | 안상남 |                             |             |            |    |
| 420 | 신장 | 326-6  | 목   | 33        | 33       |               | 서울송파구방이동225<br>한양3차아파트1-905               | 김중철 |                             |             |            |    |
| 421 | 신장 | 326-7  | 답   | 53        | 53       |               | 하남시 상사창동<br>338                           | 김영수 | 하남시신장동<br>430-6             | 하남농협        | 근저당<br>지상권 |    |
| 422 | 신장 | 326-9  | 대   | 313       | 313      |               | 경기도 하남시<br>신장동 326-9                      | 김윤자 | 서울중구<br>회현동1가203<br>(하남지점)  | 우리은행        | 근저당<br>지상권 |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |    | 토 지 소 유 자             |              | 관 계 인                           |      |            | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|----|-----------------------|--------------|---------------------------------|------|------------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분 | 주소                    | 성명           | 주 소                             | 성 명  | 권리<br>관계   |    |
| 423 | 신장 | 326-10 | 대   | 330       | 330      |    | 경기도 하남시<br>신장동 326-10 | 양갑순          | 서울중구<br>회현동1가203<br>(신장지점)      | 우리은행 | 근저당        |    |
| 424 | 신장 | 326-12 | 답   | 833       | 833      |    | 하남시 신장동<br>427-51     | 최성찬          |                                 |      |            |    |
| 425 | 신장 | 326-15 | 답   | 706       | 706      |    | 하남시 덕풍동<br>383-9      | 홍순덕          |                                 |      |            |    |
| 426 | 신장 | 326-16 | 답   | 1,299     | 1,299    |    | 하남시 신장동<br>427-51     | 최성찬          |                                 |      |            |    |
| 427 | 신장 | 326-17 | 답   | 1,626     | 1,626    |    | 하남시 신장동<br>427-51     | 최성찬          |                                 |      |            |    |
| 428 | 신장 | 326-18 | 답   | 1,547     | 1,547    |    | 하남시 신장동<br>430-6      | 하남농업<br>협동조합 |                                 |      |            |    |
| 429 | 신장 | 326-19 | 답   | 1,678     | 1,678    |    | 하남시 덕풍동 358           | 홍순덕          |                                 |      |            |    |
| 430 | 신장 | 326-20 | 답   | 951       | 951      |    | 하남시 덕풍동<br>383-9      | 홍순덕          |                                 |      |            |    |
| 431 | 신장 | 326-85 | 도   | 84        | 84       |    |                       | 하남시          |                                 |      |            | 분할 |
| 432 | 신장 | 326-86 | 도   | 20        | 20       |    |                       | 하남시          |                                 |      |            | 분할 |
| 433 | 신장 | 326-87 | 도   | 33        | 33       |    |                       | 하남시          |                                 |      |            | 분할 |
| 434 | 신장 | 326-57 | 대   | 320       | 320      |    | 하남시 신장동<br>326-57     | 백길현          | 서울중구을지로<br>1가101-1<br>(하남지점)    | 하나은행 | 근저당        |    |
| 435 | 신장 | 326-58 | 차   | 197       | 180      |    | 경기도 하남시<br>신장동 326-9  | 김윤자          | 서울중구<br>회현동1가203<br>(하남지점)      | 우리은행 | 근저당<br>지상권 | 분할 |
| 436 | 신장 | 326-84 | 대   | 197       | 17       |    | 경기도 하남시<br>신장동 326-9  | 김윤자          | 서울중구<br>회현동1가203<br>(신장지점)      | 우리은행 | 근저당<br>지상권 | 분할 |
| 437 | 신장 | 326-59 | 답   | 183       | 183      |    | 경기도 하남시<br>신장동 326-9  | 김윤자          | 서울중구<br>회현동1가203<br>(하남지점)      | 우리은행 | 근저당<br>지상권 |    |
| 438 | 신장 | 326-77 | 대   | 330       | 330      |    | 경기도 하남시<br>신장동 326-77 | 이미숙          | 서울중구을지로<br>1가101-1(경희<br>의료원지점) | 하나은행 | 근저당        |    |
| 439 | 신장 | 326-78 | 대   | 330       | 330      |    | 경기도 하남시<br>풍산동 220-6  | 이백화          |                                 |      |            |    |
| 440 | 신장 | 326-80 | 답   | 250       | 250      |    | 경기도 하남시<br>신장동 326-77 | 이미숙          | 서울중구을지로<br>1가101-1(경희<br>의료원지점) | 하나은행 | 근저당        |    |
| 441 | 신장 | 326-81 | 차   | 191       | 191      |    | 경기도 하남시<br>신장동 326-10 | 양갑순          | 서울중구<br>회현동1가203<br>(신장지점)      | 우리은행 | 근저당        |    |
| 442 | 신장 | 326-82 | 답   | 250       | 250      |    | 경기도 하남시<br>풍산동 220-6  | 이백화          |                                 |      |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |       | 토 지 소 유 자                           |              | 관 계 인                                  |                           |            | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|-------|-------------------------------------|--------------|--|---------------------------|------------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분    | 주소                                  | 성명           | 주 소                                    | 성 명                       | 권리<br>관계   |    |
| 443 | 신장 | 326-83 | 답   | 60        | 60       |       | 경기도 하남시<br>신장동 326-10               | 양갑순          | 서울중구<br>회현동1가203<br>(신장지점)             | 우리은행                      | 근저당        |    |
| 444 | 신장 | 327    | 대   | 330       | 330      |       | 하남시 신장동 327                         | 이영옥          | 서울 중구<br>을지로2가50<br>(서교동지점)            | 중소기업<br>은행                | 근저당        |    |
| 445 | 신장 | 327-7  | 대   | 311       | 311      |       | 하남시 창우동<br>429-2                    | 정재강          | 서울 중구<br>을지로2가50<br>(하남지점)             | 중소기업<br>은행                | 근저당        | 분할 |
| 446 | 신장 | 327-3  | 차   | 200       | 200      |       | 하남시 창우동<br>429-2                    | 정재강          | 서울 중구<br>을지로2가50<br>(하남지점)             | 중소기업<br>은행                | 근저당        |    |
| 447 | 신장 | 327-5  | 도   | 16        | 16       |       | 하남시 신장동 327                         | 이영옥          | 서울 중구<br>을지로2가50<br>(서교동지점)            | 중소기업<br>은행                | 근저당        |    |
| 448 | 신장 | 327-6  | 답   | 232       | 232      |       | 하남시 신장동 327                         | 이영옥          | 서울 중구<br>을지로2가50<br>(서교동지점)            | 중소기업<br>은행                | 근저당        |    |
| 449 | 신장 | 330-2  | 답   | 5         | 5        |       | 경기도 하남시<br>덕풍동 365-6, 2층            | 이춘옥          | 서울시 중구<br>충정로1가75<br>(남양주시지부)          | 농협<br>중앙회                 | 근저당        | 분할 |
| 450 | 신장 | 330-3  | 답   | 52        | 52       | 1/2   | 하남시신장동560<br>예코타운307-1202           | 김미영          | 서울중구<br>을지로1가<br>101-1<br>(고덕역지점)      | 하나은행                      | 근저당<br>지상권 |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/2   | 서울시강동구명일동<br>332명일엘지아파트<br>101-1721 | 박판재          | 서울중구<br>을지로2가50<br>(암사동지점)             | 중소기업<br>은행                | 근저당<br>지상권 |    |
| 451 | 신장 | 331-3  | 답   | 452       | 452      |       | 서울시 동대문구<br>면목동 5-30                | 양운석          |  |                           |            | 분할 |
| 452 | 신장 | 331-2  | 답   | 17        | 17       |       | 국                                   | 국(재정<br>경제원) |  |                           |            |    |
| 453 | 신장 | 332-7  | 도   | 36        | 36       |       | 하남시신장동329-2                         | 이병주          |  | 하남시장                      | 압류         | 분할 |
|     |    |        |     |           |          |       |                                     |              |  | (국)이천<br>세무서              | 압류         |    |
|     |    |        |     |           |          |       |                                     |              |  | 국민건강<br>보험공단<br>하남지사      | 압류         |    |
|     |    |        |     |           |          |       |                                     |              |  | 하남시신장동<br>430-6<br>(신평지소) | 하남농협       |    |
| 454 | 신장 | 332-3  | 목   | 869       | 869      | 33/49 | 경기도 여주군<br>가남면 신해리<br>635-4         | 김태곤          | 서울중구을지로<br>2가50<br>(화양동지점)             | 중소기업<br>은행                | 근저당        |    |
|     |    |        |     |           |          |       |                                     |              | 성남시중원구성<br>남동2163<br>동부주택브리<br>앙뜨2-302 | 전정수                       | 근저당        |    |
|     |    |        |     |           |          | 16/49 | 서울시노원구하계동273<br>장미아파트614-601        | 안성권          |  |                           |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |       | 토 지 소 유 자                                    |              | 관 계 인                                  |                      |                  | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-------|--|--------------|--|----------------------|------------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분    | 주소   | 성명           | 주 소                                    | 성 명                  | 권리<br>관계         |    |
| 455 | 신장 | 332-4 | 목   | 360       | 360      | 33/49 | 경기도 여주군<br>가남면 신해리<br>635-4                  | 김태곤          | 서울중구을지로<br>2가50<br>(화양동지점)             | 중소기업<br>은행           | 근저당              |    |
|     |    |       |     |           |          |       |  |              | 성남시중원구성<br>남동2163<br>동부주택브리<br>양뜨2-302 | 전정수                  | 근저당              |    |
|     |    |       |     |           |          | 16/49 | 서울시노원구하계동273<br>장미아파트614-601                 | 안성권          |  |                      |                  |    |
| 456 | 신장 | 333-1 | 구   | 129       | 129      |       | 경기도 의왕시<br>포일동 487                           | 한국농어<br>촌공사  |  |                      |                  |    |
| 457 | 신장 | 333-2 | 답   | 1,322     | 1,322    |       | 서울시 광진구<br>화양리 111-118                       | 박준태          |  |                      |                  |    |
| 458 | 신장 | 333-3 | 답   | 661       | 661      |       | 서울중랑구신내동560<br>성원아파트101-1316                 | 장중순          |  |                      |                  |    |
| 459 | 신장 | 334-1 | 구   | 43        | 43       |       | 경기도 의왕시<br>포일동 487                           | 한국농어<br>촌공사  |  |                      |                  |    |
| 460 | 신장 | 334-2 | 답   | 456       | 456      |       | 서울송파구장실동34<br>1-26한동빌라103호                   | 김복순          |  |                      |                  |    |
| 461 | 신장 | 335-3 | 답   | 586       | 586      |       | 경기도 고양시<br>덕양구 고양동<br>240-6 현대아파트<br>101-905 | 이영자          | 하남시신장동<br>427-25<br>하남아파트306           | 이순연                  | 소유권<br>일부<br>가처분 | 분할 |
|     |    |       |     |           |          |       |  |              | 하남시 신장동<br>430-6<br>(신장동지소)            | 하남농협                 | 근저당              |    |
|     |    |       |     |           |          |       |  |              | 서울 은평구<br>진관외동 261                     | 구파발교<br>회 신용<br>협동조합 | 근저당              |    |
| 462 | 신장 | 335-2 | 답   | 20        | 20       |       | 국  | 국(재정<br>경제원) |  |                      |                  |    |
| 463 | 신장 | 336-1 | 답   | 3,232     | 3,232    |       | 하남시 덕풍동<br>408-5                             | 이종택          |  |                      |                  | 분할 |
| 464 | 신장 | 337-1 | 답   | 797       | 797      |       | 서울 관악구<br>봉천동 29-8                           | 권유길          |  |                      |                  |    |
| 465 | 신장 | 338   | 답   | 1,194     | 1,194    |       | 하남시 신장동<br>303-39                            | 장용윤          |  |                      |                  |    |
| 466 | 신장 | 339   | 답   | 985       | 985      |       | 경기도 하남시<br>덕풍동 371-13                        | 김진건          |  |                      |                  |    |
| 467 | 신장 | 340   | 답   | 744       | 744      |       | 경기도하남시창우동<br>521 꿈동산신안<br>아파트 407-804        | 홍진천          | 하남시신장동<br>430-6<br>(망월지점)              | 하남농협                 | 근저당              |    |
| 468 | 신장 | 340-1 | 답   | 744       | 744      |       | 경기도하남시창우동<br>521 꿈동산신안<br>아파트 407-804        | 홍진천          | 하남시신장동<br>430-6<br>(망월지점)              | 근저당                  | 근저당              |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                        |     | 관 계 인                      |      |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|-----|----------------------------------|-----|----------------------------|------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                               | 성명  | 주 소                        | 성 명  | 권리<br>관계   |    |
| 469 | 신장 | 341   | 답   | 1,650     | 1,650    | 1/2 | 서울특별시 강남구 개포동185 주공 아파트 706-1504 | 유미자 |                            |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/2 | 서울특별시 강남구 개포동185 주공 아파트 706-1504 | 이종진 | 서울 중구 회현동1가203 (하남지점)      | 우리은행 | 근저당        |    |
| 470 | 신장 | 341-1 | 답   | 1,887     | 1,887    |     | 하남시 신평로 168번길9(신장동)              | 이상복 |                            |      |            |    |
| 471 | 신장 | 342   | 답   | 2,783     | 2,783    |     | 서울시강동구잠실동 270아파트528동1108         | 강길진 |                            |      |            |    |
| 472 | 신장 | 343   | 답   | 36        | 36       |     | 경기도 하남시 덕풍동 371-13               | 김진건 |                            |      |            |    |
| 473 | 신장 | 344   | 답   | 869       | 869      |     | 하남시 신장동 258                      | 조성근 | 서울 구로구 구로본동440 보광아파트 6-501 | 조성자  | 가압류        |    |
| 474 | 신장 | 345   | 답   | 813       | 813      | 1/2 | 신장동 315-9                        | 이복순 |                            |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/2 | 서울시관진구자양동 644 로얄동아아파트 101-2104   | 차상화 |                            |      |            |    |
| 475 | 신장 | 346   | 답   | 532       | 532      | 1/4 | 서울서초구서초동16 03-2 우신연립 에이동101호     | 김남학 |                            |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 서울시구로구개봉동 47-1 건영아파트102-605      | 김남열 |                            |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 서울시송파구가락동 142 가락풍림아파트 101-1003   | 김남홍 |                            |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4 | 서울시 영등포구 당산동171-30               | 김희숙 |                            |      |            |    |
| 476 | 신장 | 347   | 답   | 1,739     | 1,739    |     | 하남시 덕풍동 316-52                   | 유기종 |                            |      |            |    |
| 477 | 신장 | 347-1 | 답   | 2,314     | 2,314    | 1/2 | 덕풍동 429-50                       | 이덕명 |                            |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/2 | 덕풍동 429-50                       | 양길화 | 하남시신장동 430-6 (덕풍지소)        | 하남농협 | 근저당        |    |
| 478 | 신장 | 347-2 | 답   | 1,002     | 1,002    |     | 경기도 하남시 신장동 560 에코타운306-502      | 김정숙 |                            |      |            |    |
| 479 | 신장 | 347-3 | 답   | 651       | 651      |     | 하남시 덕풍동 429-50                   | 양길화 |                            |      |            |    |
| 480 | 신장 | 349   | 답   | 669       | 669      |     | 하남시 덕풍동 309-154                  | 권상호 | 서울중구 회현동1가203 (하남지점)       | 우리은행 | 근저당<br>지상권 |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)            |          |                 | 토 지 소 유 자                          |     | 관 계 인                          |              |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|--------------------|----------|-----------------|------------------------------------|-----|--------------------------------|--------------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적          | 편입<br>면적 | 지분              | 주소                                 | 성명  | 주소                             | 성 명          | 권리<br>관계   |    |
| 481 | 신장 | 349-1 | 답   | 1,030              | 1,030    |                 | 하남시 신장동<br>427-271                 | 이달영 |                                |              |            |    |
| 482 | 신장 | 349-2 | 답   | 1,488              | 1,488    |                 | 하남시 덕풍동<br>461-15                  | 박덕자 | 하남시신장동<br>430-6                | 하남농협         | 근저당        |    |
| 483 | 신장 | 350   | 답   | 1,686              | 1,686    |                 | 하남시신장동527<br>비둘기한국아파트<br>101-902   | 김영화 |                                |              |            |    |
| 484 | 신장 | 351   | 답   | 4,268              | 4,268    | 1120/<br>4268   | 서울시 동작구<br>상도동 1-15<br>미승그린빌리지403  | 한광식 | 하남시 천현동<br>53-41               | 하남선린<br>신협   | 근저당        |    |
|     |    |       |     |                    |          | 1574/<br>4268   | 신장동 530-7                          | 노희수 |                                |              |            |    |
|     |    |       |     |                    |          | 1574/<br>4268   | 서울시송파구오금동<br>165상아아파트6-601         | 김옥남 |                                |              |            |    |
| 485 | 신장 | 351-1 | 답   | 3,306              | 3,306    |                 | 하남시 춘궁동<br>43-2                    | 방학규 |                                |              |            |    |
| 486 | 신장 | 353   | 답   | 2,509              | 2,509    |                 | 서울 강동구<br>성내동 381-22               | 이종택 |                                |              |            |    |
| 487 | 신장 | 354-1 | 답   | 1,653              | 1,653    |                 | 경기도 하남시<br>덕풍동 432-20              | 문향례 | 서울시중구충정<br>로1가75(남서<br>초,신풍지점) | 농협<br>중앙회    | 근저당<br>지상권 |    |
|     |    |       |     |                    |          |                 |                                    |     | 하남시 덕풍동<br>733(신풍지점)           | 하남농협         | 근저당<br>지상권 |    |
| 488 | 신장 | 354-2 | 답   | 340                | 340      |                 | 하남시 신평로<br>168번길9(신장동)             | 이상복 |                                |              |            |    |
| 489 | 신장 | 354-3 | 답   | 479                | 479      |                 | 하남시 신평로<br>168번길 9<br>(신장동)        | 이상복 |                                |              |            |    |
| 490 | 신장 | 354-4 | 답   | 1,094              | 1,094    | 1/2             | 경기도하남시신장동<br>568 현대홈타운<br>101-1905 | 조길순 | 하남시풍산동<br>217-3                | 가나안<br>신협    | 근저당<br>지상권 |    |
|     |    |       |     |                    |          | 1/2             | 신장동 427-267                        | 문경숙 | 하남시풍산동<br>217-3                | 가나안<br>신협    | 근저당<br>지상권 |    |
| 491 | 신장 | 354-5 | 답   | 1,091              | 1,091    |                 | 하남시 덕풍동<br>406-4                   | 신창우 |                                |              |            |    |
| 492 | 신장 | 355-2 | 답   | 3,382              | 3,382    |                 | 하남시 신장동 383                        | 이창구 |                                |              |            |    |
| 493 | 신장 | 355-4 | 답   | 164                | 164      | 2251.7<br>/4532 | 하남시 덕풍동 335                        | 김금자 |                                |              |            |    |
|     |    |       |     |                    |          | 429/4<br>532    | 광주군 광주읍<br>회덕리 356-1               | 김원자 |                                |              |            |    |
|     |    |       |     |                    |          | 544.5<br>/4532  | 하남시신장동396-6                        | 김명자 |                                | 국(구로<br>세무서) | 압류         |    |
|     |    |       |     |                    |          |                 |                                    |     |                                | 국(이천<br>세무서) | 압류         |    |
|     |    |       |     | 국민건강<br>보험하남<br>지사 | 압류       |                 |                                    |     |                                |              |            |    |
|     |    |       |     |                    | 광주시      | 압류              |                                    |     |                                |              |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번           | 동명          | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |                | 토 지 소 유 자                                     |     | 관 계 인                           |              |            | 비고 |
|--------------|-------------|--------|-----|-----------|----------|----------------|---|-----|---------------------------------|--------------|------------|----|
|              |             |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분             | 주소  | 성명  | 주 소                             | 성 명          | 권리<br>관계   |    |
| 493          | 신장          | 355-4  | 답   | 164       | 164      | 448.8<br>/4532 | 서울시노원구하계동<br>271-3 극동아파트<br>3-209             | 김옥자 |                                 |              |            |    |
|              |             |        |     |           |          | 283/4<br>532   | 하남시신장동<br>385-2                               | 김인자 | 서울시 중구<br>충정로1가 75<br>(신장지점)    | 농협<br>중앙회    | 기압류        |    |
|              |             |        |     |           |          |                |   |     |                                 | 하남시          | 압류         |    |
|              |             |        |     |           |          |                |   |     | 서울시 마포구<br>염리동168-9<br>(하남지사)   | 국민건강<br>보험공단 | 압류         |    |
|              |             |        |     |           |          |                |   |     | 하남시 신장동<br>385-2                | 오채균          | 근저당        |    |
|              |             |        |     |           |          |                |   |     | 하남시 신장동<br>392-5                | 이순애          | 근저당        |    |
|              |             |        |     |           |          |                |   |     | 서울송파구방이<br>동173-5동서울<br>맨션에이203 | 구자홍          | 근저당        |    |
|              |             |        |     |           |          |                | 성남시중원구상<br>대원동279-1<br>선경상대원2차<br>아파트108-1405 | 오형선 | 근저당                             |              |            |    |
| 429/<br>4532 | 하남시덕풍동548-9 | 김귀자    |     |           |          |                |   |     |                                 |              |            |    |
| 146/<br>4532 | 하남시감일동146-1 | 이용우    |     |           |          |                |   |     |                                 |              |            |    |
| 494          | 신장          | 355-5  | 답   | 1,565     | 1,565    |                | 경기도하남시창우동<br>518<br>부영아파트110-503              | 하만중 |                                 |              |            |    |
| 495          | 신장          | 355-6  | 답   | 1,003     | 1,003    | 445/<br>2672   | 서울강동구길동353<br>-6<br>은하연립1-102                 | 박수봉 |                                 |              |            |    |
|              |             |        |     |           |          | 445/<br>1336   | 서울 동대문구<br>용두동 236-6                          | 이우영 |                                 |              |            |    |
|              |             |        |     |           |          | 445/<br>2672   | 하남시 하산곡동<br>279-4                             | 양동순 |                                 |              |            |    |
|              |             |        |     |           |          | 446/<br>1336   | 서울 광진구광장동<br>250광장동신동<br>아파밀리에105-202         | 이산우 |                                 |              |            |    |
| 496          | 신장          | 355-7  | 답   | 367       | 367      |                | 서울관악구신림동10<br>-693 공전하이츠<br>4동201호            | 현종택 |                                 |              |            |    |
| 497          | 신장          | 355-9  | 답   | 507       | 507      |                | 경기도 하남시<br>덕풍동 356-4                          | 이재덕 |                                 |              |            |    |
| 498          | 신장          | 355-10 | 답   | 342       | 342      |                | 경기도 하남시<br>덕풍동 413-5                          | 이구상 | 덕풍동733<br>(신풍지점)                | 하남농협         | 근저당<br>지상권 |    |
| 499          | 신장          | 355-11 | 답   | 654       | 654      |                | 서울 송파구 삼전동<br>168-5                           | 정규영 |                                 |              |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                          |             | 관 계 인                      |           |            | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|-----|------------------------------------|-------------|----------------------------|-----------|------------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                 | 성명          | 주소                         | 성 명       | 권리<br>관계   |    |
| 500 | 신장 | 355-12 | 답   | 661       | 661      |     | 경기도 하남시<br>덕풍동 413-5               | 이구상         | 덕풍동733<br>(신풍지점)           | 하남농협      | 근저당<br>지상권 |    |
| 501 | 신장 | 355-13 | 답   | 623       | 623      |     | 388-4                              | 박명준         |                            |           |            |    |
| 502 | 신장 | 355-17 | 도   | 118       | 118      |     | 경기도 의왕시<br>포일동 487                 | 한국농어<br>촌공사 |                            |           |            |    |
| 503 | 신장 | 355-19 | 도   | 1,156     | 1,156    |     |                                    | 하남시         |                            |           |            |    |
| 504 | 신장 | 355-20 | 도   | 784       | 784      |     |                                    | 하남시         |                            |           |            |    |
| 505 | 신장 | 355-21 | 도   | 804       | 804      |     |                                    | 하남시         |                            |           |            |    |
| 506 | 신장 | 355-22 | 도   | 39        | 39       |     |                                    | 하남시         |                            |           |            |    |
| 507 | 신장 | 355-27 | 답   | 63        | 63       |     |                                    | 하남시         |                            |           |            |    |
| 508 | 신장 | 355-28 | 답   | 72        | 72       |     |                                    | 하남시         |                            |           |            |    |
| 509 | 신장 | 355-29 | 답   | 101       | 101      |     |                                    | 하남시         |                            |           |            |    |
| 510 | 신장 | 355-30 | 답   | 129       | 129      |     |                                    | 하남시         |                            |           |            |    |
| 511 | 신장 | 355-31 | 답   | 507       | 507      |     | 경기도하남시창우동<br>520은행쌍용아파트1<br>18-404 | 송광옥         |                            |           |            |    |
| 512 | 신장 | 356    | 답   | 321       | 321      |     | 경기도안양시만안구<br>안양동 627-14            | 한동신         |                            |           |            |    |
| 513 | 신장 | 357    | 답   | 2,658     | 2,658    |     | 덕풍동 413-5                          | 이구상         | 하남시신장동<br>430-6<br>(신풍지점)  | 하남농협      | 근저당<br>지상권 |    |
| 514 | 신장 | 357-1  | 답   | 1,336     | 1,336    |     | 경기도 하남시<br>덕풍동 378-7               | 김길자         | 서울중구<br>충정로1가75<br>(신장지점)  | 농협중앙<br>회 | 근저당<br>지상권 |    |
| 515 | 신장 | 357-2  | 답   | 909       | 909      |     | 경기도 하남시<br>덕풍동 413-5               | 이구상         | 하남시 덕풍동<br>733(신풍지점)       | 하남농협      | 근저당<br>지상권 |    |
| 516 | 신장 | 358    | 도   | 903       | 903      |     |                                    | 하남시         |                            |           |            |    |
| 517 | 신장 | 358-2  | 답   | 3,047     | 3,047    | 1/2 | 하남시<br>창우동361-1                    | 이의표         | 하남시 신장동<br>430-6<br>(신풍지점) | 하남농협      | 지상권        |    |
|     |    |        |     |           |          |     |                                    |             | 하남시<br>덕풍동733              | 하남농협      | 근저당        |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/2 | 하남시신장동100<br>동일아파트102-303          | 이인표         | 하남시 신장동<br>430-6(신풍지점)     | 하남농협      | 지상권        |    |
|     |    |        |     |           |          |     |                                    |             | 하남시 덕풍동<br>733(신장지점)       | 하남농협      | 근저당        |    |
| 518 | 신장 | 359-1  | 답   | 1,446     | 1,446    |     | 하남시 덕풍동 357                        | 유용근         |                            |           |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |               | 토 지 소 유 자                                |              | 관 계 인               |      |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|---------------|--|--------------|---------------------|------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분            | 주소                                       | 성명           | 주 소                 | 성 명  | 권리<br>관계   |    |
| 519 | 신장 | 359-2 | 답   | 2,144     | 2,144    |               | 구리시 토평동<br>48-36                         | 노현국          |                     |      |            |    |
| 520 | 신장 | 359-3 | 구   | 29        | 29       |               | 구리시 토평동<br>48-36                         | 노현국          |                     |      |            |    |
| 521 | 신장 | 359-4 | 답   | 2,575     | 2,575    | 1000/<br>2575 | 서울시송파구신천동<br>7장미아파트10-1005               | 유익우          |                     |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 575/<br>2575  | 서울시송파구신천동<br>7장미아파트10-1005               | 김경옥          |                     |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1000/<br>2575 | 하남시덕풍동336-40<br>라인아파트102-1008            | 신형욱          |                     |      |            |    |
| 522 | 신장 | 359-6 | 도   | 809       | 809      |               |  | 하남시          |                     |      |            |    |
| 523 | 신장 | 359-7 | 도   | 87        | 87       |               |  | 하남시          |                     |      |            |    |
| 524 | 신장 | 360   | 답   | 2,992     | 2,992    |               | 경기도 하남시<br>신장동 449-3                     | 이송상          | 하남시 신장동<br>430-6    | 하남농협 | 근저당        |    |
| 525 | 신장 | 361-1 | 구   | 245       | 245      |               | 경기도 의왕시<br>포일동 487                       | 한국농어<br>촌공사  |                     |      |            |    |
| 526 | 신장 | 361-2 | 답   | 1,514     | 1,514    |               | 남양주시와부읍덕소<br>리600-15덕소강변<br>현대힐타운102-703 | 신동자          |                     |      |            |    |
| 527 | 신장 | 361-3 | 답   | 959       | 959      | 1/2           | 경기도하남시창우동<br>520은행한신아파트<br>107-501       | 양은주          |                     |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4           | 경기도하남시창우동<br>520은행쌍용아파트<br>120-1401      | 유용우          |                     |      |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1/4           | 경기도하남시창우동<br>520은행쌍용아파트<br>120-1401      | 유용훈          |                     |      |            |    |
| 528 | 신장 | 361-4 | 답   | 1,741     | 1,741    |               | 하남시 신장동 263                              | 한광수          |                     |      |            |    |
| 529 | 신장 | 361-5 | 답   | 1,987     | 1,987    | 3/8           | 하남시 덕풍동<br>420-52                        | 박연분          | 하남시 신장동<br>430-6    | 하남농협 | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          | 3/8           | 하남시 덕풍동<br>420-52                        | 이학성          | 하남시 신장동<br>430-6    | 하남농협 | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          | 2/8           | 하남시 덕풍동<br>420-52                        | 이학우          |                     |      |            |    |
| 530 | 신장 | 361-6 | 답   | 548       | 548      |               | 경기도 하남시<br>신장동 427-124                   | 김종양          |                     |      |            |    |
| 531 | 신장 | 363-2 | 구   | 83        | 83       |               | 경기도 의왕시<br>포일동 487                       | 한국농어<br>촌공사  |                     |      |            |    |
| 532 | 신장 | 367-1 | 답   | 920       | 920      |               | 서울시 강동구<br>암사동 453-28                    | 이종철          | 서울 강동구<br>암사동487-33 | 강동농협 | 근저당<br>지상권 |    |
| 533 | 신장 | 367-2 | 구   | 40        | 40       |               | 경기도 의왕시<br>포일동 487                       | 한국농어<br>촌공사  |                     |      |            |    |
| 534 | 신장 | 367-3 | 답   | 1,464     | 1,464    |               | 경기도 하남시<br>신장동 430-6                     | 하남농업<br>협동조합 |                     |      |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |    | 토 지 소 유 자                   |              | 관 계 인                        |              |            | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|----|-----------------------------|--------------|------------------------------|--------------|------------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분 | 주소                          | 성명           | 주 소                          | 성 명          | 권리<br>관계   |    |
| 535 | 신장 | 367-9  | 답   | 589       | 589      |    | 경기도 하남시<br>신장동 367-9        | 오철진          | 하남시 신장동<br>430-6             | 하남농협         | 근저당<br>지상권 |    |
|     |    |        |     |           |          |    |                             |              | 서울 마포구<br>독막길 24             | 국민건강<br>보험공단 | 압류         |    |
|     |    |        |     |           |          |    |                             |              |                              | 하남시          | 압류         |    |
| 536 | 신장 | 367-12 | 도   | 357       | 357      |    |                             | 하남시          |                              |              |            |    |
| 537 | 신장 | 367-14 | 도   | 875       | 875      |    |                             | 하남시          |                              |              |            |    |
| 538 | 신장 | 368-1  | 구   | 483       | 483      |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487          | 한국농어<br>촌공사  |                              |              |            |    |
| 539 | 신장 | 368-3  | 답   | 927       | 927      |    | 덕풍리 326-78                  | 윤성한          | 하남시 신장동<br>430-6             | 하남농협         | 근저당        |    |
| 540 | 신장 | 368-4  | 답   | 276       | 276      |    | 서울강남구압구정동<br>486한양아파트45-207 | 윤정심          |                              |              |            |    |
| 541 | 신장 | 369    | 학   | 14,101    | 14,101   |    |                             | 경기도<br>(교육감) |                              |              |            |    |
| 542 | 신장 | 370-1  | 잡   | 543       | 543      |    | 하남시 신장동<br>430-6            | 하남농업<br>협동조합 |                              |              |            |    |
| 543 | 신장 | 370-2  | 구   | 11        | 11       |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487          | 한국농어<br>촌공사  |                              |              |            |    |
| 544 | 신장 | 370-8  | 답   | 152       | 152      |    | 하남시 신장동<br>430-6            | 하남농업<br>협동조합 |                              |              |            |    |
| 545 | 신장 | 370-9  | 도   | 227       | 227      |    |                             | 하남시          |                              |              |            |    |
| 546 | 신장 | 370-10 | 도   | 73        | 73       |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487          | 한국농어<br>촌공사  |                              |              |            |    |
| 547 | 신장 | 370-12 | 도   | 45        | 45       |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487          | 한국농어<br>촌공사  |                              |              |            |    |
| 548 | 신장 | 370-13 | 도   | 447       | 447      |    |                             | 하남시          |                              |              |            |    |
| 549 | 신장 | 371-3  | 도   | 1         | 1        |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487          | 한국농어<br>촌공사  |                              |              |            |    |
| 550 | 신장 | 375    | 답   | 284       | 284      |    | 하남시 신장동<br>448-16           | 한은수          | 서울중구을지로<br>2가 50번지<br>(하남지점) | 중소기업<br>은행   | 근저당<br>지상권 |    |
| 551 | 신장 | 375-3  | 도   | 520       | 520      |    |                             | 하남시          |                              |              |            |    |
| 552 | 신장 | 376-4  | 도   | 846       | 846      |    |                             | 하남시          |                              |              |            |    |
| 553 | 신장 | 377-11 | 도   | 5         | 5        |    |                             | 하남시          |                              |              |            |    |
| 554 | 신장 | 377-21 | 도   | 703       | 703      |    |                             | 하남시          |                              |              |            |    |
| 555 | 신장 | 377-22 | 도   | 412       | 412      |    |                             | 하남시          |                              |              |            |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |    | 토 지 소 유 자            |                  | 관 계 인 |     |          | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|----|----------------------|------------------|-------|-----|----------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분 | 주소                   | 성명               | 주 소   | 성 명 | 권리<br>관계 |    |
| 556 | 신장 | 377-23 | 도   | 573       | 573      |    |                      | 하남시              |       |     |          |    |
| 557 | 신장 | 379    | 답   | 190       | 190      |    | 서울시 마포구<br>합정동 386-2 | 장태식              |       |     |          |    |
| 558 | 신장 | 379-5  | 도   | 1,128     | 1,128    |    |                      | 하남시              |       |     |          |    |
| 559 | 신장 | 380    | 도   | 54        | 54       |    |                      | 하남시              |       |     |          |    |
| 560 | 신장 | 422-52 | 도   | 451       | 350      |    |                      | 하남시              |       |     |          | 분할 |
| 561 | 신장 | 422-5  | 구   | 321       | 321      |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487   | 한국농어<br>촌공사      |       |     |          |    |
| 562 | 신장 | 422-7  | 잡   | 1,381     | 1,381    |    | 하남시 신장동<br>430-6     | 하남농업<br>협동조합     |       |     |          |    |
| 563 | 신장 | 422-8  | 답   | 246       | 246      |    | 하남시 신장동<br>430-6     | 하남농업<br>협동조합     |       |     |          |    |
| 564 | 신장 | 422-9  | 답   | 317       | 317      |    | 하남시 덕풍동<br>285-65    | 안인선              |       |     |          |    |
| 565 | 신장 | 422-14 | 잡   | 62        | 62       |    | 하남시 신장동<br>430-6     | 하남농업<br>협동조합     |       |     |          |    |
| 566 | 신장 | 422-19 | 도   | 614       | 614      |    |                      | 하남시              |       |     |          |    |
| 567 | 신장 | 422-20 | 도   | 739       | 739      |    |                      | 하남시              |       |     |          |    |
| 568 | 신장 | 422-53 | 도   | 1,041     | 939      |    |                      | 하남시              |       |     |          | 분할 |
| 569 | 신장 | 422-27 | 답   | 328       | 328      |    | 하남시 신장동<br>430-6     | 하남농업<br>협동조합     |       |     |          |    |
| 570 | 신장 | 422-28 | 도   | 572       | 572      |    |                      | 하남시              |       |     |          |    |
| 571 | 신장 | 422-54 | 도   | 421       | 404      |    |                      | 하남시              |       |     |          | 분할 |
| 572 | 신장 | 422-55 | 도   | 64        | 61       |    |                      | 하남시              |       |     |          | 분할 |
| 573 | 신장 | 478    | 구   | 399       | 399      |    |                      | 국<br>(건설부)       |       |     |          |    |
| 574 | 신장 | 479    | 구   | 119       | 119      |    | 국                    | 국<br>(건설부)       |       |     |          |    |
| 575 | 신장 | 479-2  | 잡   | 132       | 132      |    | 국                    | 국<br>(재정경<br>제원) |       |     |          |    |
| 576 | 신장 | 485-1  | 도   | 219       | 219      |    |                      | 국<br>(건설부)       |       |     |          | 분할 |
| 577 | 신장 | 486-2  | 천   | 3,462     | 3,462    |    |                      | 국<br>(건설부)       |       |     |          | 분할 |
| 578 | 신장 | 486-3  | 천   | 68        | 68       |    |                      | 국<br>(건설부)       |       |     |          | 분할 |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |    | 토 지 소 유 자                              |             | 관 계 인                        |            |          | 비고       |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|----|--|-------------|------------------------------|------------|----------|----------|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분 | 주소                                     | 성명          | 주소                           | 성 명        | 권리<br>관계 |          |
| 579 | 신장 | 487    | 도   | 61        | 61       |    | 국                                      | 국<br>(건설부)  |                              |            |          |          |
| 580 | 신장 | 487-1  | 도   | 43        | 43       |    | 국                                      | 국<br>(건설부)  |                              |            |          |          |
| 581 | 신장 | 487-6  | 도   | 68        | 68       |    | 국                                      | 국<br>(건설부)  |                              |            |          |          |
| 582 | 신장 | 487-7  | 도   | 23        | 23       |    | 국                                      | 국<br>(건설부)  |                              |            |          |          |
| 583 | 신장 | 488    | 천   | 5,902     | 5,902    |    | 국                                      | 국<br>(건설부)  |                              |            |          |          |
| 584 | 신장 | 488-1  | 천   | 521       | 521      |    |  | 경기도         |                              |            |          |          |
| 585 | 신장 | 489    | 도   | 313       | 313      |    |  | 국<br>(건설부)  |                              |            |          |          |
| 586 | 신장 | 497-3  | 도   | 87        | 87       |    |  | 국<br>(건설부)  |                              |            |          | 분할       |
| 587 | 신장 | 498    | 구   | 2,084     | 2,084    |    | 국                                      | 국<br>(건설부)  |                              |            |          |          |
| 588 | 신장 | 498-7  | 도   | 1         | 1        |    |  | 하남시         |                              |            |          | 분할       |
| 589 | 신장 | 498-8  | 도   | 470       | 470      |    |  | 하남시         |                              |            |          | 분할       |
| 590 | 신장 | 499    | 도   | 966       | 966      |    |  | 국<br>(건설부)  |                              |            |          |          |
| 591 | 신장 | 500    | 천   | 2,045     | 2,045    |    | 국                                      | 국<br>(건설부)  |                              |            |          |          |
| 592 | 신장 | 500-1  | 도   | 38        | 38       |    |  | 하남시         |                              |            |          |          |
| 593 | 신장 | 501-8  | 도   | 87        | 87       |    |  | 하남시         |                              |            |          |          |
| 594 | 신장 | 510-12 | 도   | 445       | 445      |    |  | 하남시         |                              |            |          |          |
| 595 | 신장 | 510-15 | 구   | 90        | 60       |    |  | 하남시         |                              |            |          | 분할       |
| 596 | 신장 | 322-6  | 구   | 13        | 13       |    | 경기도 의왕시<br>포일동 487                     | 한국농어<br>촌공사 |                              |            |          | 지번<br>변경 |
| 597 | 창우 | 133-10 | 도   | 733       | 733      |    | 국                                      | 국<br>(건설부)  |                              |            |          | 분할       |
| 598 | 창우 | 135-3  | 대   | 330       | 330      |    | 서울강남구대치동511<br>한보미도맨션212-506           | 김기형         | 서울중구다동39<br>(검단지점)           | 한국<br>씨티은행 | 근저당      |          |
| 599 | 창우 | 135-9  | 대   | 328       | 328      |    | 경기도 하남시<br>창우동 135-9                   | 양형훈         |                              |            |          |          |
| 600 | 창우 | 135-29 | 전   | 224       | 224      |    | 국                                      | 국<br>(건설부)  |                              |            |          | 분할       |
| 601 | 창우 | 135-14 | 대   | 477       | 477      |    | 서울특별시 강남구<br>도곡동467-7아카데<br>미스위트 3004호 | 김형건         | 서울중구을지로<br>1가101-1<br>(학동지점) | 하나은행       | 근저당      |          |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                                |     | 관 계 인   |                              |            | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|-----|--|-----|---|------------------------------|------------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                       | 성명  | 주 소   | 성 명                          | 권리<br>관계   |    |
| 602 | 창우 | 135-30 | 전   | 306       | 306      |     | 서울 송파구 방이동<br>89올림픽선수기자촌<br>아파트101동 501호 | 강선수 |   |                              |            | 분할 |
| 603 | 창우 | 135-16 | 대   | 331       | 331      | 1/2 | 경기도하남시창우동<br>521 꿈동산신안<br>아파트412-1404    | 한철수 |   |                              |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/2 | 경기도하남시창우동<br>521 꿈동산신안<br>아파트412-1404    | 박종란 |   |                              |            |    |
| 604 | 창우 | 135-19 | 전   | 212       | 212      |     | 서울시 강남구<br>압구정동 426<br>현대아파트103-102      | 조미숙 | 서울시 종로구<br>연지동 136-74                               | 서울보증<br>보험주식<br>회사           | 가압류        |    |
|     |    |        |     |           |          |     |  |     | 서울시마포구공<br>덕동254-5<br>(천안지점)                        | 신용보증<br>기금                   | 가압류        |    |
|     |    |        |     |           |          |     |  |     | 서울시 마포구<br>독막길 24<br>(염리동168-9)                     | 국민건강<br>보험공단<br>(강남북<br>부지사) | 압류         |    |
|     |    |        |     |           |          |     |  |     |   | 서울시<br>강남구                   | 압류         |    |
|     |    |        |     |           |          |     |  |     |   | 하남시                          | 압류         |    |
|     |    |        |     |           |          |     |  |     | 경기도 김포시<br>고촌면 신곡리<br>1102 강변마을<br>청도솔리움<br>103-601 | 김승문                          | 근저당        |    |
| 605 | 창우 | 135-20 | 잡   | 98        | 98       |     | 경기도 하남시<br>창우동 135-9                     | 양형훈 |   |                              |            |    |
| 606 | 창우 | 135-21 | 잡   | 99        | 99       |     | 서울강남구대치동51<br>1<br>한보미도맨션<br>212-506     | 김기형 | 서울중구<br>다동39<br>(검단지점)                              | 한국씨티<br>은행                   | 근저당        |    |
| 607 | 창우 | 135-22 | 잡   | 99        | 99       |     | 경기도하남시창우동<br>521<br>꿈동산신안아파트41<br>2-1404 | 한철수 |   |                              |            |    |
| 608 | 창우 | 135-23 | 도   | 2         | 2        |     | 경기도하남시창우동<br>521 꿈동산신안<br>아파트412-1404    | 한철수 |   |                              |            |    |
| 609 | 창우 | 135-24 | 전   | 173       | 173      |     | 서울강남구대치동511<br>한보미도맨션212-506             | 김기형 | 서울중구다동39<br>(검단지점)                                  | 한국씨티<br>은행                   | 근저당        |    |
| 610 | 창우 | 135-25 | 차   | 100       | 100      |     | 경기도하남시창우동<br>521 꿈동산신안<br>아파트412-1404    | 한철수 |   |                              |            |    |
| 611 | 창우 | 135-26 | 전   | 337       | 337      |     | 서울특별시 강남구<br>도곡동467-7아카데<br>미스위트 3004호   | 김형건 | 서울중구<br>을지로1가<br>101-1                              | 하나은행                         | 근저당<br>지상권 |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |    | 토 지 소 유 자                                     |     | 관 계 인                                     |                                  |            | 비고  |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|----|---|-----|---|----------------------------------|------------|-----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분 | 주소  | 성명  | 주 소                                       | 성 명                              | 권리<br>관계   |     |
| 612 | 창우 | 135-31 | 도   | 9         | 9        |    |   | 경기도 |   |                                  |            | 분할  |
| 613 | 창우 | 135-28 | 전   | 105       | 105      |    | 경기도하남시창우동<br>521 꿈동산신안<br>아파트412-1404         | 한철수 |   |                                  |            |     |
| 614 | 창우 | 136-7  | 전   | 1,219     | 1,219    |    | 하남시 덕풍동<br>309-110                            | 김종애 |   |                                  |            | 분할  |
| 615 | 창우 | 136-2  | 전   | 2,805     | 2,805    |    | 신장동89   | 박삼순 |   |                                  |            |     |
| 616 | 창우 | 136-3  | 목   | 1,558     | 1,558    |    | 서울시송파구풍납동<br>508한강극동아파트<br>106-302            | 김학래 | 서울시중구<br>을지로2가50                          | 중소기업<br>은행                       | 근저당        |     |
|     |    |        |     |           |          |    |   |     | 서울시중구<br>을지로2가181                         | ㈜한국<br>외환은행                      | 근저당        |     |
| 617 | 창우 | 136-8  | 전   | 2,025     | 2,025    |    | 신장리 97  | 조주휘 |   |                                  |            | 분할  |
| 618 | 창우 | 136-9  | 전   | 1,088     | 1,088    |    | 신장동 72-2                                      | 조주휘 |   |                                  |            | 분할  |
| 619 | 창우 | 136-6  | 도   | 13        | 13       |    | 서울시 송파구<br>풍납동 508<br>한강극동아파트<br>106-201      | 김학래 | 서울시중구<br>을지로2가50                          | 중소<br>기업은행                       | 근저당        |     |
|     |    |        |     |           |          |    |   |     | 서울시중구<br>을지로2가181                         | ㈜한국<br>외환은행                      | 근저당        |     |
| 620 | 창우 | 137-1  | 전   | 992       | 992      |    | 경기도하남시신장동<br>562에코타운102-1102                  | 박기봉 | 서울시중구<br>충정로1가75<br>(하남지부)                | 농협<br>중앙회                        | 근저당<br>지상권 |     |
| 621 | 창우 | 137-2  | 전   | 1,736     | 1,736    |    | 미합중국<br>캘리포니아주<br>95204 스톡튼시 33<br>컨츄리클럽 2421 | 김영실 | 미합중국캘리포<br>니아주스톡튼시<br>2421 컨츄리<br>클럽 2421 | 김영실                              | 가처분        |     |
|     |    |        |     |           |          |    |   |     |   | 국(이천<br>세무서)                     | 압류         |     |
|     |    |        |     |           |          |    |   |     |   | 서울시<br>서대문구                      | 압류         |     |
|     |    |        |     |           |          |    |   |     |   | 하남시                              | 압류         |     |
|     |    |        |     |           |          |    |   |     |   | 고양시일산구장<br>항동877호수마<br>을315동503호 | 황효정        | 근저당 |
| 622 | 창우 | 137-4  | 전   | 369       | 369      |    | 신장동 106-9                                     | 조장휘 |   |                                  |            | 분할  |
| 623 | 창우 | 138-1  | 전   | 1,316     | 1,316    |    | 서울특별시 송파구<br>가락동95가락동부<br>센트레빌 104-602        | 김기호 | 대구광역시달서<br>구신당동1095-8                     | 경희(주)<br>농<br>주식회사               | 근저당        |     |
| 624 | 창우 | 138-2  | 대   | 330       | 330      |    | 경기도하남시신장동<br>95-2삼정아트빌라<br>에이동102호            | 이숙영 | 하남시신장동<br>430-6 경기도<br>하남시덕풍동733          | 하남농협                             | 근저당        |     |
|     |    |        |     |           |          |    |   |     | 하남시덕풍동<br>733                             | 하남농협                             | 근저당        |     |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |    | 토 지 소 유 자  |     | 관 계 인                                    |                   |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|----|--|-----|--|-------------------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분 | 주소   | 성명  | 주 소                                      | 성 명               | 관리<br>관계   |    |
| 625 | 창우 | 138-3 | 대   | 1,157     | 1,157    |    | 경기도하남시신장동<br>95-2삼정아트빌라<br>에이동102호                   | 이숙영 | 하남시덕풍동<br>733                            | 하남농협              | 근저당        |    |
| 626 | 창우 | 138-4 | 전   | 826       | 826      |    | 경기도남양주시화도<br>읍차산리874신창현<br>풍림아이원2차<br>아파트202-803     | 이상희 | 하남시덕풍동<br>733                            | 하남농협              | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |    |  |     | 경기도하남시신<br>장동95-2<br>삼정아트빌라에<br>이동102호   | 박동문               | 근저당        |    |
| 627 | 창우 | 138-5 | 전   | 662       | 662      |    | 경기도화성시반월동<br>880 반달마을두산<br>위브아파트111-1102             | 주윤옥 | 하남시덕풍동<br>733                            | 하남농협              | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |    |  |     | 경기도하남시신<br>장동95-2<br>삼정아트빌라에<br>이동102호   | 박동문               | 근저당        |    |
| 628 | 창우 | 138-6 | 대   | 204       | 204      |    | 경기도하남시신장동<br>95-2삼정아트빌라<br>에이동102호                   | 이숙영 | 하남시덕풍동<br>733                            | 하남농협              | 근저당        |    |
| 629 | 창우 | 138-7 | 도   | 9         | 9        |    | 경기도하남시신장동<br>95-2 삼정아트빌라<br>에이동 102호                 | 이숙영 | 하남시덕풍동<br>733                            | 하남농협              | 근저당        |    |
| 630 | 창우 | 138-8 | 도   | 6         | 6        |    | 경기도하남시신장동<br>95-2 삼정아트빌라<br>에이동 102호                 | 이숙영 | 하남시덕풍동<br>733                            | 하남농협              | 근저당        |    |
| 631 | 창우 | 138-9 | 전   | 218       | 218      |    | 경기도 남양주시<br>화도읍 차산리 874<br>신창현풍림아이원2<br>차아파트 202-803 | 이상희 | 하남시덕풍동<br>733                            | 하남농협              | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |    |  |     | 경기도 하남시<br>신장동 95-2<br>삼정아트빌라<br>에이동102호 | 박동문               | 근저당        |    |
| 632 | 창우 | 139-2 | 전   | 657       | 657      |    | 520 은행쌍용아파트<br>119-1601                              | 이명례 |  |                   |            |    |
| 633 | 창우 | 139-3 | 전   | 912       | 912      |    | 서울특별시 송파구<br>가락동95가락동부센<br>트레빌 104-602               | 김기호 | 대구광역시<br>달서구 신당동<br>1095-8               | 경희알미<br>늄주식회<br>사 | 근저당        |    |
| 634 | 창우 | 139-4 | 전   | 479       | 479      |    | 하남시 신장동 87   | 조성휘 |  |                   |            |    |
| 635 | 창우 | 139-5 | 전   | 502       | 502      |    | 경기도하남시창우동<br>520은행한신아파트1<br>07-1601                  | 조성휘 |  |                   |            |    |
| 636 | 창우 | 139-6 | 전   | 860       | 860      |    | 서울특별시 송파구<br>오금동44 현대<br>아파트 38-703                  | 박용국 |  |                   |            |    |
| 637 | 창우 | 140   | 전   | 2,078     | 2,078    |    | 경기도 하남시<br>선동 213                                    | 왕재남 | 하남시신장동<br>430-6<br>(황산지점)                | 하남농협              | 근저당<br>지상권 |    |
| 638 | 창우 | 140-1 | 전   | 1,039     | 1,039    |    | 경기도 광주시<br>중부면 오전리 63                                | 이재두 | 하남시신장동<br>430-6<br>(황산지점)                | 하남농협              | 근저당<br>지상권 |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |    | 토 지 소 유 자                                       |     | 관 계 인                             |      |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|----|---|-----|-----------------------------------|------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분 | 주소  | 성명  | 주 소                               | 성 명  | 권리<br>관계   |    |
| 639 | 창우 | 140-2 | 전   | 1,039     | 1,039    |    | 경기도 하남시<br>덕풍동 512-9                            | 이미숙 | 하남시 신장동<br>430-6                  | 하남농협 | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |    |   |     | 서울 관악구<br>신림동 1516-4              | 송해숙  | 근저당        |    |
| 640 | 창우 | 140-3 | 전   | 1,040     | 1,040    |    | 경기도 하남시<br>덕풍동 512-9                            | 박상열 | 하남시 신장동<br>430-6                  | 하남농협 | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |    |   |     | 서울 관악구<br>신림동 1516-4              | 송해숙  | 근저당        |    |
| 641 | 창우 | 140-4 | 전   | 1,039     | 1,039    |    | 경기도하남시창우동<br>520 은행뉴서울<br>아파트105-403            | 정문자 |                                   |      |            |    |
| 642 | 창우 | 141   | 전   | 397       | 397      |    | 경기도 하남시<br>신장동568현대홈타<br>운아파트101-1402           | 이덕수 | 하남시 신장동<br>430-6                  | 하남농협 | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |    |   |     | 서울시송파구잠<br>실동44레이크<br>팰리스114-2704 | 민택기  | 근저당        |    |
| 643 | 창우 | 142-3 | 전   | 1,962     | 1,962    |    | 경기도하남시천현동<br>196                                | 이명수 | 경기하남시춘공<br>동248-9(강북<br>지점,초이지점)  | 서부농협 | 근저당<br>지상권 | 분할 |
| 644 | 창우 | 142-2 | 전   | 2,126     | 2,126    |    | 하남시신장동568<br>현대홈타운아파트10<br>1-1402               | 이덕수 | 하남시 신장동<br>430-6                  | 하남농협 | 근저당        |    |
|     |    |       |     |           |          |    |   |     | 서울시송파구잠<br>실동44레이크<br>팰리스114-2704 | 민택기  | 근저당        |    |
| 645 | 창우 | 143-3 | 전   | 247       | 247      |    | 서울시강남구대치동<br>500 개포2차우성<br>아파트 12-901           | 강관욱 |                                   |      |            | 분할 |
| 646 | 창우 | 143-4 | 전   | 641       | 641      |    | 남양주시 와부읍<br>덕소리145-4강산마<br>을코오피스아파트<br>116-1002 | 최원희 |                                   |      |            | 분할 |
| 647 | 창우 | 143-5 | 전   | 975       | 975      |    | 하남시 천현동 618                                     | 오장선 |                                   |      |            | 분할 |
| 648 | 창우 | 146-8 | 전   | 44        | 44       |    | 하남시 신장동 108                                     | 장사윤 |                                   |      |            | 분할 |
| 649 | 창우 | 147-4 | 전   | 138       | 138      |    | 서울시 동대문구<br>용두동 34-16                           | 김명순 |                                   |      |            | 분할 |
| 650 | 창우 | 147-5 | 전   | 534       | 534      |    | 서울시 양천구<br>신정동 891-11                           | 남궁석 |                                   |      |            | 분할 |
| 651 | 창우 | 149-1 | 전   | 2,218     | 2,218    |    | 하남시 춘궁동<br>422-1                                | 장공순 |                                   |      |            | 분할 |
| 652 | 창우 | 150-1 | 전   | 4,721     | 4,721    |    | 경기도하남시창우동<br>520 은행뉴서울<br>아파트 103-1704          | 조동휘 |                                   |      |            |    |
| 653 | 창우 | 150-2 | 답   | 2,377     | 2,377    |    | 신장동100더우개마<br>을동일아파트105-601                     | 조용준 | 하남시신장동<br>430-6                   | 하남농협 | 근저당        |    |
| 654 | 창우 | 150-3 | 답   | 625       | 625      |    | 신장동100더우개마<br>을동일아파트105-601                     | 조용준 | 하남시신장동<br>430-6                   | 하남농협 | 근저당        |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번   | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |               | 토 지 소 유 자                               |     | 관 계 인                   |           |            | 비고 |
|-----|----|-------|-----|-----------|----------|---------------|---|-----|-------------------------|-----------|------------|----|
|     |    |       |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분            | 주소                                      | 성명  | 주 소                     | 성 명       | 권리<br>관계   |    |
| 655 | 창우 | 150-4 | 전   | 1,983     | 1,983    |               | 하남시 신장동 108                             | 장사윤 |                         |           |            |    |
| 656 | 창우 | 150-5 | 전   | 1,028     | 1,028    |               | 부천시 중구<br>도당동 289                       | 정종명 |                         |           |            |    |
| 657 | 창우 | 150-6 | 전   | 2,748     | 2,748    |               | 경기도 하남시<br>하산곡동 128-1                   | 최광자 | 서울시중구<br>을지로1가<br>101-1 | 하나은행      | 근저당<br>지상권 |    |
| 658 | 창우 | 151-1 | 창   | 189       | 189      |               | 하남시 신장동<br>88-1                         | 조동휘 |                         |           |            |    |
| 659 | 창우 | 151-2 | 답   | 979       | 979      |               | 하남시 신장동<br>88-1                         | 조동휘 |                         |           |            |    |
| 660 | 창우 | 151-3 | 도   | 13        | 13       |               | 하남시 신장동<br>88-1                         | 조동휘 |                         |           |            |    |
| 661 | 창우 | 151-4 | 도   | 3         | 3        |               | 하남시 신장동<br>88-1                         | 조동휘 |                         |           |            |    |
| 662 | 창우 | 151-5 | 전   | 264       | 264      |               | 하남시 신장동<br>88-1                         | 조동휘 |                         |           |            |    |
| 663 | 창우 | 151-6 | 전   | 1,545     | 1,545    |               | 하남시 신장동<br>88-1                         | 조동휘 |                         |           |            |    |
| 664 | 창우 | 151-7 | 도   | 3         | 3        |               | 하남시 신장동<br>88-1                         | 조동휘 |                         |           |            |    |
| 665 | 창우 | 152-1 | 전   | 1,950     | 1,950    |               | 경기도 하남시<br>신장동 428-33                   | 이정용 | 하남시신장동<br>430-6         | 하남농협      | 근저당        |    |
| 666 | 창우 | 152-2 | 답   | 1,587     | 1,587    |               | 하남시 신장동<br>428-33                       | 이정용 | 하남시신장동<br>430-6         | 하남농협      | 근저당<br>지상권 |    |
| 667 | 창우 | 153-1 | 전   | 952       | 952      |               | 경기도 하남시<br>창우동 375-7                    | 박태성 | 하남시신장동<br>430-6         | 하남농협      | 근저당<br>지상권 |    |
| 668 | 창우 | 153-2 | 전   | 3,904     | 3,904    |               | 경기도 하남시<br>창우동 375-7                    | 박태성 | 하남시신장동<br>430-6         | 하남농협      | 근저당<br>지상권 |    |
| 669 | 창우 | 153-3 | 답   | 360       | 360      |               | 경기도 하남시<br>창우동 375-7                    | 박태성 | 하남시신장동<br>430-6         | 하남농협      | 근저당<br>지상권 |    |
| 670 | 창우 | 154   | 전   | 2,450     | 2,450    | 797/<br>2450  | 경기도 하남시<br>창우동 442-4                    | 안오규 |                         |           |            |    |
|     |    |       |     |           |          | 1653/<br>2450 | 하남시신장동569대<br>명강변타운아파트<br>106-2302      | 조한근 | 하남시덕풍동<br>733<br>(신장지점) | 하남농협      | 근저당        |    |
| 671 | 창우 | 155   | 답   | 2,582     | 2,582    |               | 신장리 427                                 | 조범휘 |                         |           |            |    |
| 672 | 창우 | 156-6 | 전   | 2,573     | 2,573    |               | 경기도 하남시<br>신장동 519-3                    | 조응휘 | 하남시신장동<br>430-6         | 하남농협      | 근저당<br>지상권 | 분할 |
| 673 | 창우 | 156-2 | 답   | 1,023     | 1,023    |               | 경기도하남시창우동<br>521 꿈동산신안<br>아파트413-1305   | 정현균 | 서울중구<br>충정로1가 75        | 농협<br>중앙회 | 근저당<br>지상권 |    |
| 674 | 창우 | 156-3 | 답   | 1,021     | 1,021    |               | 경기도광주시실촌읍<br>삼리125-1 킴스<br>빌리지 104-1405 | 정영자 | 서울중구<br>충정로1가 75        | 농협<br>중앙회 | 근저당<br>지상권 |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |     | 토 지 소 유 자                              |     | 관 계 인                        |           |            | 비고 |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|-----|--|-----|------------------------------|-----------|------------|----|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분  | 주소                                     | 성명  | 주 소                          | 성 명       | 권리<br>관계   |    |
| 675 | 창우 | 156-4  | 답   | 1,021     | 1,021    |     | 충청북도청주시상당<br>구금천동 448-302              | 정순자 | 서울중구<br>충정로1가 75             | 농협<br>중앙회 | 근저당<br>지상권 |    |
| 676 | 창우 | 156-7  | 답   | 529       | 529      |     | 경기도평택시지산동<br>1094 건영아파트<br>104-501     | 정애자 | 서울중구<br>충정로1가 75             | 농협<br>중앙회 | 근저당<br>지상권 | 분할 |
| 677 | 창우 | 157-5  | 답   | 1,448     | 1,448    |     | 서울특별시 광진구<br>능동 232-6                  | 박용덕 |                              |           |            | 분할 |
| 678 | 창우 | 157-6  | 답   | 421       | 421      | 1/2 | 경기도 하남시<br>상산곡동 497-2                  | 이태규 |                              |           |            |    |
|     |    |        |     |           |          | 1/2 | 경기도 하남시<br>상산곡동 497-2                  | 김기분 | 서울중구<br>충정로1가 75<br>(하남시지부)  | 농협<br>중앙회 | 근저당<br>지상권 | 분할 |
| 679 | 창우 | 157-2  | 답   | 1,322     | 1,322    |     | 서울시 광진구<br>능동 232-6                    | 박용덕 |                              |           |            |    |
| 680 | 창우 | 157-3  | 답   | 1,008     | 1,008    |     | 경기도하남시창우동<br>520 은행쌍용아파트<br>116-1702   | 유춘영 | 서울중구남대문<br>로2가9-1<br>(창우동지점) | 국민은행      | 근저당        |    |
| 681 | 창우 | 157-4  | 답   | 1,157     | 1,157    |     | 하남시 신장동 562<br>에코타운 104-1902           | 김정미 | 서울중구<br>회현동1가203<br>(신장지점)   | 우리은행      | 근저당        |    |
| 682 | 창우 | 163-4  | 창   | 189       | 189      |     | 서울특별시 강남구<br>압구정동 456<br>현대아파트 81-108  | 고영일 | 서울시중구<br>회현동1가 203           | 우리은행      | 근저당        | 분할 |
| 683 | 창우 | 163-5  | 답   | 12        | 12       |     | 하남시덕풍동404-1<br>진로루마을현대<br>아파트 204-1604 | 김경희 | 하남시신장동<br>430-6<br>(신풍지점)    | 하남농협      | 근저당        | 분할 |
| 684 | 창우 | 163-2  | 답   | 1,459     | 1,459    |     | 서울특별시 강남구<br>압구정동 456<br>현대아파트 81-108  | 고영일 | 서울시 중구<br>회현동1가203           | 우리은행      | 근저당        |    |
| 685 | 창우 | 163-6  | 도   | 37        | 37       |     | 서울특별시 강남구<br>압구정동 456<br>현대아파트 81-108  | 고영일 | 서울시 중구<br>회현동1가203           | 우리은행      | 근저당        | 분할 |
| 686 | 창우 | 164-1  | 답   | 579       | 579      |     | 서울시강동구성내동<br>30-11현대주택<br>다동 202호      | 박역진 | 서울중구남대문<br>로2가9-1<br>(창우동지점) | 국민은행      | 근저당        |    |
| 687 | 창우 | 164-11 | 답   | 82        | 82       |     | 경기도 하남시<br>천현동617-2, 401               | 손학수 |                              |           |            | 분할 |
| 688 | 창우 | 164-5  | 답   | 579       | 579      |     | 경기도 하남시<br>신장동427-235                  | 신숙영 | 하남시신장동<br>430-6(신풍지점)        | 하남농협      | 근저당        |    |
| 689 | 창우 | 164-12 | 답   | 232       | 232      |     | 울진군북면내곡리산90<br>한전아파트109동103호           | 김한수 |                              |           |            | 분할 |

# 경 기 도 보

제4620호

| 연번  | 동명 | 지 번    | 지 목 | 편입면적(㎡)   |          |    | 토 지 소 유 자                             |              | 관 계 인               |              |          | 비고       |
|-----|----|--------|-----|-----------|----------|----|---------------------------------------|--------------|---------------------|--------------|----------|----------|
|     |    |        |     | 공부상<br>면적 | 편입<br>면적 | 지분 | 주소                                    | 성명           | 주 소                 | 성 명          | 권리<br>관계 |          |
| 690 | 창우 | 165-1  | 목   | 2,039     | 2,039    |    | 서울시강동구암사동<br>508 삼성광나루<br>아파트104-1802 | 이천숙          |                     |              |          |          |
| 691 | 창우 | 165-2  | 답   | 46        | 46       |    | 서울시 강남구<br>삼성동 164                    | 한국토지<br>개발공사 |                     |              |          |          |
| 692 | 창우 | 482-2  | 천   | 17        | 17       |    |                                       | 국<br>(건설부)   |                     |              |          | 분할       |
| 693 | 창우 | 503    | 도   | 715       | 715      |    |                                       | 국<br>(건설부)   |                     |              |          |          |
| 694 | 창우 | 504    | 도   | 172       | 172      |    | 국                                     | 국<br>(건설부)   |                     |              |          |          |
| 695 | 창우 | 504-2  | 잡   | 121       | 121      |    | 국                                     | 국(재정<br>경제부) |                     |              |          |          |
| 696 | 신장 | 318-11 | 대   | 97        | 97       |    | 315                                   | 안기준          |                     |              |          | 분할       |
| 697 | 신장 | 67-8   | 도   | 3,821     | 3,821    |    |                                       | 하남시          |                     |              |          | 신규<br>편입 |
| 698 | 신장 | 73-14  | 도   | 39        | 39       |    |                                       | 하남시          |                     |              |          | 신규<br>편입 |
| 699 | 신장 | 89-18  | 도   | 2,562     | 2,562    |    |                                       | 하남시          |                     |              |          | 신규<br>편입 |
| 700 | 신장 | 93-32  | 도   | 3         | 3        |    |                                       | 하남시          |                     |              |          | 신규<br>편입 |
| 701 | 신장 | 318-12 | 도   | 3,617     | 3,617    |    |                                       | 하남시          |                     |              |          | 신규<br>편입 |
| 702 | 신장 | 361-9  | 구   | 57        | 57       |    |                                       | 소유자미<br>복구   |                     |              |          | 신규<br>편입 |
| 703 | 신장 | 361-10 | 구   | 31        | 31       |    |                                       | 소유자미<br>복구   |                     |              |          | 신규<br>편입 |
| 704 | 신장 | 560-6  | 도   | 0.1       | 0.1      |    |                                       | 하남시          |                     |              |          | 신규<br>편입 |
| 705 | 신장 | 67-5   | 답   | 363       | 10       |    | 서울시 강남구<br>삼성동 157-8                  | 대명종합<br>건설   | 서울시 중구<br>회현동1가 203 | 주식회사<br>우리은행 | 근저당      | 누락       |
| 706 | 신장 | 68-12  | 답   | 3         | 2        |    | 경기도 하남시<br>신장동 303-35                 | 이양희          |                     |              |          | 누락       |

# 경 기 도 보

제4620호

## 서울지방국토관리청 고시 제2012-400호

### 하천점용 허가 및 실시계획인가 고시

하천법 제30조 및 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 및 실시계획인가 하였기에 고시합니다.

2012. 11. 30.

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 북한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 가평군수
  - 주 소 : 경기도 가평군 가평읍 읍내리 석봉로 181
3. 점용지역의 위치 및 면적
  - 위 치 : 경기도 가평군 가평읍 달전리 37-1번지,37-2번지
  - 면 적 : 248.75㎡(일시 248.75)
4. 점용의 목적 및 개요
  - 목 적 : 낚시터환경개선시범사업 추진을 위한 부유물 수집기 설치
  - 내 역 : 부유물 수집기(47.2m×47.2m) 1식
5. 허가기간(공사기간) : 2012.11.12 ~ 2017.11.11.(허가일 ~ 2012.12.01.)

## 서울지방국토관리청 고시 제2012-401호

### 하천점용 허가 및 실시계획인가 고시

하천법 제30조 및 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 및 실시계획인가 하였기에 고시합니다.

2012. 11. 30.

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 오산천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 한국수자원공사 수도권수도건설단장
  - 주 소 : 경기도 용인시 수지구 상현2동 286
3. 점용지역의 위치 및 면적
  - 위 치 : 경기도 평택시 서탄면 금암리 124-5번지 등 14필지
  - 면 적 : 464㎡(일시 2,823㎡)
4. 점용의 목적 및 개요
  - 목 적 : 안정적인 용수 공급을 위한 상수도 관로 설치
  - 내 역 : <영구>- 주철관(D700mm) : L = 222.6m
    - 압입추진 구간(D700mm) : L = 21.3m
    - 개착구간(D700mm) : L = 64.3m
    - 가시설구간(D700mm) : L = 137.0m
  - 강관(D1,100mm) : L = 21.3m
  - 주철관(D300mm) : L = 4.9m
  - 이토밸브실(1.8m × 3.6m) : 1개소
  - 흡관(D450mm) : L = 4.6m
  - 날개벽(2.0m × 1.0m) : 1개소
  - 사석쌓기(H = 3.0m) : L = 16.3m

- <일시>- 도달기지(4.0m × 4.0m) : 1개소  
- 가물막이(H = 1.6m) : L = 86.1m  
- 오탁방지막(H = 1.0m) : 65m

5. 허가기간(공사기간) : 영구(허가일 ~ 2013.05.31.)

**서울지방국토관리청 고시 제2012-402호**

**하천점용 허가 고시**

하천법 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 하였기에 고시합니다.

2012. 11. 30.

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소  
- 성 명 : 안양시장  
- 주 소 : 경기도 안양시 동안구 시민대로 235
3. 점용지역의 위치 및 면적  
- 위 치 : 경기도 안양시 만안구 박달동 838-40번지 등 7필지  
- 면 적 : 1,880㎡(일시 3,640㎡)
4. 점용의 목적 및 개요  
- 목 적 : 친수공간 조성  
- 내 역 : 주민 편의 시설 1식
5. 허가기간(공사기간) : 2012.11.19~2017.11.18(허가일 ~ 2013.01.18.)

**서울지방국토관리청 고시 제2012-403호**

**하천점용 허가 고시**

하천법 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 하였기에 고시합니다.

2012. 11. 30.

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소  
- 성 명 : 롯데건설(주) 대표이사  
- 주 소 : 서울특별시 서초구 잠원동 50-2
3. 점용지역의 위치 및 면적  
- 위 치 : 경기도 광명시 철산동 612번지 및 613-2번지  
- 면 적 : 330㎡
4. 점용의 목적 및 개요  
- 목 적 : 우수관 하자원인 분석을 위한 지반조사  
- 내 역 : 시추조사 3개소(굴착심도 3~5m)
5. 허가기간(공사기간) : 2012.11.19 ~ 2012.12.18.(허가일 ~ 2012.12.18.)

# 경 기 도 보

제4620호

## 서울지방국토관리청 고시 제2012-404호

### 하천점용(변경) 허가 고시

하천법 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(변경)허가 하였기에 고시합니다.

2012. 11. 30.

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 김포시장
  - 주 소 : 경기도 김포시 월곶면 대곶로 585
3. 점용지역의 위치 및 면적
  - 위 치 : 경기도 김포시 운양동 1245-15번지
  - 면 적 : 1㎡
4. 점용의 목적 및 개요
  - 목 적 : 누산리 포구 어민을 위한 관정개발
  - 내 역 : <당초>관정1식(H=100m),관정보호공 1m×1m×0.8m  
<변경>관정1식(H=100m),관정보호공 1m×1m×0.8m  
\* 상류로 30m 수평 이동
5. 허가기간(공사기간) : <당초>2012.09.18~2017.09.17(착공일~2012.09.27.)  
<변경>2012.09.18~2017.09.17(착공일~2012.11.28.)

## 경기도 공고 제2012-1128호

### 공 고

지식경제부 고시 제2011-172(2011.9.6.)호로 전원개발사업 실시계획 승인 고시된 포천복합 화력발전소 건설사업을 위한 전원개발사업실시계획에 대하여 「전원개발촉진법」 제5조제2항의 규정에 의하여 지식경제부장관이 (변경)승인하고 고시한 내용을 붙임과 같이 고시합니다.

2012. 11. 30.

경 기 도 지 사

붙임 1 ●지식경제부고시제2012-229호

### 전원개발사업 실시계획 변경승인

지식경제부 고시 제2011-172(2011.9.6.)호로 전원개발사업 실시계획 승인 고시된 포천복합 화력발전소 건설사업을 위한 전원개발사업실시계획에 대하여 「전원개발촉진법」 제5조제2항의 규정에 의하여 (변경)승인된 내용을 다음과 같이 고시합니다.

1. 2012년 11월 일  
가. 지식경제부장관

### 포천복합화력발전소 건설사업(변경)

1. 사업의 명칭 : 포천복합화력발전소 건설사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)
  - 가. 성 명 : 포천파워(주)
  - 나. 주 소

# 경 기 도 보

제4620호

| 구 분 | 기 정                          | 변 경                 | 비 고 |
|-----|------------------------------|---------------------|-----|
| 주소  | 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 경기도 포천시 창수면 추동리 790 | -   |

3. 사업의 목적 : 정부의 제5차 전력수급기본계획에 의거 2014년 11월 준공을 목표로 포천복합화력발전소를 건설하기 위해 발전시설 및 진입도로 등의 변경사항을 세부설계에 반영하고자 사업계획을 변경함

4. 사업개요

가. 설비용량 : 총1,450MW (725.0MW급 × 2호기, 30℃ 기준)

나. 주요시설 : 가스터빈, 증기터빈, 배열회수보일러, 용수·냉각수 계통 및 환경오염 방지시설 등

5. 사업시행기간 : 2011년 9월 ~ 2014년 11월 (39개월)

6. 사업구역의 위치 및 면적(변경)

가. 위 치 : 경기도 포천시 창수면 추동리 산70-11번지 일원

나. 면 적

| 구분   | 면적(㎡)            |                   |                  | 비고                         |
|------|------------------|-------------------|------------------|----------------------------|
|      | 기정               | 변경                | 변경후              |                            |
| 합계   | 343,665          | 증) 2,452          | 346,117          |                            |
| 발전소  | 244,123          | 증) 2,517          | 246,640          |                            |
| 발전시설 | 234,328          | 증) 2,605          | 236,933          | 발전시설용지내<br>가스공급시설(24,539㎡) |
| 진입도로 | 9,795<br>(7,990) | 감) 88<br>(감) 88 ) | 9,707<br>(7,902) |                            |
| 송전선로 | 99,542           | 감) 65             | 99,477           |                            |

※ ( )안의 사항은 도시계획시설도로 면적임

7. 도시계획시설 결정조서(변경)

가. 도시계획시설(교통시설)

| 구분 | 규모 |    |    |        | 기능    | 연장 (m) | 기점     | 종점     | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일                        | 비고                     |
|----|----|----|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|-------------------------------|------------------------|
|    | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) |       |        |        |        |       |        |                               |                        |
| 기정 | 중로 | 3  | A  | 12     | 집산 도로 | 302    | 778-2전 | 758-5도 | 일반 도로 | -      | 지경부고시 2011-172호 (2011. 9. 6.) | 법면부포함 (13~17.5m)       |
| 변경 | 중로 | 3  | A  | 12     | 집산 도로 | 296    | 778-2전 | 758-5도 | 일반 도로 | -      | 지경부고시 2011-172호 (2011. 9. 6.) | 법면부포함 (13~17.5m)       |
| 기정 | 소로 | 3  | A  | 6      | 집산 도로 | 74     | 744-4도 | 744-4도 | 일반 도로 | -      | 지경부고시 2011-172호 (2011. 9. 6.) | 옹벽 및 수로포함 (10.9~12.5m) |

나. 도시계획시설(전기공급설비)

1) 단위시설

| 구분 | 도면표시 번호 | 시설명     | 위치                         | 면적(㎡)   |         |         | 최초 결정일                        | 비고  |
|----|---------|---------|----------------------------|---------|---------|---------|-------------------------------|-----|
|    |         |         |                            | 기정      | 변경      | 변경후     |                               |     |
| 변경 | -       | 전기 공급설비 | 경기도 포천시 창수면 추동리 산70-12임 일원 | 234,328 | 증)2,605 | 236,933 | 지경부고시 2011-172호 (2011. 9. 6.) | 발전소 |

# 경 기 도 보

제4620호

## 2) 간선시설

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명        | 위치                |                |       | 연장<br>(km) | 면적<br>(㎡) | 최초<br>결정일                           | 비고       |
|----|------------|------------|-------------------|----------------|-------|------------|-----------|-------------------------------------|----------|
|    |            |            | 기점                | 중점             | 주요경과지 |            |           |                                     |          |
| 기점 | -          | 전기<br>공급설비 | 창수면 추동리<br>산70-11 | 신북면<br>갈월리 90임 | -     | 4.397      | 6,225     | 지경부고시<br>2011-172호<br>(2011. 9. 6.) | 송전<br>선로 |

※ 도시관리계획 결정(변경)도 : 생략

8. 수용·사용할 토지 등의 명세 : 9. 토지 등의 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소 참조

9. 토지 등의 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소(변경)

1) 토 지

### [ 발전시설용지 ]

| 순번  | 소재지               | 지번    | 지목 | 기 정      |       |                                   |                       | 권리<br>종류   | 소유권<br>이외의권리<br>권 리 자<br>주 소 성 명  | 지번              | 지목                   | 변 경             |  |               |  | 비고  |                         |   |                             |          |
|-----|-------------------|-------|----|----------|-------|-----------------------------------|-----------------------|------------|-----------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------|--|---------------|--|---|-------------------------|---|-----------------------------|----------|
|     |                   |       |    | 지 적(㎡)   |       | 소 유 자                             |                       |            |                                   |                 |                      | 지 적(㎡)          |  | 소 유 자         |  |   | 권리<br>종류                | 소유권이외의권리<br>권 리 자                                 |                             |          |
|     |                   |       |    | 대장<br>면적 | 편입면적  | 주 소                               | 성 명                   |            |                                   |                 |                      | 대장<br>면적        | 편입면적   | 주 소           | 성 명  |   |                         | 주 소   | 성 명                         |          |
|     |                   |       |    |          |       |                                   |                       |            |                                   |                 |                      |                 |  |               |  |   |                         |   |                             |          |
| 합 계 |                   |       |    | 234,328  |       |                                   |                       |            | 합 계                               |                 | 236,933<br>(증 2,605) |                 |  |               |  |   |                         |   |                             |          |
| 1   | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 742   | 답  | 2,998    | 145   | 경기도<br>성남시<br>수령구<br>태평동<br>69274 | 박정숙                   |            | 742-2                             | 답               | 2,998                | 145             | 경기도<br>포천시<br>소흘읍<br>송우리<br>729-4<br>대한프라자<br>703호 | 포천파워<br>주식회사  | 신탁   | 서울시<br>서초구<br>서초동<br>1399-9<br>강남<br>매트로<br>빌딩 8층 | 주식회사<br>생보<br>부동산<br>신탁 | 지적분<br>할  |                             |          |
| 2   | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 742-1 | 도로 | 539      | 539   |                                   | 국토<br>해양부             |            | 742-1                             | 도로              | 539                  | 539             |  | 국토<br>해양부     |  |   |                         |   |                             |          |
| 3   | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 744-4 | 도로 | 1,653    | 120   | 경기도<br>포천시<br>신음동<br>29-4<br>3층   | 그린텍<br>개발<br>주식<br>회사 |            | 744-4                             | 도로              | 1,653                | 118<br>(감 2)    | 경기도<br>포천시<br>소흘읍<br>송우리<br>729-4<br>대한프라자<br>703호 | 포천파워<br>주식회사  | 신탁   | 서울시<br>서초구<br>서초동<br>1399-9<br>강남<br>매트로<br>빌딩 8층 | 주식회사<br>생보<br>부동산<br>신탁 | 발전소/<br>진입<br>도로<br>경계<br>변경                      |                             |          |
| 4   | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 757-7 | 구거 | 8,952    | 6,316 |                                   | 국토<br>해양부             |            | 757-7                             | 구거              | 8,952                | 6,305<br>(감 11) |  | 국토<br>해양부     |  |   |                         | 발전소/<br>진입<br>도로<br>경계<br>변경                      |                             |          |
| 5   | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 778-1 | 도로 | 800      | 103   |                                   | 국토<br>해양부             |            | 778-1                             | 도로              | 800                  | 111<br>(증 8)    |  | 국토<br>해양부     |  |   |                         | 발전소/<br>진입<br>도로<br>경계<br>변경                      |                             |          |
| 6   | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 778-2 | 전  | 10,314   | 189   | 포천군<br>창수면<br>추동리<br>346          | 문흥규                   | 근저당<br>지상권 | 경기도<br>포천시<br>영중면<br>양문리<br>801-4 | 영중<br>농업동<br>조합 | 778-5                | 전               | 491  | 282<br>(증 93) | 경기도<br>포천시<br>소흘읍<br>송우리<br>729-4<br>대한프라자<br>703호 | 포천파워<br>주식회사                                      | 신탁                      | 서울시<br>서초구<br>서초동<br>1399-9<br>강남<br>매트로<br>빌딩 8층 | 주식<br>회사<br>생보<br>부동산<br>신탁 | 지적분<br>할 |
| 7   | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 781-1 | 장  | 2,906    | 2,906 | 경기도<br>포천시<br>신음동<br>29-4<br>3층   | 그린텍<br>개발<br>주식<br>회사 |            | 781-1                             | 장               | 2,906                | 2,906           | 경기도<br>포천시<br>소흘읍<br>송우리<br>729-4<br>대한프라자<br>703호 | 포천파워<br>주식회사  | 신탁   | 서울시<br>서초구<br>서초동<br>1399-9<br>강남<br>매트로<br>빌딩 8층 | 주식회사<br>생보<br>부동산<br>신탁 |   |                             |          |
| 8   | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 781-2 | 장  | 573      | 573   | 경기도<br>포천시<br>신음동<br>29-4<br>3층   | 그린텍<br>개발<br>주식<br>회사 |            | 781-2                             | 장               | 573                  | 573             | 경기도<br>포천시<br>소흘읍<br>송우리<br>729-4<br>대한프라자<br>703호 | 포천파워<br>주식회사  | 신탁   | 서울시<br>서초구<br>서초동<br>1399-9<br>강남<br>매트로<br>빌딩 8층 | 주식회사<br>생보<br>부동산<br>신탁 |   |                             |          |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지         | 지번    | 지목 | 기 정    |       |                                   |             |       |           |     | 지번    | 지목 | 변 경    |       |                                  |           |       |                                 |                | 비고 |
|----|-------------|-------|----|--------|-------|-----------------------------------|-------------|-------|-----------|-----|-------|----|--------|-------|----------------------------------|-----------|-------|---------------------------------|----------------|----|
|    |             |       |    | 지 적(㎡) |       | 소 유 자                             |             | 권리 종류 | 소유권 이외의권리 |     |       |    | 지 적(㎡) |       | 소 유 자                            |           | 권리 종류 | 소유권 이외의권리                       |                |    |
|    |             |       |    | 대장 면적  | 편입면적  | 주 소                               | 성 명         |       | 권 리 자     |     |       |    | 대장 면적  | 편입면적  | 주 소                              | 성 명       |       | 권 리 자                           |                |    |
|    |             |       |    |        |       |                                   |             |       | 주 소       | 성 명 |       |    |        |       |                                  |           |       | 주 소                             | 성 명            |    |
| 9  | 포천시 창수면 추동리 | 781-3 | 답  | 1,418  | 1,418 | 서울시 서대문구 홍은동 454 흥은극동 아파트 106-101 | 허범철         |       |           |     | 781-3 | 답  | 1,418  | 1,418 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남 매트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |    |
| 10 | 포천시 창수면 추동리 | 781-4 | 전  | 1,260  | 1,260 | 서울시 서대문구 홍은동 454 흥은극동 아파트 106-101 | 허범철         |       |           |     | 781-4 | 전  | 1,260  | 1,260 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층  | 주식회사 생보 부동산 신탁 |    |
| 11 | 포천시 창수면 추동리 | 781-5 | 임  | 2,101  | 2,101 | 경기도 포천시 신음동 29-4 3층               | 그린텍 개발 주식회사 |       |           |     | 781-5 | 임  | 2,101  | 2,101 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층  | 주식회사 생보 부동산 신탁 |    |
| 12 | 포천시 창수면 추동리 | 782   | 장  | 3,117  | 3,117 | 경기도 포천시 신음동 29-4 3층               | 그린텍 개발 주식회사 |       |           |     | 782   | 장  | 3,117  | 3,117 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층  | 주식회사 생보 부동산 신탁 |    |
| 13 | 포천시 창수면 추동리 | 782-1 | 도로 | 1,750  | 1,750 | 경기도 포천시 신음동 29-4 3층               | 그린텍 개발 주식회사 |       |           |     | 782-1 | 도로 | 1,750  | 1,750 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층  | 주식회사 생보 부동산 신탁 |    |
| 14 | 포천시 창수면 추동리 | 782-2 | 장  | 5,740  | 5,740 | 경기도 포천시 신음동 29-4 3층               | 그린텍 개발 주식회사 |       |           |     | 782-2 | 장  | 5,740  | 5,740 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층  | 주식회사 생보 부동산 신탁 |    |
| 15 | 포천시 창수면 추동리 | 783   | 전  | 979    | 979   | 서울시 서대문구 홍은동 454 흥은극동 아파트 106-101 | 허범철         |       |           |     | 783   | 전  | 979    | 979   | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층  | 주식회사 생보 부동산 신탁 |    |
| 16 | 포천시 창수면 추동리 | 784   | 전  | 2,694  | 2,694 | 포천군 창수면 추동리 463                   | 박일금         |       |           |     | 784   | 전  | 2,694  | 2,694 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층  | 주식회사 생보 부동산 신탁 |    |
| 17 | 포천시 창수면 추동리 | 785   | 장  | 990    | 990   | 경기도 포천시 신음동 29-4 3층               | 그린텍 개발 주식회사 |       |           |     | 785   | 장  | 990    | 990   | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층  | 주식회사 생보 부동산 신탁 |    |
| 18 | 포천시 창수면 추동리 | 785-1 | 도로 | 843    | 843   |                                   | 국토해양부       |       |           |     | 785-1 | 도로 | 843    | 843   |                                  | 국토해양부     |       |                                 |                |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지         | 지번    | 지목 | 기 정    |       |                                   |             |       |                 |     |        | 지번 | 지목    | 변 경   |                                  |           |                 |                                |                |     |     | 비고 |
|----|-------------|-------|----|--------|-------|-----------------------------------|-------------|-------|-----------------|-----|--------|----|-------|-------|----------------------------------|-----------|-----------------|--------------------------------|----------------|-----|-----|----|
|    |             |       |    | 지 적(㎡) |       | 소 유 자                             |             | 권리 종류 | 소유권 이외의권리 권 리 자 |     | 지 적(㎡) |    |       | 소 유 자 |                                  | 권리 종류     | 소유권 이외의권리 권 리 자 |                                |                |     |     |    |
|    |             |       |    | 대장 면적  | 편입면적  | 주 소                               | 성 명         |       | 주 소             | 성 명 | 대장 면적  |    |       | 편입면적  | 주 소                              |           | 성 명             | 주 소                            | 성 명            |     |     |    |
|    |             |       |    |        |       |                                   |             |       |                 |     |        |    |       |       |                                  |           |                 |                                |                | 주 소 | 성 명 |    |
| 19 | 포천시 창수면 추동리 | 785-2 | 전  | 3,512  | 3,512 | 서울시 서대문구 홍은동 454 흥은극동 아파트 106-101 | 허범철         |       |                 |     | 785-2  | 전  | 3,512 | 3,512 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁              | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |     |     |    |
| 20 | 포천시 창수면 추동리 | 786   | 답  | 1,355  | 1,355 | 서울시 서대문구 홍은동 454 흥은극동 아파트 106-101 | 허범철         |       |                 |     | 786    | 답  | 1,355 | 1,355 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁              | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |     |     |    |
| 21 | 포천시 창수면 추동리 | 787   | 전  | 906    | 906   | 서울시 서대문구 홍은동 454 흥은극동 아파트 106-101 | 허범철         |       |                 |     | 787    | 전  | 906   | 906   | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁              | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |     |     |    |
| 22 | 포천시 창수면 추동리 | 788   | 임  | 337    | 337   | 경기도 포천시 신읍동 29-4 3층               | 그린택 개발 주식회사 |       |                 |     | 788    | 임  | 337   | 337   | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁              | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |     |     |    |
| 23 | 포천시 창수면 추동리 | 789   | 임  | 526    | 526   | 경기도 포천시 신읍동 29-4 3층               | 그린택 개발 주식회사 |       |                 |     | 789    | 임  | 526   | 526   | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁              | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |     |     |    |
| 24 | 포천시 창수면 추동리 | 789-1 | 전  | 2,688  | 2,688 | 서울시 서대문구 홍은동 454 흥은극동 아파트 106-101 | 허범철         |       |                 |     | 789-1  | 전  | 2,688 | 2,688 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁              | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |     |     |    |
| 25 | 포천시 창수면 추동리 | 789-2 | 전  | 1,448  | 1,448 | 서울시 서대문구 홍은동 454 흥은극동 아파트 106-101 | 허범철         |       |                 |     | 789-2  | 전  | 1,448 | 1,448 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁              | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |     |     |    |
| 26 | 포천시 창수면 추동리 | 789-3 | 전  | 1,498  | 1,498 | 서울시 서대문구 홍은동 454 흥은극동 아파트 106-101 | 허범철         |       |                 |     | 789-3  | 전  | 1,498 | 1,498 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁              | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |     |     |    |
| 27 | 포천시 창수면 추동리 | 789-4 | 전  | 1,101  | 1,101 | 서울시 서대문구 홍은동 454 흥은극동 아파트 106-101 | 허범철         |       |                 |     | 789-4  | 전  | 1,101 | 1,101 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁              | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |     |     |    |
| 28 | 포천시 창수면 추동리 | 790   | 전  | 9,719  | 9,719 | 포천군 창수면 추동리 711-1                 | 강명수         |       |                 |     | 790    | 전  | 9,719 | 9,719 | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁              | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |     |     |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지         | 지번      | 지목 | 기 정     |         |                              |             |       |          |     |        | 지번 | 지목             | 변 경                 |                                  |           |          |                                |                |           |  | 비고 |
|----|-------------|---------|----|---------|---------|------------------------------|-------------|-------|----------|-----|--------|----|----------------|---------------------|----------------------------------|-----------|----------|--------------------------------|----------------|-----------|--|----|
|    |             |         |    | 지 적(㎡)  |         | 소 유 자                        |             | 권리 종류 | 소유권이외의권리 |     | 지 적(㎡) |    |                | 소 유 자               |                                  | 권리 종류     | 소유권이외의권리 |                                |                |           |  |    |
|    |             |         |    | 대장 면적   | 편입면적    | 주 소                          | 성 명         |       | 권 리 자    |     | 대장 면적  |    |                | 편입면적                | 주 소                              |           | 성 명      | 권 리 자                          |                |           |  |    |
|    |             |         |    |         |         |                              |             |       | 주 소      | 성 명 |        |    |                |                     |                                  |           |          | 주 소                            | 성 명            |           |  |    |
| 29 | 포천시 창수면 추동리 | 791     | 답  | 2,747   | 2,747   | 포천군 창수면 추동리 711-1            | 강명수         |       |          |     | 791    | 답  | 2,747          | 2,747               | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁       | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |           |  |    |
| 30 | 포천시 창수면 추동리 | 793     | 임  | 1,507   | 1,507   | 포천군 소흘면 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사   |       |          |     | 793    | 임  | 1,507          | 1,507               | 포천군 소흘면 송우리 729-4 대한프라자 703호     | 포천파워 주식회사 | 신탁       | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |           |  |    |
| 31 | 포천시 창수면 추동리 | 산69     | 임  | 1,983   | 1,895   | 경기도 포천시 신읍동 29-4 3층          | 그린텍 개발 주식회사 |       |          |     | 산69    | 임  | 1,983          | 1,895               | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁       | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |           |  |    |
| 32 | 포천시 창수면 추동리 | 산70-1 1 | 임  | 315,933 | 69,647  | 경기도 포천시 신읍동 29-4 3층          | 그린텍 개발 주식회사 |       |          |     | 산70-11 | 임  | 315,933        | 71,949<br>(중 2,302) | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁       | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 발전소 경계 변경 |  |    |
| 33 | 포천시 창수면 추동리 | 산70-1 2 | 임  | 154,840 | 100,699 | 경기도 포천시 신읍동 29-4 3층          | 그린텍 개발 주식회사 |       |          |     | 산70-12 | 임  | 154,840        | 100,699             | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁       | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |           |  |    |
| 34 | 포천시 창수면 추동리 | 산70-1 4 | 임  | 2,960   | 2,960   | 경기도 포천시 신읍동 29-4 3층          | 그린텍 개발 주식회사 |       |          |     | 산70-14 | 임  | 2,960          | 2,960               | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁       | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 |           |  |    |
| 35 | 포천시 창수면 추동리 |         |    |         |         |                              |             |       |          |     | 780    | 임  | 215<br>(중 215) |                     | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁       | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남매트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 추가 편입     |  |    |

## [ 진입도로용지 ]

| 순번  | 소재지         | 지번    | 지목 | 기 정    |      |       |     |       |          |     |        | 지번 | 지목    | 변 경   |                 |       |          |       |     |  |  | 비고 |
|-----|-------------|-------|----|--------|------|-------|-----|-------|----------|-----|--------|----|-------|-------|-----------------|-------|----------|-------|-----|--|--|----|
|     |             |       |    | 지 적(㎡) |      | 소 유 자 |     | 권리 종류 | 소유권이외의권리 |     | 지 적(㎡) |    |       | 소 유 자 |                 | 권리 종류 | 소유권이외의권리 |       |     |  |  |    |
|     |             |       |    | 대장 면적  | 편입면적 | 주 소   | 성 명 |       | 권 리 자    |     | 대장 면적  |    |       | 편입면적  | 주 소             |       | 성 명      | 권 리 자 |     |  |  |    |
|     |             |       |    |        |      |       |     |       | 주 소      | 성 명 |        |    |       |       |                 |       |          | 주 소   | 성 명 |  |  |    |
| 합 계 |             |       |    | 9,795  |      |       |     |       |          |     | 합 계    |    |       |       | 9,707<br>(감 88) |       |          |       |     |  |  |    |
| 1   | 포천시 창수면 추동리 | 478-1 | 도로 | 1,018  | 764  |       | 경기도 |       |          |     | 478-1  | 도로 | 1,018 | 764   |                 | 경기도   |          |       |     |  |  |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지         | 지번     | 지목 | 기 정    |       |                     |            |       |           |     | 지번     | 지목 | 변 경    |              |                                  |           |       |                                |                | 비고             |
|----|-------------|--------|----|--------|-------|---------------------|------------|-------|-----------|-----|--------|----|--------|--------------|----------------------------------|-----------|-------|--------------------------------|----------------|----------------|
|    |             |        |    | 지 적(㎡) |       | 소 유 자               |            | 권리 종류 | 소유권이외의 권리 |     |        |    | 지 적(㎡) |              | 소 유 자                            |           | 권리 종류 | 소유권이외의 권리                      |                |                |
|    |             |        |    | 대장 면적  | 편입면적  | 주 소                 | 성 명        |       | 권 리 자     | 주 소 |        |    | 성 명    | 대장 면적        | 편입면적                             | 주 소       |       | 성 명                            | 주 소            |                |
|    |             |        |    |        |       |                     |            |       |           |     |        |    |        |              |                                  |           |       |                                |                |                |
| 2  | 포천시 창수면 추동리 | 479    | 답  | 3,002  | 239   | 포천군 창수면 추동리 670     | 이명도        |       |           |     | 479-2  | 답  | 196    | 196          | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할           |
|    |             |        |    |        |       |                     |            |       |           |     |        |    |        |              |                                  |           |       |                                |                | 479-3          |
| 3  | 포천시 창수면 추동리 | 480-6  | 답  | 6,063  | 261   | 포천군 창수면 추동리 463     | 박일금        |       |           |     | 480-13 | 답  | 261    | 261          | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할           |
| 4  | 포천시 창수면 추동리 | 480-7  | 도로 | 82     | 82    |                     | 경기도        |       |           |     | 480-7  | 도로 | 82     | 82           |                                  | 경기도       |       |                                |                |                |
| 5  | 포천시 창수면 추동리 | 480-10 | 답  | 926    | 315   |                     | 경기도        |       |           |     | 480-10 | 답  | 926    | 315          |                                  | 경기도       |       |                                |                |                |
| 6  | 포천시 창수면 추동리 | 480-12 | 답  | 92     | 36    | 포천군 창수면 추동리 463     | 박일금        |       |           |     | 480-14 | 답  | 10     | 10           | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할           |
|    |             |        |    |        |       |                     |            |       |           |     |        |    |        |              |                                  |           |       |                                |                | 480-15         |
| 7  | 포천시 창수면 추동리 | 481    | 도로 | 296    | 257   |                     | 경기도        |       |           |     | 481    | 도로 | 296    | 257          |                                  | 경기도       |       |                                |                |                |
| 8  | 포천시 창수면 추동리 | 484    | 도로 | 814    | 170   |                     | 경기도        |       |           |     | 484    | 도로 | 814    | 170          |                                  | 경기도       |       |                                |                |                |
| 9  | 포천시 창수면 추동리 | 505    | 전  | 72     | 46    | 포천군 창수면 추동리 463     | 이중현        |       |           |     | 505-4  | 전  | 46     | 46           | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할           |
| 10 | 포천시 창수면 추동리 | 505-1  | 도로 | 155    | 126   |                     | 경기도        |       |           |     | 505-1  | 도로 | 155    | 126          |                                  | 경기도       |       |                                |                |                |
| 11 | 포천시 창수면 추동리 | 744-4  | 도로 | 1,653  | 1,588 | 경기도 포천시 신음동 29-4 3층 | 그린택개발 주식회사 |       |           |     | 744-4  | 도로 | 1,653  | 1,535 (감 53) | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 발정소/진입도로 경계 변경 |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지               | 지번     | 지목 | 기 정      |      |                       |           |          |   |                             | 지번     | 지목 | 변 경      |               |  |              |          |   |                              | 비고       |
|----|-------------------|--------|----|----------|------|-----------------------|-----------|----------|---|-----------------------------|--------|----|----------|---------------|--|--------------|----------|---|------------------------------|----------|
|    |                   |        |    | 지 적(㎡)   |      | 소 유 자                 |           | 권리<br>종류 | 소유권이외의<br>권리  |                             |        |    | 지 적(㎡)   |               | 소 유 자  |              | 권리<br>종류 | 소유권이외의권리                                      |                              |          |
|    |                   |        |    | 대장<br>면적 | 편입면적 | 주 소                   | 성 명       |          | 권 리 자   |                             |        |    | 대장<br>면적 | 편입면적          | 주 소  | 성 명          |          | 권 리 자   |                              |          |
|    |                   |        |    |          |      |                       |           |          | 주 소   | 성 명                         |        |    |          |               |  |              |          | 주 소   | 성 명                          |          |
| 12 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 757-7  | 구거 | 8,952    | 805  |                       | 국토<br>해양부 |          |   |                             | 757-7  | 구거 | 8,952    | 871<br>(중 66) |  | 국토<br>해양부    |          |   | 발전소/<br>진입<br>도로<br>경계<br>변경 |          |
| 13 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 757-17 | 천  | 81,616   | 352  |                       | 국토<br>해양부 |          |   |                             | 757-17 | 천  | 81,616   | 352           |  | 국토<br>해양부    |          |   | 발전소/<br>진입<br>도로<br>경계<br>변경 |          |
| 14 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 758-5  | 도로 | 2,176    | 484  |                       | 국토<br>해양부 |          |   |                             | 758-5  | 도로 | 2,176    | 484           |  | 국토<br>해양부    |          |   |                              |          |
| 15 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 758-6  | 도로 | 6,631    | 266  |                       | 국토<br>해양부 |          |   |                             | 758-6  | 도로 | 6,631    | 266           |  | 국토<br>해양부    |          |   |                              |          |
| 16 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 759-5  | 구거 | 7,844    | 334  |                       | 국토<br>해양부 |          |   |                             | 759-5  | 구거 | 7,844    | 334           |  | 국토<br>해양부    |          |   |                              |          |
| 17 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 764    | 도로 | 915      | 915  |                       | 포천시       |          |   |                             | 764    | 도로 | 915      | 915           |  | 포천시          |          |   |                              |          |
| 18 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 764-2  | 답  | 45       | 45   | 포천군<br>창수면<br>추동리 712 | 김중회       | 신탁       | 서울시<br>서초구<br>서초동<br>1399-<br>9 강남<br>매트로<br>빌딩<br>8층 | 주식회<br>사<br>생보<br>부동산<br>신탁 | 764-2  | 답  | 45       | 45            | 경기도<br>포천시<br>소흘읍<br>송우리<br>729-4<br>대한프라자<br>703호 | 포천피워<br>주식회사 | 신탁       | 서울시<br>서초구<br>서초동<br>1399-9<br>강남매트로<br>빌딩 8층 | 주식회<br>사<br>생보<br>부동산<br>신탁  |          |
| 19 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 764-3  | 도로 | 40       | 40   | 포천시<br>신북면<br>가채리 696 | 최병진       |          |   |                             | 764-3  | 도로 | 40       | 40            | 경기도<br>포천시<br>소흘읍<br>송우리<br>729-4<br>대한프라자<br>703호 | 포천피워<br>주식회사 | 신탁       | 서울시<br>서초구<br>서초동<br>1399-9<br>강남매트로<br>빌딩 8층 | 주식회<br>사<br>생보<br>부동산<br>신탁  |          |
| 20 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 764-4  | 답  | 2,311    | 483  | 포천시<br>신북면<br>가채리 696 | 최병진       |          |   |                             | 764-6  | 답  | 483      | 483           | 경기도<br>포천시<br>소흘읍<br>송우리<br>729-4<br>대한프라자<br>703호 | 포천피워<br>주식회사 | 신탁       | 서울시<br>서초구<br>서초동<br>1399-9<br>강남매트로<br>빌딩 8층 | 주식회<br>사<br>생보<br>부동산<br>신탁  | 지적분<br>할 |
| 21 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 764-5  | 도로 | 72       | 43   | 포천시<br>신북면<br>가채리 696 | 최병진       |          |   |                             | 764-7  | 도로 | 43       | 43            | 경기도<br>포천시<br>소흘읍<br>송우리<br>729-4<br>대한프라자<br>703호 | 포천피워<br>주식회사 | 신탁       | 서울시<br>서초구<br>서초동<br>1399-9<br>강남매트로<br>빌딩 8층 | 주식회<br>사<br>생보<br>부동산<br>신탁  | 지적분<br>할 |
| 22 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 765-1  | 도로 | 66       | 66   |                       | 포천시       |          |   |                             | 765-1  | 도로 | 66       | 66            |  | 포천시          |          |   |                              |          |
| 23 | 포천시<br>창수면<br>추동리 | 765-2  | 도로 | 90       | 90   |                       | 포천시       |          |   |                             | 765-2  | 도로 | 90       | 90            |  | 포천시          |          |   |                              |          |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지         | 지번    | 지목 | 기 정    |      |                   |     |       |           |     | 지번     | 지목 | 변 경    |      |                                  |           |       |                                |                | 비고   |
|----|-------------|-------|----|--------|------|-------------------|-----|-------|-----------|-----|--------|----|--------|------|----------------------------------|-----------|-------|--------------------------------|----------------|------|
|    |             |       |    | 지 적(㎡) |      | 소 유 자             |     | 권리 종류 | 소유권이외의 권리 |     |        |    | 지 적(㎡) |      | 소 유 자                            |           | 권리 종류 | 소유권이외의 권리                      |                |      |
|    |             |       |    | 대장 면적  | 편입면적 | 주 소               | 성 명 |       | 권 리 자     |     |        |    | 대장 면적  | 편입면적 | 주 소                              | 성 명       |       | 권 리 자                          |                |      |
|    |             |       |    |        |      |                   |     |       | 주 소       | 성 명 |        |    |        |      |                                  |           |       | 주 소                            | 성 명            |      |
| 24 | 포천시 창수면 추동리 | 765-3 | 도로 | 20     | 19   | 포천군 창수면 추동리 422   | 이하용 |       |           |     | 765-8  | 도로 | 19     | 19   | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할 |
| 25 | 포천시 창수면 추동리 | 765-5 | 답  | 2,586  | 172  | 포천군 창수면 추동리 422   | 이하용 |       |           |     | 765-9  | 답  | 172    | 172  | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할 |
| 26 | 포천시 창수면 추동리 | 765-6 | 천  | 465    | 283  | 포천군 창수면 추동리 422   | 이하용 |       |           |     | 765-10 | 천  | 283    | 283  | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할 |
| 27 | 포천시 창수면 추동리 | 765-7 | 도로 | 30     | 21   | 포천군 창수면 추동리 422   | 이하용 |       |           |     | 765-11 | 도로 | 21     | 21   | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할 |
| 28 | 포천시 창수면 추동리 | 766-1 | 전  | 53     | 3    | 포천군 창수면 추동리 712   | 김중희 | 압류    |           | 포천시 | 766-3  | 전  | 3      | 3    | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할 |
| 29 | 포천시 창수면 추동리 | 766-2 | 도로 | 338    | 171  |                   |     | 국토해양부 |           |     | 766-2  | 도로 | 338    | 171  |                                  |           | 국토해양부 |                                |                |      |
| 30 | 포천시 창수면 추동리 | 767-3 | 천  | 682    | 1    | 포천시 창수면 추동리 744-1 | 천기숙 |       |           |     | 767-9  | 천  | 1      | 1    | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할 |
| 31 | 포천시 창수면 추동리 | 767-5 | 천  | 76     | 5    | 포천군 창수면 추동리 708   | 유윤희 |       |           |     | 767-10 | 천  | 5      | 5    | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁    | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁 | 지적분할 |
| 32 | 포천시 창수면 추동리 | 767-6 | 도로 | 65     | 65   |                   | 포천시 |       |           |     | 767-6  | 도로 | 65     | 65   |                                  | 포천시       |       |                                |                |      |
| 33 | 포천시 창수면 추동리 | 767-8 | 천  | 178    | 58   |                   | 포천시 |       |           |     | 767-8  | 천  | 178    | 58   |                                  | 포천시       |       |                                |                |      |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지         | 지번    | 지목 | 기 정    |      |                     |            |         |                              | 지번    | 지목  | 변 경      |                                  |                                  |           |                                |                                | 비고                     |     |
|----|-------------|-------|----|--------|------|---------------------|------------|---------|------------------------------|-------|-----|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------|-----|
|    |             |       |    | 지 적(㎡) |      | 소 유 자               |            | 권리 종류   | 소유권이외의 권리                    |       |     | 지 적(㎡)   |                                  | 소 유 자                            |           | 권리 종류                          | 소유권이외의 권리                      |                        |     |
|    |             |       |    | 대장 면적  | 편입면적 | 주 소                 | 성 명        |         | 권 리 자                        |       |     | 대장 면적    | 편입면적                             | 주 소                              | 성 명       |                                | 권 리 자                          |                        |     |
|    |             |       |    |        |      |                     |            |         | 주 소 성 명                      |       |     |          |                                  |                                  |           |                                | 주 소                            |                        | 성 명 |
| 34 | 포천시 창수면 추동리 | 774-1 | 도로 | 66     | 66   | 경기도 포천시 신읍동 29-4 3층 | 그린택개발 주식회사 |         | 774-1                        | 도로    | 66  | 66       | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사                        | 신탁        | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁                 |                        |     |
| 35 | 포천시 창수면 추동리 | 775-1 | 도로 | 595    | 595  | 경기도 포천시 신읍동 29-4 3층 | 그린택개발 주식회사 |         | 775-1                        | 도로    | 595 | 595      | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사                        | 신탁        | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁                 |                        |     |
| 36 | 포천시 창수면 추동리 | 776   | 답  | 3,458  | 98   | 포천군 창수면 추동리 645     | 최영택        |         | 776-2                        | 답     | 98  | 98       | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사                        | 신탁        | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁<br>지적분할         |                        |     |
| 37 | 포천시 창수면 추동리 | 778   | 답  | 694    | 62   | 포천군 창수면 추동리 645     | 최영택        |         | 778-3                        | 답     | 62  | 62       | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사                        | 신탁        | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁<br>지적분할         |                        |     |
| 38 | 포천시 창수면 추동리 | 778-1 | 도로 | 800    | 22   |                     | 국토해양부      |         | 778-1                        | 도로    | 800 | 14 (감 8) |                                  | 국토해양부                            |           |                                | 발전소/진입도로 경계 변경                 |                        |     |
| 39 | 포천시 창수면 추동리 | 778-2 | 전  | 10,314 | 347  | 포천군 창수면 추동리 346     | 문흥규        | 근저당 지상권 | 경기도 포천시 영중면 양문리 801-4 영중농업조합 | 778-4 | 전   | 45       | 45                               | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁                             | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁<br>지적분할 |     |
|    |             |       |    |        |      |                     |            |         |                              | 778-5 | 전   | 491      | 209 (감93)                        | 경기도 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 포천파워 주식회사 | 신탁                             | 서울시 서초구 서초동 1399-9 강남메트로 빌딩 8층 | 주식회사 생보 부동산 신탁<br>지적분할 |     |

### [ 송전선로용지 ]

| 순번  | 소재지         | 지번 | 지목 | 지 적(㎡) |      |        | 소 유 자 |               | 권리 종류 | 소유권이외의 권리 |                         | 비고                      |
|-----|-------------|----|----|--------|------|--------|-------|---------------|-------|-----------|-------------------------|-------------------------|
|     |             |    |    | 대장 면적  | 편입면적 |        | 주 소   | 성 명           |       | 권 리 자     |                         |                         |
|     |             |    |    |        | 기정   | 변경     |       |               |       | 변경후       | 주 소                     |                         |
| 합 계 |             |    |    | 99,542 | 감 65 | 99,477 |       |               |       |           |                         |                         |
| 1   | 포천시 신북면 갈월리 | 90 | 임  | 273    | 127  | -      | 127   | 포천시신북면갈월리 148 | 유대현   | 지상권       | 서울특별시강남구 삼성동167 한국 전력공사 | 선하지 (구분지상권 (지상 55~95m)) |
| 2   | 포천시 신북면 갈월리 | 91 | 답  | 3,268  | 822  | -      | 822   | 포천군신북면갈월리 162 | 유종현   | 지상권       | 서울특별시강남구 삼성동167 한국 전력공사 | 선하지 (구분지상권 (지상 57~96m)) |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지               | 지번    | 지목 | 지 적(㎡) |       |    | 소 유 자 |                                      | 권리<br>종류   | 소유권이외의권리 |                    | 비고                           |  |
|----|-------------------|-------|----|--------|-------|----|-------|--------------------------------------|------------|----------|--------------------|------------------------------|--|
|    |                   |       |    | 대장면적   | 편입면적  |    | 주 소   | 성 명                                  |            | 권 리 자    |                    |                              |  |
|    |                   |       |    |        | 기정    | 변경 |       |                                      |            | 변경후      | 주 소                |                              | 성 명  |
| 3  | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 93    | 답  | 2,754  | 1,177 | -  | 1,177 | 포천군신북면갈월리162                         | 유재만        |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 51~94m)  |  |
| 4  | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 94    | 답  | 638    | 332   | -  | 332   | 포천군신북면갈월리<br>162                     | 유재만        |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 51~90m)  |  |
| 5  | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 96-1  | 구  | 813    | 45    | -  | 45    | 국유지                                  | 건설<br>교통부  |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 51~91m)  |  |
| 6  | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 98    | 답  | 3,037  | 1,175 | -  | 1,175 | 서울특별시송파구<br>삼전동45-6레이안<br>3-302      | 유재익        |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 48~92m)  |  |
| 7  | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 98-1  | 답  | 563    | 173   | -  | 173   | 서울특별시 강남구<br>삼성동167                  | 한국<br>전력공사 |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 46~90m)  |  |
| 8  | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 99    | 답  | 1,188  | 228   | -  | 228   | 포천군신북면갈월리148                         | 유재연        |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 51~92m)  |  |
| 9  | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 100   | 답  | 1,414  | 238   | -  | 238   | 포천군신북면갈월리154                         | 유희열        |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 51~90m)  |  |
| 10 | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 101   | 답  | 2,057  | 276   | -  | 276   | 포천군 신북면 갈월리<br>162                   | 유재만        |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 51~91m)  |  |
| 11 | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 105   | 전  | 362    | 137   | -  | 137   | 포천군 신북면갈월리<br>162                    | 유종현        |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 34~76m)  |  |
| 12 | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 105-1 | 구  | 1,055  | 107   | -  | 107   | 국유지                                  | 건설<br>교통부  |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 44~89m)  |  |
| 13 | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 105-2 | 전  | 1,119  | 248   | -  | 248   | 서울특별시 강남구<br>삼성동167                  | 한국<br>전력공사 |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 44~87m)  |  |
| 14 | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 산14-1 | 임  | 53,507 | 1,416 | -  | 1,416 | 서울특별시강동구문촌동<br>61-12동호리츠빌아파트<br>806호 | 유대현        | 지상권      | 서울특별시강남구<br>삼성동167 | 한국<br>전력공사                   | 철탑(217㎡)<br>(소원권 또는<br>지상권)<br>선하지<br>(구분지상권<br>지상 19~79m) |
| 15 | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 산14-3 | 임  | 457    | 192   | -  | 192   | 서울특별시 강남구<br>삼성동167                  | 한국<br>전력공사 |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 39~86m)  |  |
| 16 | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 산16-1 | 임  | 21,090 | 263   | -  | 263   | 경기도 포천시 신북면<br>갈월리148                | 유태현        |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 52~96m)  |  |
| 17 | 포천시<br>신북면<br>갈월리 | 산16-4 | 임  | 9,943  | 14    | -  | 14    | 경기도 포천시 신북면<br>갈월리148                | 유태현        | 지상권      | 서울특별시강남구삼<br>성동167 | 한국<br>전력공사                   | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 55~92m)                                |
| 18 | 포천시<br>신북면<br>계류리 | 557   | 전  | 3,355  | 700   | -  | 700   | 포천군신북면갈월리<br>123                     | 김명용        |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 51~108m) |  |
| 19 | 포천시<br>신북면<br>계류리 | 557-1 | 구  | 1,745  | 78    | -  | 78    | 국유지                                  | 건설<br>교통부  |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 64~108m) |  |
| 20 | 포천시<br>신북면<br>계류리 | 561-2 | 전  | 11,673 | 803   | -  | 803   | 포천군 신북면갈월리<br>125                    | 김상룡        |          |                    | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 38~81m)  |  |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지               | 지번    | 지목 | 지 적(㎡) |       |    | 소 유 자 |                                     | 권리<br>종류                          | 소유권이외의권리        |                        | 비고                |   |
|----|-------------------|-------|----|--------|-------|----|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|------------------------|-------------------|---|
|    |                   |       |    | 대장면적   | 편입면적  |    | 주 소   | 성 명                                 |                                   | 권 리 자           |                        |                   |   |
|    |                   |       |    |        | 기정    | 변경 |       |                                     |                                   | 변경후             | 주 소                    |                   | 성 명   |
| 21 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 563-1 | 전  | 5,825  | 9     | -  | 9     | 서울특별시강서구화곡동<br>1010-4진흥빌라-101       | 주문자                               | 근저<br>당권<br>지상권 | 경기도포천시영중면<br>양문리 801-4 | 영중농업<br>협동조합      | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 37~80m)                                 |
| 22 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 565-1 | 구  | 750    | 102   | -  | 102   | 국유지                                 | 건설<br>교통부                         |                 |                        |                   | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 33~80m)                                 |
| 23 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 566   | 답  | 3,482  | 1,158 | -  | 1,158 | 포천군 포천읍 신읍리<br>173-38               | 김명용                               |                 |                        |                   | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 32~83m)                                 |
| 24 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 566-1 | 도  | 816    | 99    | -  | 99    | 도유지                                 | 경기도                               |                 |                        |                   | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 30~83m)                                 |
| 25 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 567-1 | 답  | 3,342  | 4     | -  | 4     | 경기도 포천시창수면<br>추동리11                 | 조광연                               | 근저<br>당권<br>지상권 | 서울중구충정로<br>1가75        | 농업협동<br>조합<br>중앙회 | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 33~76m)                                 |
| 26 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 567-2 | 답  | 1,977  | 305   | -  | 305   | 경기도 포천시창수면<br>추동리11                 | 조광연                               | 근저<br>당권<br>지상권 | 서울중구충정로<br>1가75        | 농업협동<br>조합<br>중앙회 | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 34~80m)                                 |
| 27 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 산15   | 임  | 21,570 | 460   | -  | 460   | 인천시<br>남구주안동1443남광로<br>알아파트10-303   | 허병                                |                 |                        |                   | 선하지(구분지상권<br>지상 21~66m)                                     |
| 28 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 산15-1 | 도  | 2,452  | 81    | -  | 81    | 국유지                                 | 건설<br>교통부                         |                 |                        |                   | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 21~64m)                                 |
| 29 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 산16   | 임  | 54,050 | 475   | -  | 475   | 서울강남구도곡동540<br>도곡상호아파트1-805         | 윤경환                               |                 |                        |                   | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 40~108m)                                |
| 30 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 산17   | 임  | 9,223  | 3,469 | -  | 3,469 | 포천군신북면갈월리123                        | 김명용                               |                 |                        |                   | 철탑(635㎡)<br>(소원권 또는<br>지상권)<br>선하지<br>(구분지상권<br>지상 27~107m) |
| 31 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 산18   | 임  | 8,331  | 1,036 | -  | 1,036 | 포천군신북면갈월리<br>123                    | 유재선                               |                 |                        |                   | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 21~75m)                                 |
| 32 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 산19   | 임  | 20,231 | 515   | -  | 515   | 포천군신북면갈월리123                        | 유재선                               |                 |                        |                   | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 20~72m)                                 |
| 33 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 산20   | 임  | 42,929 | 1,322 | -  | 1,322 | 포천군신북면갈월리<br>123                    | 김명용                               |                 |                        |                   | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 43~90m)                                 |
| 34 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 산21   | 임  | 17,851 | 3,120 | -  | 3,120 | 서울양천구목동90목동<br>신시가지아파트411-302       | 신민식                               |                 |                        |                   | 선하지<br>(구분지상권<br>지상 17~90m)                                 |
|    |                   |       |    |        |       |    | 734   | 신영식                                 |                                   |                 |                        |                   |   |
| 35 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 산29   | 임  | 21,223 | 734   | -  | 734   | 포천군신북면갈월리<br>162                    | 문화유씨<br>찬성공파<br>신북면<br>갈월리<br>중친회 |                 |                        |                   | 선하지(구분<br>지상권(지상<br>17~82m))                                |
| 36 | 포천시<br>신북면<br>계유리 | 산30   | 임  | 4,958  | 320   | -  | 320   | 서울시강북구수유동220<br>-42동아세르빌23차-50<br>1 | 편수호                               |                 |                        |                   | 철탑(76㎡)<br>(소원권 또는<br>지상권)<br>선하지<br>구분지상권<br>(지상 30~81m)   |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지               | 지번     | 지목 | 지 적(㎡)  |        |    | 소 유 자  |                             | 관리<br>종류                   | 소유권이외의권리 |     | 비고  |
|----|-------------------|--------|----|---------|--------|----|--------|-----------------------------|----------------------------|----------|-----|---|
|    |                   |        |    | 대장면적    | 편입면적   |    | 주 소    | 성 명                         |                            | 권 리 자    |     |   |
|    |                   |        |    |         | 기정     | 변경 |        |                             |                            | 변경후      | 주 소 |   |
| 37 | 포천시<br>신북면<br>계류리 | 산30-1  | 임  | 4,959   | 1,028  | -  | 1,028  | 서울시강북구수유동220-42동아세르빌23차-501 | 편수호                        |          |     | 철탑(192㎡)<br>(소원권 또는<br>지상권)<br>선하지구분<br>지상권(지상<br>30~82m)       |
| 38 | 포천시<br>신북면<br>계류리 | 산31    | 임  | 5,554   | 1,372  | -  | 1,372  | 경기도포천시신읍동143-4유한아파트101-1408 | 이천우<br>임동구                 |          |     | 선하지<br>(구분지상권<br>(지상 17~79m))                                   |
| 39 | 포천시<br>신북면<br>계류리 | 산34-1  | 도  | 1,072   | 492    | -  | 492    | 도유지                         | 경기도                        |          |     | 선하지<br>(구분지상권<br>(지상 25~82m))                                   |
| 40 | 포천시<br>신북면<br>계류리 | 산34-2  | 임  | 1,938   | 583    | -  | 583    | 포천군신북면갈월리 123               | 유재왕                        |          |     | 선하지<br>(구분지상권<br>(지상 30~73m))                                   |
| 41 | 포천시<br>신북면<br>계류리 | 산34-3  | 임  | 30,998  | 2,177  | -  | 2,177  | 포천군신북면갈월리 123               | 유재왕                        |          |     | 철탑(171㎡)<br>(소원권 또는<br>지상권)<br>선하지(구분<br>지상권(지상<br>17~71m))     |
| 42 | 포천시<br>신북면<br>계류리 | 산34-8  | 도  | 995     | 55     | -  | 55     | 도유지                         | 경기도                        |          |     | 선하지<br>(구분지상권<br>(지상 26~73m))                                   |
| 43 | 포천시<br>신북면<br>계류리 | 산34-10 | 도  | 19      | 19     | -  | 19     | 도유지                         | 경기도                        |          |     | 선하지<br>(구분지상권<br>(지상 25~73m))                                   |
| 44 | 포천시<br>신북면<br>고일리 | 362-1  | 임  | 2,020   | 1,382  | -  | 1,382  | 포천군청산면갈월리123                | 유재선                        |          |     | 선하지<br>(구분지상권<br>(지상 17~78m))                                   |
| 45 | 포천시<br>신북면<br>고일리 | 362-2  | 임  | 3,243   | 431    | -  | 431    | 포천군신북면갈월리123                | 유재선                        |          |     | 선하지<br>(구분지상권<br>(지상 28~79m))                                   |
| 46 | 포천시<br>신북면<br>고일리 | 산40    | 임  | 289,426 | 12,697 | -  | 12,697 | 서울중구저동2기69                  | 재단법인<br>서울영락<br>교회<br>유지재단 |          |     | 철탑(781㎡)<br>(소원권 또는<br>지상권)<br>선하지<br>(구분지상권<br>(지상 24~108m))   |
| 47 | 포천시<br>신북면<br>고일리 | 산40-8  | 임  | 50,100  | 9,606  | -  | 9,606  | 포천군 신북면<br>고일리 산59          | 주식회사<br>아도니스               |          |     | 철탑(1,139㎡)<br>(소원권 또는<br>지상권)<br>선하지<br>(구분지상권<br>(지상 17~95m))  |
| 48 | 포천시<br>신북면<br>고일리 | 산51    | 임  | 31,060  | 4,039  | -  | 4,039  | 포천군 신북면<br>고일리 산59          | 주식회사<br>아도니스               |          |     | 선하지<br>(구분지상권<br>(지상 44~99m))                                   |
| 49 | 포천시<br>신북면<br>고일리 | 산51-1  | 임  | 140,614 | 14,867 | -  | 14,867 | 포천군 신북면<br>고일리 산59          | 주식회사<br>아도니스               |          |     | 철탑(1,500㎡)<br>(소원권 또는<br>지상권)<br>선하지<br>(구분지상권<br>(지상 17~101m)) |
| 50 | 포천시<br>신북면<br>고일리 | 산53    | 임  | 12,198  | 1,382  | -  | 1,382  | 서울 도봉구 도봉동<br>625-106       | 최대진                        |          |     | 선하지<br>(구분지상권<br>(지상 38~93m))                                   |

# 경 기 도 보

제4620호

| 순번 | 소재지               | 지번     | 지목 | 지 적(㎡)  |        |       | 소 유 자  |  | 관리<br>종류            | 소유권이외의권리 |   | 비고   |  |
|----|-------------------|--------|----|---------|--------|-------|--------|--|---------------------|----------|---|--|--|
|    |                   |        |    | 대장면적    | 편입면적   |       | 주 소    | 성 명  |                     | 권 리 자    |   |  |  |
|    |                   |        |    |         | 기정     | 변경    |        |  |                     | 변경후      | 주 소                                     |  | 성 명  |
| 51 | 포천시<br>신북면<br>추동리 | 산70-11 | 임  | 315,933 | 7,359  | 감) 65 | 7,294  | 경기도 포천시<br>소흘읍 송우리<br>729-4<br>대한프라자<br>703호 | 포천파워<br>주식회사        | 신탁       | 서울시 서초구<br>서초동<br>1399-9 강남매트로<br>빌딩 8층 | 주식회사<br>생보<br>부동산<br>신탁                                  | 철탑(830㎡)<br>(소원권 또는<br>선하지<br>(구분지상권<br>(지상 17~86m)) |
| 52 | 포천시<br>신북면<br>추동리 | 산71    | 임  | 630,843 | 20,293 | -     | 20,293 | 포천시 청수면<br>추동리 433                           | 청해이씨<br>세미공파<br>종중회 |          |   | 철탑(684㎡)(소원권<br>또는 지상권)<br>선하지<br>(구분지상권<br>(지상 17~85m)) |  |

10. 공공시설물의 이전 및 철거계획과 대체시설 설치계획(변경)

가. 무상귀속에 대한 공공시설조사

1) 사업시행자 귀속분

### [ 소관청별 토지조서 총괄 ]

| 구분  | 합계  |        | 국토해양부 |       | 경기도 |       | 포천시 |       |
|-----|-----|--------|-------|-------|-----|-------|-----|-------|
|     | 필지수 | 면적(㎡)  | 필지수   | 면적(㎡) | 필지수 | 면적(㎡) | 필지수 | 면적(㎡) |
| 계   | 18  | 11,719 | 9     | 9,852 | 4   | 673   | 5   | 1,194 |
| 도 로 | 13  | 3,735  | 6     | 2,023 | 3   | 576   | 4   | 1,136 |
| 구 거 | 2   | 7,477  | 2     | 7,477 | -   | -     | -   | -     |
| 답   | 1   | 97     | -     | -     | 1   | 97    | -   | -     |
| 하 천 | 2   | 410    | 1     | 352   | -   | -     | 1   | 58    |

※ 기 개설된 국도87호선 부지에 포함된 필지는 일시사용 후 토지반환

### [ 소관청별 세부 토지조서(국토해양부) ]

| 소재지         | 지번     | 지목 | 면적(㎡)  |       | 소유자 | 관리청   | 토지의 실제<br>이용현황 | 비고 |
|-------------|--------|----|--------|-------|-----|-------|----------------|----|
|             |        |    | 공부상    | 편입    |     |       |                |    |
| 9필지         |        | 합계 |        | 9,852 |     |       |                |    |
| 포천시 청수면 추동리 | 742-1  | 도로 | 539    | 539   | 국   | 국토해양부 | 도로, 구거         |    |
| 포천시 청수면 추동리 | 757-7  | 구거 | 8,952  | 7,176 | 국   | 국토해양부 | 도로, 구거         |    |
| 포천시 청수면 추동리 | 778-1  | 도로 | 800    | 125   | 국   | 국토해양부 | 도로             |    |
| 포천시 청수면 추동리 | 785-1  | 도로 | 843    | 843   | 국   | 국토해양부 | 임야, 전          |    |
| 포천시 청수면 추동리 | 757-17 | 천  | 81,616 | 352   | 국   | 국토해양부 | 도로, 하천         |    |
| 포천시 청수면 추동리 | 758-5  | 도로 | 2,176  | 228   | 국   | 국토해양부 | 도로, 구거         |    |
| 포천시 청수면 추동리 | 758-6  | 도로 | 6,631  | 117   | 국   | 국토해양부 | 도로, 하천         |    |
| 포천시 청수면 추동리 | 759-5  | 구거 | 7,844  | 301   | 국   | 국토해양부 | 도로, 구거         |    |
| 포천시 청수면 추동리 | 766-2  | 도로 | 338    | 171   | 국   | 국토해양부 | 도로             |    |

# 경 기 도 보

제4620호

## [ 소관청별 세부 토지조서(경기도) ]

| 소재지         | 지번     | 지목 | 면적(㎡) |     | 소유자 | 관리청 | 토지의 실제 이용현황 | 비고 |
|-------------|--------|----|-------|-----|-----|-----|-------------|----|
|             |        |    | 공부상   | 편입  |     |     |             |    |
| 4필지         |        | 합계 | 673   |     |     |     |             |    |
| 포천시 창수면 추동리 | 478-1  | 도로 | 1,018 | 425 | 공   | 경기도 | 도로, 구거      |    |
| 포천시 창수면 추동리 | 480-7  | 도로 | 82    | 72  | 공   | 경기도 | 도로, 구거      |    |
| 포천시 창수면 추동리 | 480-10 | 답  | 926   | 97  | 공   | 경기도 | 도로, 구거      |    |
| 포천시 창수면 추동리 | 481    | 도로 | 296   | 79  | 공   | 경기도 | 도로, 구거      |    |

## [ 소관청별 세부 토지조서(포천시) ]

| 소재지         | 지번    | 지목 | 면적(㎡) |     | 소유자 | 관리청 | 토지의 실제 이용현황 | 비고 |
|-------------|-------|----|-------|-----|-----|-----|-------------|----|
|             |       |    | 공부상   | 편입  |     |     |             |    |
| 5필지         |       | 합계 | 1,194 |     |     |     |             |    |
| 포천시 창수면 추동리 | 764   | 도로 | 915   | 915 | 공   | 포천시 | 도로, 구거      |    |
| 포천시 창수면 추동리 | 765-1 | 도로 | 66    | 66  | 공   | 포천시 | 도로, 구거      |    |
| 포천시 창수면 추동리 | 765-2 | 도로 | 90    | 90  | 공   | 포천시 | 도로          |    |
| 포천시 창수면 추동리 | 767-6 | 도로 | 65    | 65  | 공   | 포천시 | 도로          |    |
| 포천시 창수면 추동리 | 767-8 | 천  | 178   | 58  | 공   | 포천시 | 도로          |    |

나. 대체시설에 대한 공공시설 조서

1) 새로이 설치되는 공공시설

### [ 공공시설 총괄표 ]

| 구분  | 면 적(㎡) |       |        | 귀속기관  | 비고 |
|-----|--------|-------|--------|-------|----|
|     | 기 정    | 변 경   | 변경후    |       |    |
| 합계  | 10,615 | 증) 4  | 10,619 |       |    |
| 도로  | 9,515  | 감) 88 | 9,427  | 포 천 시 |    |
| 농수로 | 1,100  | 증) 92 | 1,192  | 포 천 시 |    |

### [ 공공시설(도로) ]

• 도시계획시설(도로)결정조서

| 구분 | 규모 |    |    |        | 기능    | 연장 (m) | 기정     | 종점     | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일                        | 비고                     |
|----|----|----|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|-------------------------------|------------------------|
|    | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) |       |        |        |        |       |        |                               |                        |
| 기정 | 중로 | 3  | A  | 12     | 집산 도로 | 306    | 778-2전 | 758-5도 | 일반 도로 | -      | 지경부고시 2011-172호 (2012. 9. 6.) | 법면부포함 (13~17.5m)       |
| 변경 | 중로 | 3  | A  | 12     | 집산 도로 | 296    | 778-2전 | 758-5도 | 일반 도로 | -      | 지경부고시 2011-172호 (2012. 9. 6.) | 법면부포함 (13~17.5m)       |
| 기정 | 소로 | 3  | A  | 6      | 집산 도로 | 74     | 744-4도 | 744-4도 | 일반 도로 | -      | 지경부고시 2011-172호 (2012. 9. 6.) | 옹벽 및 수로포함 (10.9~12.5m) |

# 경 기 도 보

제4620호

• 국도87호선

| 구 분    | 노선수 | 연장(m) | 면적(㎡) | 비고 |
|--------|-----|-------|-------|----|
| 국도87호선 | 1   | 211   | 1,525 |    |

### [ 공공시설 농수로 ]

| 구분  | 시설물 : 외부농수로            |                              |         |
|-----|------------------------|------------------------------|---------|
|     | 기정                     | 변경                           | 비고      |
| 농수로 | ① (2.5 x 1.7) : 194.0m | ① V형 측구(3.6 x 2.3) : 195.00m | 석축 수로   |
|     | ② (2.0 x 2.0) : 18.7m  | ② B O X(3.6 x 2.6) : 20.50m  | 지하매설 암거 |
|     | ③ (2.5 x 1.7) : 71.0m  | ③ V형 측구(3.6 x 2.3) : 67.23m  | 석축 수로   |
|     | ④ (2.0 x 2.0) : 23.0m  | ④ B O X(3.6 x 2.6) : 21.00m  | 지하매설 암거 |
|     | ⑤ (2.5 x 1.7) : 77.0m  | ⑤ V형 측구(3.6 x 2.3) : 76.80m  | 석축 수로   |
| 계   | 383.7m                 | 380.5m                       |         |

11. 전원개발촉진사업 실시계획 승인에 따른 의제사항

가. 국토의계획 및 이용에관한 법률 제30조의 규정에 의한 도시관리계획의 결정(변경)

1) 도시관리계획(용도지역) 결정조서

| 구분     | 면적(㎡)   |          |          | 비고 |
|--------|---------|----------|----------|----|
|        | 기정      | 변경       | 변경후      |    |
| 합 계    | 236,933 | -        | 236,933  |    |
| 일반공업지역 | 234,328 | 증) 2,605 | 236,933  |    |
|        | 관 리 지 역 | 88       | 감) 88    | -  |
|        | 계획관리지역  | 88       | 감) 88    | -  |
|        | 보전관리지역  | -        | -        | -  |
|        | 농 립 지 역 | 2,517    | 감) 2,517 | -  |

2) 도시계획시설 결정조서

① 도시계획시설(교통시설)

| 구분 | 규모 |    |    |        | 기능    | 연장 (m) | 기점     | 종점     | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일                        | 비고                     |
|----|----|----|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|-------------------------------|------------------------|
|    | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) |       |        |        |        |       |        |                               |                        |
| 기정 | 중로 | 3  | A  | 12     | 집산 도로 | 302    | 778-2전 | 758-5도 | 일반 도로 | -      | 지경부고시 2011-172호 (2011. 9. 6.) | 법면부포함 (13~17.5m)       |
| 변경 | 중로 | 3  | A  | 12     | 집산 도로 | 296    | 778-2전 | 758-5도 | 일반 도로 | -      | 지경부고시 2011-172호 (2011. 9. 6.) | 법면부포함 (13~17.5m)       |
| 기정 | 소로 | 3  | A  | 6      | 집산 도로 | 74     | 744-4도 | 744-4도 | 일반 도로 | -      | 지경부고시 2011-172호 (2011. 9. 6.) | 옹벽 및 수로포함 (10.9~12.5m) |

# 경 기 도 보

제4620호

## ② 도시계획시설(전기공급설비)

### 1) 단위시설(변경)

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명        | 위치                            | 면적(㎡)   |         |         | 최초<br>결정일                           | 비고  |
|----|------------|------------|-------------------------------|---------|---------|---------|-------------------------------------|-----|
|    |            |            |                               | 기정      | 변경      | 변경후     |                                     |     |
| 변경 | -          | 전기<br>공급설비 | 경기도 포천시 창수면 추동리<br>산70-12임 일원 | 234,328 | 증)2,605 | 236,933 | 지경부고시<br>2011-172호<br>(2011. 9. 6.) | 발전소 |

### 2) 간선시설

| 구분 | 도면표시<br>번호 | 시설명        | 위치                |                |           | 연장(km) | 면적(㎡) | 최초<br>결정일                           | 비고       |
|----|------------|------------|-------------------|----------------|-----------|--------|-------|-------------------------------------|----------|
|    |            |            | 기정                | 중점             | 주요<br>경과지 |        |       |                                     |          |
| 기정 | -          | 전기<br>공급설비 | 창수면 추동리<br>산70-11 | 신북면 갈월리<br>90임 | -         | 4.397  | 6,225 | 지경부고시<br>2011-172호<br>(2011. 9. 6.) | 송전<br>선로 |

※ 도시관리계획 결정도 : 생략

나. 국토의계획 및 이용에관한 법률 제86조의 규정에 의한 도시계획시설사업의 시행자의 지정(변경)

1) 사업시행지의 위치 : 경기도 포천시 창수면 추동리, 신북면 갈월리, 계류리, 고일리 일원

2) 사업의 종류 및 명칭

① 사업의 종류 : 도시계획시설(전기공급설비)

② 명 칭 : 포천복합화력발전소 건설사업

3) 사업시행면적·규모

① 시행면적

| 구분   | 기정(㎡)                                     | 변경(㎡)                       | 비고  |
|------|---|-----------------------------|---|
| 합계   | 343,665                                   | 346,117                     |   |
| 발전소  | 발전시설                                      | 234,328                     | 236,933                                   |
|      | 진입도로                                      | 9,795<br>(도시계획시설도로: 7,990㎡) | 9,707<br>(도시계획시설도로: 7,902㎡)               |
| 송전선로 | 99,542                                    | 99,477                      |   |
| 기타   | ※ 발전시설용지내 가스공급시설(24,241㎡)은<br>한국가스공사 시행분임 |                             | ※ 발전시설용지내 가스공급시설(24,539㎡)은<br>한국가스공사 시행분임 |

② 규모

- 발전시설용량 : 총1,450MW (725.0MW급 × 2호기, 30℃ 기준)

- 건축설비내역

| 구분   | 기정(㎡)     | 변경(㎡)     | 비고 |
|------|-----------|-----------|----|
| 건축면적 | 38,265.25 | 35,797.93 |    |
| 연면적  | 45,003.69 | 45,089.37 |    |

4) 사업시행자의 성명 및 주소

① 성 명 : 포천파워(주)

② 주 소

# 경 기 도 보

제4620호

| 구 분 | 기 정                          | 변 경                 | 비 고 |
|-----|------------------------------|---------------------|-----|
| 주소  | 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 경기도 포천시 창수면 추동리 790 | -   |

- 다. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조의 규정에 의한 실시계획인가(변경)
- 1) 사업시행지의 위치 : 경기도 포천시 창수면 추동리, 신북면 갈월리, 계류리, 고일리 일원
  - 2) 사업의 종류 및 명칭
    - ① 사업의 종류 : 도시계획시설(전기공급설비)
    - ② 명 칭 : 포천복합화력발전소 건설사업
  - 3) 사업시행면적·규모
    - ① 시행면적

| 구분   | 기정(㎡)                                     | 변경(㎡)                                     | 비고                          |
|------|---|---|-----------------------------|
| 합계   | 343,665                                   | 346,117                                   |                             |
| 발전소  | 발전시설                                      | 234,328                                   | 236,933                     |
|      | 진입도로                                      | 9,795<br>(도시계획시설도로: 7,990㎡)               | 9,707<br>(도시계획시설도로: 7,902㎡) |
| 송전선로 | 99,542                                    | 99,477                                    |                             |
| 기타   | ※ 발전시설용지내 가스공급시설(24,241㎡)은<br>한국가스공사 시행분임 | ※ 발전시설용지내 가스공급시설(24,539㎡)은<br>한국가스공사 시행분임 |                             |

- ② 규모
  - 발전시설용량 : 총1,450MW (725.0MW급 × 2호기, 30℃ 기준)
  - 건축설비내역

| 구분   | 기정(㎡)     | 변경(㎡)     | 비고 |
|------|-----------|-----------|----|
| 건축면적 | 38,265.25 | 35,797.93 |    |
| 연면적  | 45,003.69 | 45,089.37 |    |

- 4) 사업시행자의 성명 및 주소
  - ① 성 명 : 포천파워(주)
  - ② 주 소

| 구 분 | 기 정                          | 변 경                 | 비 고 |
|-----|------------------------------|---------------------|-----|
| 주소  | 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 경기도 포천시 창수면 추동리 790 | -   |

- 5) 사업의 착수예정일 및 준공예정일
  - ① 착수예정일 : 2011년 9월
  - ② 준공예정일 : 2014년 11월
- 6) 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명 주소 : 생략

# 경 기 도 보

제4620호

라. 도로법 제34조에 따른 도로공사 시행의 허가

1) 사업의 종류 및 명칭

- ① 사업의 종류 : 도시계획시설(전기공급설비)
- ② 명 칭 : 포천복합화력발전소 건설사업

2) 사업시행자의 성명 및 주소

- ① 성 명 : 포천파워(주)
- ② 주 소

| 구 분 | 기 정                          | 변 경                 | 비 고 |
|-----|------------------------------|---------------------|-----|
| 주소  | 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 경기도 포천시 창수면 추동리 790 | -   |

3) 공사개요

- ① 도로명 : 국도87호선(L : 211m, B : 8m)
- ② 위 치 : 포천시 창수면 추동리 481도 외 9필지
- ③ 점용면적 : 1,525㎡

마. 하천법 제33조에 따른 하천의 점용허가

1) 사업의 종류 및 명칭

- ① 사업의 종류 : 도시계획시설(전기공급설비)
- ② 명 칭 : 포천복합화력발전소 건설사업

2) 사업시행자의 성명 및 주소

- ① 성 명 : 포천파워(주)
- ② 주 소

| 구 분 | 기 정                          | 변 경                 | 비 고 |
|-----|------------------------------|---------------------|-----|
| 주소  | 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 경기도 포천시 창수면 추동리 790 | -   |

3) 점용개요

- ① 하천명 : 추동천
- ② 점용위치 : 경기도 포천시 창수면 추동리 757-17번지 외 8필지
- ③ 점용면적 : 756㎡
- ④ 점용목적 : 진입도로 교량설치

바. 농지법 제34조의 규정에 의한 농지전용의 허가

1) 사업의 종류 및 명칭

- ① 사업의 종류 : 도시계획시설(전기공급설비)
- ② 명 칭 : 포천복합화력발전소 건설사업

2) 사업시행자의 성명 및 주소

- ① 성 명 : 포천파워(주)
- ② 주 소

| 구 분 | 기 정                          | 변 경                 | 비 고 |
|-----|------------------------------|---------------------|-----|
| 주소  | 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 경기도 포천시 창수면 추동리 790 | -   |

3) 전용하고자하는 농지

- ① 소 재 지 : 경기도 포천시 창수면 추동리 778-2번지 외 26필지
- ② 전용면적 : 33,766㎡(농업진흥지역 : 1,600㎡)

# 경 기 도 보

제4620호

사. 산지관리법 제14조·제15조·제25조에 따른 산지전용허가(변경)

1) 사업의 종류 및 명칭

- ① 사업의 종류 : 도시계획시설(전기공급설비)
- ② 명 칭 : 포천북합화력발전소 건설사업

2) 사업시행자의 성명 및 주소

- ① 성 명 : 포천파워(주)
- ② 주 소

| 구 분 | 기정                           | 변경                  | 비 고 |
|-----|------------------------------|---------------------|-----|
| 주소  | 포천시 소흘읍 송우리 729-4 대한프라자 703호 | 경기도 포천시 창수면 추동리 790 | -   |

3) 전용하고자하는 산지

- ① 소 재 지 : 경기도 포천시 창수면 추동리 산70-11번지 외 17필지
- ② 전용면적

| 구분           | 면적(㎡)   |          |         | 비고 |
|--------------|---------|----------|---------|----|
|              | 기정      | 변경       | 변경후     |    |
| 전용면적         | 185,897 | 증) 2,517 | 188,414 |    |
| 발전소용지        | 179,672 | 증) 2,517 | 182,189 |    |
| 송전선로 용지 중 철탑 | 6,225   | -        | 6,225   |    |

③ 토지편입현황

(단위 : ㎡)

| 구 분 | 편 입 면 적 | 소 유 별   |     |     | 산 지 별   |         |     |         |       |
|-----|---------|---------|-----|-----|---------|---------|-----|---------|-------|
|     |         | 국유림     | 공유림 | 사유림 | 보 전 산 지 |         |     | 준보전     |       |
|     |         |         |     |     | 소 계     | 공익용     | 임업용 |         |       |
| 기정  | 계       | 185,897 | -   | -   | 185,897 | 183,459 | -   | 183,459 | 2,438 |
|     | 산지전용    | 185,897 | -   | -   | 185,897 | 183,459 | -   | 183,459 | 2,438 |
|     | 원형보전    | -       | -   | -   | -       | -       | -   | -       | -     |
| 변경  | 계       | 188,414 | -   | -   | 188,414 | 185,976 | -   | 185,976 | 2,438 |
|     | 산지전용    | 188,414 | -   | -   | 188,414 | 185,976 | -   | 185,976 | 2,438 |
|     | 원형보전    | -       | -   | -   | -       | -       | -   | -       | -     |

12. 지형도면의 고시

가. 「토지이용규제기본법」 제8조 내지 9조 및 동법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다. 관계도서는 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 토지이용규제정보시스템(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능하고 포천파워(주) 해당 발전소에 비치하여 일반인에게 보입니다. 다만, 「국가공간정보 보안 관리 규정」 제10조 및 제11조에 의거 전력·통신·가스 등 공공의 이익 및 안전과 밀접한 관계가 있는 국가기간시설이 포함된 지도는 공개제한 대상으로 분류되어 있어 도면에 표기하지 않습니다.

나. 도시관리계획에 관한 지형도면의 고시는 국토의계획및이용에관한 법률 제32조제5항의 규정에 따라 지형도면을 따로 작성하여 고시하지 아니합니다.

# 경 기 도 보

제4620호

## 경기도 공고 제2012-5728호

### 대형공사 등 입찰방법 심의결과 공고

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제128조 제1항의 규정에 따라 실시설계 기술제안입찰 방법에 의하여 집행할 대형공사 등을 다음과 같이 공고합니다.

2012. 11. 30.

경 기 도 지 사

□ 심의의결 내용

| 번호 | 공사명                         | 공사개요  | 공사비<br>추정금액<br>(억원) | 발주기관       | 입찰방법           |                 | 입찰<br>예정일 |
|----|-----------------------------|---|---------------------|------------|----------------|-----------------|-----------|
|    |                             |   |                     |            | 심의요청           | 심의의결            |           |
| 1  | 광고테크노밸리<br>산학연R&D센터<br>건립공사 | <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 위치 : 성남시 분당구 상평동 698번지(판교 테크노밸리 SB-1블록)</li> <li>◦ 대지면적 : 17,364㎡,</li> <li>◦ 연면적 : 52,846㎡,</li> <li>◦ 층 수 : 지하2/지상8</li> <li>◦ 용 도 : 교육연구시설</li> </ul> | 1,100               | 경기<br>도시공사 | 실시설계기술<br>제안입찰 | 실시설계<br>기술제안 입찰 | '13년2월    |

## 평택시 고시 제2012-346호

### 평택 동삭2지구 도시개발사업 개발계획(변경) 수립 고시

경기도 고시 제2010-426호('10. 12. 22)로 개발계획 수립 고시된 「평택 동삭2지구 도시개발사업」에 대하여 도시개발법 제3조 및 제4조 규정에 따라 개발계획을 변경 수립하고, 같은 법 제9조 및 같은 법 시행령 제15조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2012. 11. 30.

평 택 시 장

1. 도시개발구역의 명칭 : 평택 동삭2지구 도시개발사업 (변경 없음)
2. 도시개발구역의 위치 및 면적 (변경 없음)
  - 위 치 : 경기도 평택시 동삭동 31-1번지 일원
  - 면 적 : 653,419㎡
3. 도시개발구역의 지정목적 (변경 없음)
  - 균형 있는 도시발전과 무질서한 도시 확산 방지
  - 쾌적한 도시환경조성과 안정적 택지 및 주택공급
4. 도시개발사업의 시행자(시행자가 지정되지 아니한 경우에는 제안자)와 그 주된 사무소의 소재지 (변경)
  - (기정)
    - 제안자 : (가칭) 평택 동삭2지구 도시개발사업조합 (조합장 안희찬)
    - 주 소 : 경기 평택시 동삭동 66-2
  - (변경)
    - 시행자 : 평택 동삭2지구 도시개발사업조합 (조합장 나종익)
    - 주 소 : 경기 평택시 도일동 281-3 4층
5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법 (변경 없음)
  - 시행기간 : 실시계획인가일 ~ 환지처분일
  - 시행방법 : 환지방식

# 경 기 도 보

제4620호

## 6. 토지이용계획 및 기반시설계획

| 구 분                  | 기 정     |         | 변 경     |         | 비 고  |                       |
|----------------------|---------|---------|---------|---------|------|-----------------------|
|                      | 면적(㎡)   | 구성비(%)  | 면적(㎡)   | 구성비(%)  |      |                       |
| 합 계                  | 653,419 | 100.0   | 653,419 | 100.0   |      |                       |
| 주거<br>용지             | 소 계     | 326,990 | 50.0    | 346,064 | 53.0 |                       |
|                      | 공동주택용지  | 274,081 | 41.9    | 300,044 | 45.9 |                       |
|                      | 단독주택용지  | 45,913  | 7.0     | 39,024  | 6.0  |                       |
|                      | 준주거용지   | 6,996   | 1.1     | 6,996   | 1.1  |                       |
| 도시<br>기반<br>시설<br>용지 | 소 계     | 326,429 | 50.0    | 307,355 | 47.0 |                       |
|                      | 근린공원    | 62,495  | 9.6     | 53,111  | 8.1  | 4개소                   |
|                      | 어린이공원   | 7,324   | 1.1     | 7,084   | 1.1  | 4개소                   |
|                      | 소공원     | 517     | 3.4     | 3,440   | 0.5  | 3개소                   |
|                      | 수변공원    | 22,331  | 0.1     | 22,331  | 3.4  | 2개소                   |
|                      | 완충녹지    | 44,082  | 6.8     | 42,818  | 6.5  | 6개소                   |
|                      | 공공공지    | 10,489  | 1.6     | 10,918  | 1.7  |                       |
|                      | 공공청사    | 2,267   | 0.4     | 2,267   | 0.4  | 2개소                   |
|                      | 주차장     | 4,245   | 0.6     | 5,307   | 0.8  | 4개소                   |
|                      | 학 교     | 25,031  | 3.8     | 25,494  | 3.9  | 초1, 중1                |
|                      | 유치원     | 2,056   | 0.3     | 2,458   | 0.4  | 2개소                   |
|                      | 유수지     | 3,087   | 0.5     | 3,087   | 0.5  | 2개소<br>(수변공원내 1개소 포함) |
|                      | 보행자도로   | 3,590   | 0.5     | 5,392   | 0.8  |                       |
|                      | 도 로     | 138,915 | 21.3    | 123,648 | 18.9 |                       |

7. 토지 등의 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 : 실시계획인가 시 고시
8. 도시개발구역 밖의 지역에서 도시개발구역의 이용에 제공되는 기반시설의 설치가 필요한 경우 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항 : 개발계획 내용중 구역 외 기반시설 비용부담계획 이행 준수
9. 법 11조 제8항 제4호의 규정에 의한 실시계획의 인가 신청기간 (변경 없음)
  - 개발계획 수립 고시일로부터 3년 이내
10. 관계도서의 열람방법
  - 열람기간 : 고시일로부터 14일 (공휴일 포함)
  - 열람장소 : 평택시청 도시개발과, 송탄동주민센터, 비전1동주민센터
11. 도시관리계획 변경에 관한 사항
  - ※ 「도시개발법」 제18조 제2항 규정에 따라 도시관리계획은 향후 실시계획인가 시 결정되는 사항임
12. 그 밖의 사항
  - 도시개발사업비 (변경)
    - 가. 사업비 : 기정 88,636백만원 → 변경 137,770백만원 (증 49,134백만원)
    - 나. 변경사유 : 조사설계비 용역비용 증액과 공사단가 상승 및 각종부담금 상승
  - 평택 동삭2지구 도시개발구역 지형도면(S=1:1,200) : 게재생략 (경기도 고시 제2009-53호)
  - 열람방법 : 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면은 토지이용규제정보시스템 (<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람할 수 있으며, 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 평택시청 도시개발과, 송탄동주민센터, 비전1동주민센터에 비치하고 있습니다

# 경 기 도 보

제4620호

## 평택시 고시 2012-348호

### 팽성도시계획시설 소로3-6호선 실시계획인가

경기도 고시 제1976-306호(1976.10.15.)로 최초결정되고 평택시 고시 제2001-92호(2001.06.18.)로 결정(변경)된 팽성도시계획시설 소로3-6호선에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획인가하고 같은 법 시행령 제100조 제1항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2012. 11. 30.

평택시장

1. 사업시행지 위치 : 평택시 팽성읍 안정리 167-14번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭 :
  - 종류 : 도로
  - 명칭 : 팽성 소로3-6호선 도로개설공사
3. 사업의 규모

| 노선명       | 구분    | 폭원 (m) | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 기점               | 종점               | 결정(변경)일     | 비고           |
|-----------|-------|--------|--------|--------|------------------|------------------|-------------|--------------|
| 소로 3-6 호선 | 시설 결정 | 6      | 150    | -      | 안정리 164-1 중로3-3  | 안정리 167-3 소로2-5  | 2001.06.18. | 평고 제2001-92호 |
|           | 금회 인가 | 6      | 150    | 993    | 안정리 164-12 중로3-3 | 안정리 167-10 소로2-5 | -           | -            |

4. 사업 시행자
  - 주소 : 평택시 경기대로 245
  - 성명 : 평택시장
5. 사업의 착수 및 준공 예정일
  - 착수일 : 실시계획인가일로부터
  - 준공예정일 : 2013. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : “따로 붙임”
7. 관계도서는 평택시청 도시계획과(☎031-8024-3933) 및 도로사업과(☎031-8024-4811)에 비치하고 일반인에게 보이고 있습니다.

### 【 토 지 조 서 】

| 일련<br>번호 | 소재지 | 편입토지현황  |         |    |     |     |                | 소유자 |                             |            | 관계인         |                     |          | 비고           |
|----------|-----|---------|---------|----|-----|-----|----------------|-----|-----------------------------|------------|-------------|---------------------|----------|--------------|
|          |     | 지번      |         | 지목 | 지적  | 편입적 | 실제<br>이용<br>현황 | 성명  | 주소                          | 소유<br>지분   | 성명          | 주소                  | 권리<br>관계 |              |
|          |     | 분할전     | 분할후     |    |     |     |                |     |                             |            |             |                     |          |              |
| 1        | 안정리 | 165-106 | 165-106 | 도  | 225 | 14  | 도              | 평택시 |                             |            |             |                     |          | 중로3-3호선 편입토지 |
| 2        | 안정리 | 165-90  | 165-90  | 도  | 521 | 18  | 도              | 평택시 |                             |            |             |                     |          | 중로3-3호선 편입토지 |
| 3        | 안정리 | 164-12  | 164-12  | 대  | 106 | 106 | 전              | 진이순 | 서울은평구 녹번동 19-2 호은빌라 403     | 150.5 /301 | 농업협동 조합중앙 회 | 서울 영등포구 신길동 4919-19 | 근저당 권    |              |
|          |     |         |         |    |     |     |                | 하주식 | 서울노원구 하계동256-5 한신아파트 1-1106 | 75.25 /301 | 주식회사 신한은행   | 서울시 중구 태평로2가 120    | 근저당 권    |              |
|          |     |         |         |    |     |     |                | 하은선 | 팽성읍 안정리 112-1               | 75.25 /301 |             |                     |          |              |

# 경 기 도 보

제4620호

| 일련<br>번호 | 소재지 | 편입토지현황 |        |    |       |          |                | 소 유 자 |   |             | 관 계 인                   |                     |          | 비고 |
|----------|-----|--------|--------|----|-------|----------|----------------|-------|---|-------------|-------------------------|---------------------|----------|----|
|          |     | 지번     |        | 지목 | 지적    | 편입<br>면적 | 실제<br>이용<br>현황 | 성명    | 주소  | 소유<br>지분    | 성명                      | 주소                  | 관리<br>관계 |    |
|          |     | 분할전    | 분할후    |    |       |          |                |       |   |             |                         |                     |          |    |
| 4        | 안정리 | 164-14 | 164-14 | 대  | 63    | 63       | 대              | 강동진   | 평성읍 안정리 144-5                             |             |                         |                     |          |    |
| 5        | 안정리 | 164-17 | 164-17 | 전  | 64    | 64       | 도              | 이원이   | 평성읍 안정리 37                                | 29<br>/73   |                         |                     |          |    |
|          |     |        |        |    |       |          |                | 김윤희   | 서울시도봉구 쌍문동<br>139-80                      | 44<br>/73   | 도봉<br>세우서<br>동대문<br>세우서 |                     |          | 압류 |
| 6        | 안정리 | 164-20 | 164-20 | 대  | 28    | 28       | 대              | 박형상   | 평성읍 안정리 154-4                             |             |                         |                     |          |    |
| 7        | 안정리 | 164-19 | 164-19 | 전  | 58    | 58       | 대              | 이춘옥   | 평성읍 안정리<br>163-13                         |             |                         |                     |          |    |
| 8        | 안정리 | 163-21 | 163-21 | 전  | 19    | 19       | 대              | 이춘옥   | 평성읍 안정리<br>163-13                         |             |                         |                     |          |    |
| 9        | 안정리 | 163-27 | 163-27 | 대  | 74    | 74       | 대              | 이춘옥   | 평성읍 안정리<br>163-13                         | 3/8         |                         |                     |          |    |
|          |     |        |        |    |       |          |                | 한경수   | 평성읍 안정리<br>163-13                         | 3/8         |                         |                     |          |    |
|          |     |        |        |    |       |          |                | 한윤화   | 평성읍 안정리<br>163-13                         | 2/8         |                         |                     |          |    |
| 10       | 안정리 | 163-23 | 163-23 | 대  | 82    | 82       | 대              | 이춘화   | 평성읍 안정리 163-7                             |             | 평성농업<br>협동조합            | 평성읍 객사리<br>118      | 근저당<br>권 |    |
| 11       | 안정리 | 163-19 | 163-19 | 전  | 29    | 29       | 도              | 이은종   | 평성읍 안정리 294                               |             | 주식회사<br>우원<br>디자인       | 서울 용산구<br>한남동 724-5 | 가압류      |    |
| 12       | 안정리 | 163-25 | 163-25 | 대  | 43    | 43       | 대              | 고장금   | 평성읍 안정리 142-7                             |             |                         |                     |          |    |
| 13       | 안정리 | 162-4  | 162-4  | 대  | 1     | 1        | 대              | 정상원   | 평택4로 124,102-103                          |             | 평택축산<br>협동조합            | 비전동 877-1           | 근저당<br>권 |    |
| 14       | 안정리 | 167-16 | 167-16 | 대  | 49    | 49       | 대              | 이계순   | 평성읍 안정리 167-4                             |             | 평성농업<br>협동조합            | 평성읍 객사리<br>118      | 근저당<br>권 |    |
| 15       | 안정리 | 167-14 | 167-14 | 답  | 136   | 136      | 도              | 성도림   | 이천시 송정동 322<br>동양아파트 107-1704             | 82/<br>136  |                         |                     |          |    |
|          |     |        |        |    |       |          |                | 이영구   | 성남시 분당구 서현동<br>340-7                      | 54/<br>136  |                         |                     |          |    |
| 16       | 안정리 | 167-15 | 167-15 | 전  | 37    | 37       | 도              | 성도림   | 이천시 송정동 322<br>동양아파트 107-1704             | 21/<br>37   |                         |                     |          |    |
|          |     |        |        |    |       |          |                | 이영구   | 성남시 분당구 서현동<br>340-7                      | 16/<br>37   |                         |                     |          |    |
| 17       | 안정리 | 167-9  | 167-9  | 전  | 127   | 127      | 도              | 김명숙   | 대전시 유성구 관평동<br>대덕테크노밸리 7단지<br>아파트 701-201 | 276/<br>830 |                         |                     |          |    |
|          |     |        |        |    |       |          |                | 강정웅   | 서울시 용산구 효창동<br>2-12                       | 277/<br>830 |                         |                     |          |    |
|          |     |        |        |    |       |          |                | 남연재   | 서울시 용산구 효창동<br>2-12                       | 277/<br>830 |                         |                     |          |    |
| 18       | 안정리 | 167-10 | 167-10 | 도  | 45    | 45       | 도              | 김명숙   | 대전시 유성구 어은동<br>99<br>한빛아파트 133-404        | 214/<br>830 |                         |                     |          |    |
|          |     |        |        |    |       |          |                | 강정웅   | 서울시 용산구 효창동<br>2-12                       | 308/<br>830 |                         |                     |          |    |
|          |     |        |        |    |       |          |                | 남연재   | 서울시 용산구 효창동<br>2-12                       | 308/<br>830 |                         |                     |          |    |
|          |     | 합 계    |        |    | 1,707 | 993      |                |       |   |             |                         |                     |          |    |

# 경 기 도 보

제4620호

## 【 지 장 물 조 서 】

| 일련<br>번호 | 소재지                  | 지 번    | 물건의종류  | 구조 및<br>규격 | 면적<br>(㎡) | 소 유 자 |                       | 비고 |
|----------|----------------------|--------|--------|------------|-----------|-------|-----------------------|----|
|          |                      |        |        |            |           | 성명    | 주소                    |    |
| 1        | 안정리                  | 164-14 | 방1     | 슬라브        | 7.00㎡     | 강동진   | 평택시 평성읍<br>안정리 144-5  |    |
|          |                      |        | 거실및주방1 | 슬라브        | 15.00㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 방2     | 슬라브        | 16.92㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 화장실    | 슬라브        | 5.00㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 거실및주방2 | 슬라브        | 31.87㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 방3     | 슬라브        | 21.50㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 화장실2   | 슬라브        | 3.78㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 주방1`   | 슬라브        | 8.97㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방4     | 슬라브        | 5.88㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 화장실3   | 슬라브        | 4.50㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방5     | 슬라브        | 15.75㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 화장실4   | 슬라브        | 4.50㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방6     | 슬라브        | 15.75㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 주방2    | 슬라브        | 8.97㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방7     | 슬라브        | 5.88㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 보일러실   | 슬라브        | 7.00㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 계단     | 콘크리트       | 2.00㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 창고1    | 슬라브        | 0.56㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 창고2    | 슬라브        | 6.00㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 창고3    | 슬라브        | 4.25㎡     |       |                       |    |
| 창고4      | 슬라브                  | 4.25㎡  |        |            |           |       |                       |    |
| 포장       | 콘크리트포장               | 51.6㎡  |        |            |           |       |                       |    |
| 출입문      | 나무,2.1×2.7           | 1ea    |        |            |           |       |                       |    |
| 출입문      | 나무,1.0×2.7           | 1ea    |        |            |           |       |                       |    |
| 문주       | 콘크리트,<br>0.5×0.6×2.3 | 3ea    |        |            |           |       |                       |    |
| 슬라브      | 콘크리트,1.6×5.1         | 1ea    |        |            |           |       |                       |    |
| 2        | 안정리                  | 164-20 | 주방1    | 슬라브        | 9.22㎡     | 박형상   | 평택시 평성읍<br>안정리 163-13 |    |
|          |                      |        | 방1     | 슬라브        | 8.14㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방2     | 슬라브        | 17.28㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 화장실1   | 슬라브        | 5.20㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 주방2    | 슬라브        | 9.22㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방3     | 슬라브        | 8.14㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방4     | 슬라브        | 17.28㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 화장실2   | 슬라브        | 5.20㎡     |       |                       |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 일련<br>번호 | 소재지                  | 지 번    | 물건의<br>종류 | 구조 및<br>규격           | 면적<br>(㎡) | 소 유 자 |                       | 비고 |
|----------|----------------------|--------|-----------|----------------------|-----------|-------|-----------------------|----|
|          |                      |        |           |                      |           | 성명    | 주소                    |    |
| 2        | 안정리                  | 164-20 | 거실        | 슬라브                  | 10.60㎡    | 박형상   | 평택시 팽성읍<br>안정리 163-13 |    |
|          |                      |        | 방5        | 슬라브                  | 15.36㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 방6        | 슬라브                  | 8.75㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 주방3       | 슬라브                  | 6.5㎡      |       |                       |    |
|          |                      |        | 화장실3      | 슬라브                  | 4.25㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 주방4       | 슬라브                  | 9.22㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 화장실4      | 슬라브                  | 5.20㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방7        | 슬라브                  | 8.14㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방8        | 슬라브                  | 17.86㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 출입문       | 나무, 2.7×2.2          | 1ea       |       |                       |    |
|          |                      |        | 출입문       | 나무, 1.0×2.2          | 1ea       |       |                       |    |
|          |                      |        | 슬라브       | 콘크리트, 4.4×1.7        | 1ea       |       |                       |    |
|          |                      |        | 문주        | 콘크리트,<br>0.4×0.7×2.2 | 3ea       |       |                       |    |
|          |                      |        | 조경수       | 사철나무                 | 11주       |       |                       |    |
| 조경수      | 무궁화                  | 5주     |           |                      |           |       |                       |    |
| 3        | 안정리                  | 164-19 | 방1        | 슬라브                  | 9.6㎡      | 이춘옥   | 평택시 팽성읍<br>안정리 163-13 |    |
|          |                      |        | 화장실1      | 슬라브                  | 4.56㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 거실1       | 슬라브                  | 19.87㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 방2        | 슬라브                  | 12.4㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 주방1       | 슬라브                  | 12.6㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 거실2       | 슬라브                  | 17.31㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 주방2       | 슬라브                  | 9.45㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 화장실2      | 슬라브                  | 7.35㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방3        | 슬라브                  | 8.40㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 방4        | 슬라브                  | 19.27㎡    |       |                       |    |
|          |                      |        | 창고1       | 슬라브                  | 3.36㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 창고2       | 스레트                  | 3.42㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 계단1       | 콘크리트                 | 3.63㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 계단2       | 콘크리트                 | 3.63㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 포장        | 콘크리트                 | 27.0㎡     |       |                       |    |
|          |                      |        | 창고3       | 슬라브                  | 11.10㎡    |       |                       |    |
| 창고4      | 슬라브                  | 11.10㎡ |           |                      |           |       |                       |    |
| 보일러실     | 슬라브                  | 20.00㎡ |           |                      |           |       |                       |    |
| 문주       | 콘크리트,<br>0.5×0.9×2.4 | 2ea    |           |                      |           |       |                       |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 일련<br>번호 | 소재지          | 지 번    | 물건의<br>종류 | 구조 및<br>규격       | 면적<br>(㎡) | 소 유 자 |                       | 비고  |
|----------|--------------|--------|-----------|------------------|-----------|-------|-----------------------|-----|
|          |              |        |           |                  |           | 성명    | 주소                    |     |
| 3        | 안정리          | 164-19 | 출입문       | 나무,2.4×2.1       | 1ea       | 이춘옥   | 평택시 팽성읍<br>안정리 163-13 |     |
|          |              |        | 슬라브       | 콘크리트,3.4×1.3     | 1ea       |       |                       |     |
|          |              |        | 조경수       | 철죽               | 4주        |       |                       |     |
|          |              |        | 조경수       | 감나무              | 5주        |       |                       |     |
|          |              |        | 담장        | 콘크리트,H=1.7m      | 11.7m     |       |                       |     |
| 4        | 안정리          | 163-27 | 방1        | 슬라브              | 6.65㎡     | 이춘옥   | 평택시 팽성읍<br>안정리 163-13 | 3/8 |
|          |              |        | 주방1       | 슬라브              | 10.15㎡    |       |                       |     |
|          |              |        | 화장실1      | 슬라브              | 5.25㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 방2        | 슬라브              | 8.70㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 거실1       | 슬라브              | 10.50㎡    | 한윤화   | 평택시 팽성읍<br>안정리 163-13 | 2/8 |
|          |              |        | 방3        | 슬라브              | 6.48㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 방4        | 슬라브              | 13.20㎡    |       |                       |     |
|          |              |        | 주방2       | 슬라브              | 4.32㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 화장실2      | 슬라브              | 4.56㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 방5        | 슬라브              | 27.76㎡    |       |                       |     |
|          |              |        | 방6        | 슬라브              | 8.91㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 주방3       | 슬라브              | 5.67㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 화장실3      | 슬라브              | 4.59㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 거실3       | 슬라브              | 7.14㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 방7        | 슬라브              | 15.3㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 화장실4      | 슬라브              | 5.88㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 주방4       | 슬라브              | 5.60㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 방8        | 슬라브              | 9.80㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 보일러실      | 슬라브              | 4.62㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 창고1       | 슬라브              | 4.40㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 창고2       | 슬라브              | 4.62㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 창고3       | 스레트              | 6.40㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 담장        | 콘크리트,H=2.0m      | 7.2m      |       |                       |     |
|          |              |        | 포장        | 콘크리트             | 71.6㎡     |       |                       |     |
|          |              |        | 문주        | 콘크리트,0.5×0.9×2.4 | 3ea       |       |                       |     |
| 슬라브      | 콘크리트,4.9×1.2 | 1ea    |           |                  |           |       |                       |     |
| 출입문      | 나무,2.4×2.1   | 1ea    |           |                  |           |       |                       |     |
| 출입문      | 나무,1.0×2.1   | 1ea    |           |                  |           |       |                       |     |

# 경 기 도 보

제4620호

| 일련<br>번호 | 소재지              | 지 번    | 물건의<br>종류 | 구조 및<br>규격       | 면적<br>(㎡) | 소 유 자 |                         | 비고 |
|----------|------------------|--------|-----------|------------------|-----------|-------|-------------------------|----|
|          |                  |        |           |                  |           | 성명    | 주소                      |    |
| 5        | 안정리              | 163-23 | 주방1`      | 슬라브              | 7.98㎡     | 이춘화   | 평택시 팽성읍<br>안정리 163-7    |    |
|          |                  |        | 화장실1      | 슬라브              | 4.62㎡     |       |                         |    |
|          |                  |        | 거실1       | 슬라브              | 55.30㎡    |       |                         |    |
|          |                  |        | 방1        | 슬라브              | 10.20㎡    |       |                         |    |
|          |                  |        | 방2        | 슬라브              | 16.34㎡    |       |                         |    |
|          |                  |        | 화장실2      | 슬라브              | 4.40㎡     |       |                         |    |
|          |                  |        | 거실2       | 슬라브              | 7.60㎡     |       |                         |    |
|          |                  |        | 방3        | 슬라브              | 15.48㎡    |       |                         |    |
|          |                  |        | 방4        | 슬라브              | 10.32㎡    |       |                         |    |
|          |                  |        | 뵤장실3      | 슬라브              | 4.40㎡     |       |                         |    |
|          |                  |        | 거실3       | 슬라브              | 7.60㎡     |       |                         |    |
|          |                  |        | 방5        | 슬라브              | 15.48㎡    |       |                         |    |
|          |                  |        | 방6        | 슬라브              | 10.32㎡    |       |                         |    |
|          |                  |        | 보일러실      | 슬라브              | 5.50㎡     |       |                         |    |
|          |                  |        | 창고        | 슬라브              | 8.80㎡     |       |                         |    |
|          |                  |        | 포장        | 콘크리트             | 66.3㎡     |       |                         |    |
|          |                  |        | 담장        | 콘크리트,H=2.1       | 1.4m      |       |                         |    |
| 문주       | 콘크리트,0.5×0.9×2.1 | 3ea    |           |                  |           |       |                         |    |
| 슬라브      | 콘크리트,4.9×2.1     | 1ea    |           |                  |           |       |                         |    |
| 출입문      | 나무,2.4×2.1       | 1ea    |           |                  |           |       |                         |    |
| 출입문      | 나무,0.9×2.1       | 1ea    |           |                  |           |       |                         |    |
| 6        | 안정리              | 163-25 | 문주        | 콘크리트,0.4×0.6×2.3 | 3ea       | 고장금   | 평택시 팽성읍<br>안정리 142-7    |    |
|          |                  |        | 출입문       | 철재,2.7×2.0       | 1ea       |       |                         |    |
|          |                  |        | 출입문       | 철재,1.0×2.0       | 1ea       |       |                         |    |
|          |                  |        | 슬라브       | 콘크리트,1.7×5.8     | 1ea       |       |                         |    |
|          |                  |        | 담장        | 콘크리트,H=1.9m      | 16.0m     |       |                         |    |
|          |                  |        | 포장        | 콘크리트             | 19.2㎡     |       |                         |    |
|          |                  |        | 계단1       | 콘크리트             | 5.78㎡     |       |                         |    |
|          |                  |        | 계단2       | 콘크리트             | 11.00㎡    |       |                         |    |
|          |                  |        | 창고        | 슬라브              | 14.8㎡     |       |                         |    |
| 7        | 안정리              | 162-4  | 담장        | 콘크리트,H=1.8M      | 5.0m      | 정상원   | 평택시 평택4로 124<br>102-103 |    |
|          |                  |        | 출입문       | 철재,0.8×1.6       | 1ea       |       |                         |    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 일련<br>번호 | 소재지 | 지 번    | 물건의<br>종류 | 구조 및<br>규격       | 면적<br>(㎡) | 소 유 자 |   | 비고          |
|----------|-----|--------|-----------|------------------|-----------|-------|---|-------------|
|          |     |        |           |                  |           | 성명    | 주소  |             |
| 8        | 안정리 | 167-16 | 담장        | 콘크리트,H=1.1m      | 23.7m     | 이계순   | 평택시 팽성읍<br>안정리 167-4                      |             |
|          |     |        | 포장        | 콘크리트             | 58.00㎡    |       |   |             |
|          |     |        | 화장실       | 조립식              | 4.00㎡     |       |   |             |
|          |     |        | 문주        | 콘크리트,0.6×0.5×2.0 | 3ea       |       |   |             |
|          |     |        | 출입문       | 철재,1.1×1.8       | 1ea       |       |   |             |
|          |     |        | 출입문       | 철재,2.4×1.8       | 1ea       |       |   |             |
|          |     |        | 슬라브       | 콘크리트,1.4×5.5     | 1ea       |       |   |             |
| 9        | 안정리 | 167-10 | 담장        | 콘크리트,H=1.5m      | 19.7m     | 김명숙   | 대전시 유성구 관평동<br>대덕테크노밸리 7단지<br>아파트 701-201 | 276/<br>830 |
|          |     |        |           |                  |           | 강정웅   | 서울시 용산구 효창동 2-12                          | 277/<br>830 |
|          |     |        |           |                  |           | 남연재   | 서울시 용산구 효창동 2-12                          | 277/<br>830 |

## 양주시 공고 제2012-1596호

### 공 고

1. 양주시 남면 경신리 산70번지에 도시계획시설(자연장지)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 규정에 따른 실시계획인가 신청이 있어
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 실시 계획인가전 일반인(토지소유자 및 이해관계인 포함)에게 열람 및 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고하오니 이의가 있으신 분들은 공람공고 기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2012. 11. 30.

양 주 시 장

#### 1. 인가신청요지

- 가. 위치 : 양주시 남면 경신리 산70
- 나. 사업의 종류 및 명칭 :
  - 종류 : 도시계획시설(자연장지)사업
  - 명칭 : 경신리 자연장지 조성공사
- 다. 사업규모

| 구분 | 시설명  | 위 치            | 면 적 (㎡) | 비고 |
|----|------|----------------|---------|----|
| 신설 | 자연장지 | 양주시 남면 경신리 산70 | 4,959   |    |

- 라. 사업시행자의 주소 및 성명
  - 주소 : 경기도 양주시 부흥로 1533
  - 성명 : 양주시장
- 마. 사업의 착수 및 준공예정일
  - 착 수 일 : 실시계획인가일
  - 준공예정일 : 2013.06.30.

# 경 기 도 보

제4620호

2. 열람일시 및 제출기간 : 도보게재일로부터 15일간
3. 공람장소 : 양주시청 도시계획과 ☎031-8082-6515)
4. 의견제출
  - 본 도시계획시설 세부내용 및 관계도서는 위 공람장소에 비치하고 공람하고 있으니 의견이 있으신 분은 공람기간 내 다음사항을 기재한 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 토지소유자 및 이해관계인에게는 개별 통지없이 본 공고로 갈음합니다.
  - 가. 공고사항에 대한 찬·반 여부와 그 사유
  - 나. 주소, 성명, 전화번호(단체인 경우 단체명과 대표자 성명)
5. 관계도서 : 게재생략 (공람장소 비치)
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

### <토 지 조 서>

| 번호 | 소재지    | 지번  | 지목 | 면 적     |         | 소 유 자 |                  | 소유권이외의 권리관계 |     |       | 비고 |
|----|--------|-----|----|---------|---------|-------|------------------|-------------|-----|-------|----|
|    |        |     |    | 대 장 (㎡) | 편 입 (㎡) | 성명    | 주 소              | 성 명         | 주 소 | 권리 관계 |    |
| 1  | 남면 경신리 | 산70 | 묘  | 4,959   | 4,959   | 양주시   | 경기도 양주시 부흥로 1533 |             |     |       |    |
| 계  |        | 1필지 |    | 4,959   | 4,959   |       |                  |             |     |       |    |

### <지 장 물 조 서>

| 일련 번호 | 소재지    | 지번  | 물건의 종류   | 구조 및 규격 | 수량         | 소유자 |                          |
|-------|--------|-----|----------|---------|------------|-----|--------------------------|
|       |        |     |          |         |            | 성명  | 주소                       |
| 1     | 남면 경신리 | 산70 | 창고 (상여독) | 블럭조     | 1동 (24.3㎡) | 양주시 | 양주시 부흥로 1533             |
| 2     | "      | "   | 분묘       | 봉분      | 1기         | 윤형호 | 백석읍 복지리 가야@ 502-1102     |
| 3     | "      | "   | 분묘       | 봉분      | 5기         | 홍영식 | 연천군 군남면 선곡리 520-11       |
| 4     | "      | "   | 분묘       | 봉분      | 2기         | 방명호 | 서울시 강서구 화곡동 102-55, 302호 |
| 5     | "      | "   | 분묘       | 봉분      | 1기         | 백관현 | 양주시 화향로 387번길 299-7      |
| 6     | "      | "   | 분묘       | 봉분      | 1기         | 최승일 | 화성시 진안동 진안주공a 1105-204호  |
| 7     | "      | "   | 분묘       | 봉분      | 1기         | 이흥열 | 양주시 광적면 덕도리 161          |
| 8     | "      | "   | 분묘       | 봉분      | 1기         | 백상현 | 양주시 남면 두곡리 39-10         |
| 9     | "      | "   | 분묘       | 봉분      | 1기         | 박구용 | 양주시 광적면 덕도리 311-1        |
| 10    | "      | "   | 분묘       | 봉분      | 28기        | 미 상 | -                        |

# 경 기 도 보

제4620호

## 경기도공직자윤리위원회 공고 제2012-7호

공직자윤리법 제10조 제1항의 규정에 의거 경기도 공직자윤리위원회 관할 공개대상 공직자의 재산등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

○ 재산등록사항 공개목록 : 별첨

공직자윤리법 제13조의 규정에 의거 본 재산공개목록은 영리목적 등 다른 목적으로 이용할 수 없음.

2012. 11. 30.

경기도공직자윤리위원회

| 소속  | 경기콘텐츠진흥원       |  | 직위             | (전)원장         | 성명            | 성열홍            |         |
|---|----------------|--|----------------|---------------|---------------|----------------|---------|
| (단위 : 천원)   |                |  |                |               |               |                |         |
| 본인과의<br>관계  | 재산의 종류         | 소재지 면적 등 권리의 명세  | 종전가액           | 변동액(천원)       |               | 현재가액           | 변동사유    |
|   |                |  |                | 증가액<br>(실거래액) | 감소액<br>(실거래액) |                |         |
| <b>▶ 토지(소계)</b>                                   |                |  | <b>123,030</b> | <b>4,216</b>  | <b>7</b>      | <b>127,239</b> |         |
| 본인  | 답              | 충청남도 부여군 임천면 발산리 19-3번지 3,036.00㎡                              | 27,324         | 1,518         | 0             | 28,842         | 가액변동    |
| 본인  | 답              | 충청남도 부여군 임천면 발산리 19-4번지 3,860.00㎡                              | 34,740         | 1,930         | 0             | 36,670         | 가액변동    |
| 배우자   | 답              | 충청북도 청원군 내수읍 세교리 530번지 3,266.70㎡                               | 52,267         | 0             | 0             | 52,267         | 가액변동 없음 |
| 배우자   | 대지             | 전라남도 보성군 복내면 계산리 169번지 350.00㎡                                 | 2,345          | 0             | 7             | 2,338          | 가액변동    |
| 배우자   | 대지             | 전라남도 보성군 경백면 은덕리 343번지 281.00㎡                                 | 1,489          | 8             | 0             | 1,497          | 가액변동    |
| 배우자   | 대지             | 전라남도 보성군 경백면 은덕리 340번지 403.00㎡                                 | 2,135          | 81            | 0             | 2,216          | 가액변동    |
| 배우자   | 대지             | 전라남도 보성군 웅치면 강산리 324번지 635.00㎡                                 | 2,730          | 679           | 0             | 3,409          | 가액변동    |
| <b>▶ 건물(소계)</b>                                   |                |  | <b>686,988</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>686,988</b> |         |
| 본인  | 아파트            | 서울특별시 도봉구 창2동 대우아파트 건물 122.50㎡                                 | 240,000        | 0             | 0             | 240,000        | 가액변동 없음 |
| 본인  | 단독주택           | 충청남도 부여군 부여읍 석목리 대지 548.00㎡ 건물 81.65㎡                          | 56,700         | 0             | 0             | 56,700         | 가액변동 없음 |
| 배우자   | 상가             | 충청북도 청주시 흥덕구 가경동 삼일 원앙 아파트 상가 대지 17,628.90㎡ 중 38.28㎡ 건물 41.20㎡ | 170,288        | 0             | 0             | 170,288        | 가액변동 없음 |
| 배우자   | 아파트<br>전세(임차)권 | 경기도 군포시 산본동 계룡아파트 건물 103.16㎡                                   | 220,000        | 0             | 0             | 220,000        | 변동없음    |
| <b>▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차건설기계선박 및 항공기(소계)</b> |                |  | <b>20,000</b>  | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>20,000</b>  |         |
| 본인  | 자동차            | 2008년식 SM7 배기량(2,300cc)  | 20,000         | -             | -             | 20,000         | 변동없음    |

# 경 기 도 보

제4620호

| 본인과의<br>관계        | 재산의<br>종류  | 소재지 면적 등 권리의 명세                                       | 종전가액           | 변동액(천원)       |               | 현재가액           | 변동사유                              |
|-------------------|------------|---|----------------|---------------|---------------|----------------|-----------------------------------|
|                   |            |   |                | 증가액<br>(실거래액) | 감소액<br>(실거래액) |                |                                   |
| <b>▶ 예금(소계)</b>   |            |   | <b>45,220</b>  | <b>42,703</b> | <b>3,530</b>  | <b>84,393</b>  |                                   |
| 본인                |            | 농협중앙회 14,270(3,530 감소),<br>삼성화재해상보험 49,923(34,623 증가) | 33,100         | 34,623        | 3,530         | 64,193         | 금액변동                              |
| 배우자               |            | 스탠다드차타드은행 20,200(8,080 증가)                            | 12,120         | 8,080         | 0             | 20,200         |                                   |
| <b>▶ 유가증권(소계)</b> |            |   | <b>430</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>430</b>     |                                   |
| 본인                | 비상장<br>주식  | 제이큐브 인터랙티브 860주                                       | 430            | 0             | 0             | 430            | 변동없음                              |
| <b>▶ 채무(소계)</b>   |            |   | <b>332,512</b> | <b>49,382</b> | <b>0</b>      | <b>381,894</b> |                                   |
| 본인                | 금융기관<br>채무 | 스탠다드차타드은행 161,894(49,382 증가)                          | 112,512        | 49,382        | 0             | 161,894        | 대출액증가                             |
| 본인                | 건물임대<br>채무 | 서울특별시 도봉구 창2동 대우아파트 임대보증금                             | 190,000        | 0             | 0             | 190,000        | 변동없음                              |
| 배우자               | 건물임대<br>채무 | 충청북도 청주시 흥덕구 가경동 삼일 원앙 아파트<br>상가 임대보증금                | 30,000         | 0             | 0             | 30,000         | 변동없음                              |
| <b>총 계</b>        |            |   | <b>543,156</b> | <b>-2,463</b> | <b>3,537</b>  | <b>537,156</b> | 증감액 : -6,000천원<br>(가액변동: 4,209천원) |